ISSN 1415-9821

Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

A GAZETA

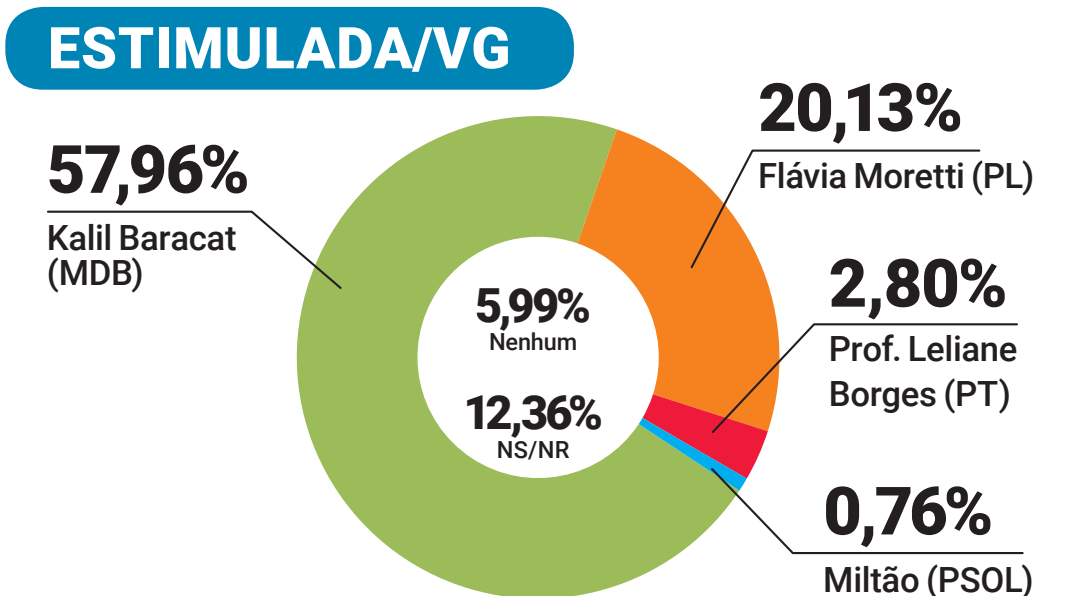
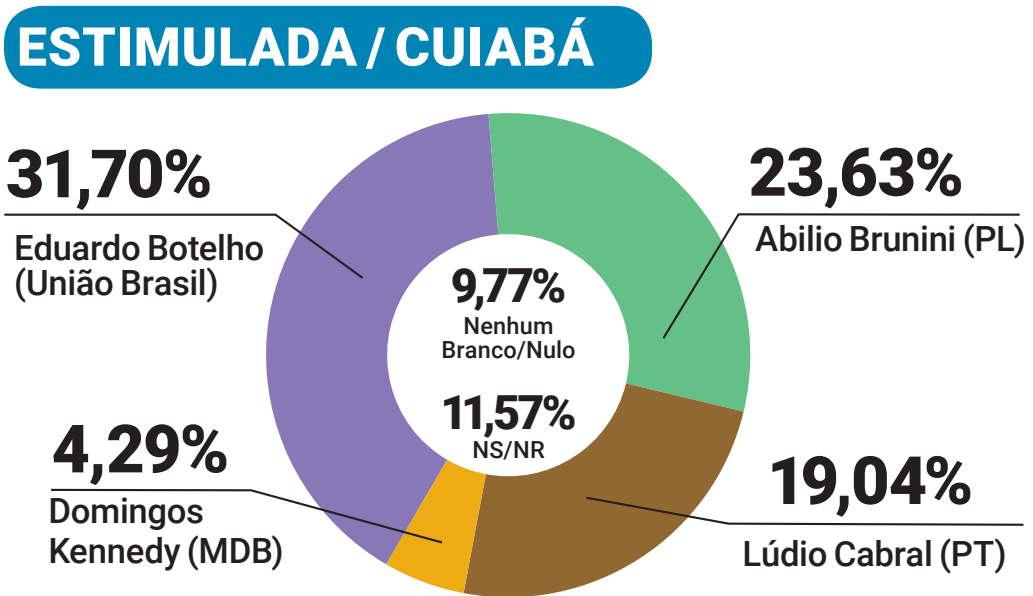
Caderno A | Cuiabá, Quarta-feira, 18 de Setembro de 2024| ANO 35 | Nº 11.566

CONCESSÕES DE RODOVIAS

TJ mantém Sérgio Ricardo na relatoria

PÁGINA 10A

ESTIMULADA / CUIABÁ

ESTIMULADA/VG

GAZETA DADOS/CUIABÁ

Botelho segue na frente e pesquisa aponta o 2º turno

Deputado estadual Eduardo Botelho (União) tem 31,70% de preferência do eleitorado de Cuiabá na disputa pela prefeitura, conforme a segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados. O deputado federal Abilio Brunini (PL) desponta em segundo lugar com 23,63% das intenções de votos. Na terceira colocação está o deputado estadual Lúdio Cabral (PT) com 19,04%. Os números apontam uma eleição em dois turnos. **15A**

NA CIDADE VIZINHA

Kalil continua com liderança folgada e encaminha vitória

A segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados em Várzea Grande mantém o prefeito Kalil Baracat (MDB) na liderança isolada na disputa eleitoral deste ano. Se a eleição fosse hoje, o gestor seria eleito com 57,96% da intenção de voto na modalidade estimulada - quando uma lista é passada para os entrevistados escolherem entre as alternativas. Em relação à primeira pesquisa, Baracat teve um ligeiro aumento de 1,72% na intenção de votos. **11A**

CÂMARAS MUNICIPAIS

Confira intenções de voto para vereador

PÁGINAS 12A E 16A

Chico Ferreira

IMPRESSIONANTE! | 7B
Gramado do Dutra está detonado!

LIBERTADORES | 5B
Bota x São Paulo Flu x Galo abrem decisões

PÉ DIREITO | 5B
Endrick marca na Champions

DENTRO DO HMC

Preso acusado de atear fogo e queimar 90% do corpo da ex

Divulgação

Acusado de jogar álcool e atear fogo ao corpo da ex-companheira tem ordem de prisão cumprida dentro do Hospital Municipal de Cuiabá, depois que a Polícia Civil de Paranatinga concluiu que incêndio ocorrido na residência do criminoso não foi acidental. Djavanderson de Oliveira Araújo, 20, está preso pela tentativa de feminicídio de Juliana Valdivino da Silva, 18, que teve 90% do corpo queimado e está entubada, correndo risco de morte. **4B**

EXPORTAÇÕES BRASILEIRAS

MT conquista novos mercados

PÁGINA 4A

Filme de Caroline Araújo é premiado pela Mostra Sesc

PÁGINA 1C

EDITORIAL | 2A
Paz no trânsito começa por você

LOTERIAS

MEGA SENA - 2775	LOTOFÁCIL - 3197
01-04-14-26-44-51	03-04-06-09-11
QUINA - 6535	12-13-15-16-18
41-44-70-72-73	19-20-22-24-25

CAMINHOS OBSCUROS: O MUNDO DO VÍCIO

Do êxtase à morte

De doenças relacionadas à saúde mental, como esquizofrenia, aos riscos cardiovasculares e o desenvolvimento de câncer, as drogas, sejam naturais ou sintéticas, podem provocar danos irreversíveis e a morte. Os efeitos das drogas é o tema da quarta reportagem da série "Caminhos obscuros: o mundo do vício". **1B**

opinião

EDITORIAL

Paz no trânsito começa por você

Estamos na Semana Nacional de Trânsito, momento importante de conscientização sobre a segurança viária e de promoção da cultura de paz nas nossas estradas e ruas. E é disto mesmo que estamos precisando, afinal os números relativos a acidentes e mortes são dignos de figurar em memoriais de guerra. Não por menos o Brasil é conhecido por possuir um dos trânsitos mais violentos do mundo.

Dados do Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada de agosto de 2023 mostraram que a taxa de mortalidade no trânsito brasileiro aumentou 2,3%, com mais de 390 mil óbitos em acidentes com meios de transporte terrestres. Sendo o cenário mais preocupante o dos motociclistas, cujas mortes dobraram na última década, representando 30% dos casos fatais registrados naquele ano.

Os números deste ano também não são nada animadores. O Portal do Trânsito publicou informações que mostram um crescimento da ordem de 6,3% no número de acidentes nos primeiros seis meses de 2024, de acordo com estudo recente conduzido pela Zignet em parceria com a Unicamp. O mesmo site mostra também que, segundo dados do Sistema de Informações de Mortalidade (SIM) do DataSus, o país enfrenta uma crescente crise de mortalidade no trânsito, com aumento de óbitos desde 2019.

Isso mostra que o Brasil não está fazendo direito a sua lição de casa. Pelo menos em relação ao que diz a Resolução da Assembleia Geral da ONU 74/299, que declarou a "Década de Ação pela Segurança no Trânsito 2021-2030", com a meta de reduzir mortes e lesões no trânsito em pelo menos 50% durante esse período. A Década está alinhada com a "Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável", em que dois dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) e duas metas contemplados pela agenda são diretamente vinculados à segurança no trânsito.

Trata-se de algo coletivo. Mudar esse quadro depende de todos os atores nesse universo do trânsito. Esse é o mote do tema escolhido pela primeira vez por meio de participação popular para a Semana de 2024: "Paz no trânsito começa por você". Ele estabelece uma responsabilidade individual para que cada pessoa se perceba como parte essencial de um sistema maior, onde suas escolhas e comportamentos têm o poder de salvar vidas.

Por todo o país ações educativas, reforço de fiscalização, palestras e seminários buscarão despertar essa consciência.

Custo Brasil: acessar insumos básicos

Vanessa Gasch

é economista e diretora executiva do Movimento Mato Grosso Competitivo. Instagram: @vanessa.gasch

Semana passada, falei sobre o item que tem maior peso no Custo Brasil, e hoje irei abordar aquele com menor contribuição para o custo final.

Trata-se do item 'acessar insumos básicos'. Esse indicador é composto por dois subitens: o custo de energia elétrica e o custo do gás natural.

No total, o setor produtivo gasta R$ 8,8 bilhões a mais que a média dos países da OCDE para acessar insumos básicos no Brasil, sendo R$ 8,2 bilhões referentes ao custo do gás natural e R$ 600 milhões ao custo de energia elétrica. Apesar de a cifra parecer pequena quando comparada aos outros itens que compõem a mandala do Custo Brasil, estamos falando de uma conta cara para os empresários no país. Como trata-se de insumos necessários para a produção, mesmo que o preço deles aumente, o setor produtivo ainda precisa comprá-los. Isso ocorre, por exemplo, com a energia durante períodos de redução da oferta, quando surgem as temidas tarifas de bandeiras vermelhas nas contas. O empresário não pode esperar o preço voltar à normalidade para produzir ou abrir sua loja; ele precisa pagar o preço.

Um ponto que gostaria de destacar, leitor, é o fato de o Brasil ter uma das matrizes energéticas mais limpas do mundo e, ainda assim, ter o custo de energia elétrica mais alto quando comparado a 33 países que compõem a OCDE, segundo pesquisa da ABRACE. Nessa lista constam países como os Estados Unidos, que produz grande parte da sua energia por meio de térmicas movidas a combustíveis fósseis, mais caros e poluentes. Mas eu explico o que acontece: o que encarece a nossa conta de luz são os impostos que pagamos, o alto custo de distribuição e a ineficiência do sistema, com perdas técnicas na transmissão e distribuição.

Precisamos de políticas públicas que incentivem cada vez mais a produção de energia por meio de fontes limpas e, além disso, de uma estrutura capaz de armazenar e distribuir a energia produzida. Mato Grosso é um exemplo claro do problema da má distribuição no Brasil. O estado produz mais energia do que consome, mas há municípios que sofrem com a baixa oferta de energia elétrica, devido à má distribuição e, muitas vezes, à falta de infraestrutura para essa distribuição. Isso impossibilita grandes empreendimentos nessas regiões, como centros de distribuição de varejo, indústrias ou armazéns de grãos, travando o desenvolvimento de alguns municípios.

No que tange ao gás natural, segundo dados da ANP, em 2022 o país utilizou apenas 52% da capacidade de produção das Unidades de Processamento de Gás Natural (UPGN), enquanto a importação do insumo aumentou 5,5% no mesmo ano, em relação a 2021. Vale citar que grande parte do gás natural que importamos vem da Bolívia, por meio do Gasoduto Brasil-Bolívia (Gasbol), inaugurado em 1999. A Nova Lei do Gás, regulamentada pelo Decreto nº 10.712/2021, tem como objetivo atrair investimentos, aumentar a concorrência na comercialização e, consequentemente, reduzir o preço final do gás natural para o consumidor. No entanto, ainda temos um longo caminho a percorrer até que o gargalo da concentração da distribuição de gás natural no país seja superado.

Por fim, apesar de ter menor peso no Custo Brasil, o acesso a insumos básicos ainda representa um grande obstáculo para o setor produtivo e impacta diretamente na competitividade das empresas e no bolso da população brasileira.

O STF, o júri e a vida

César Danilo Ribeiro de Novais

é promotor de Justiça do Tribunal do Júri em Mato Grosso

A vida é o bem supremo e a base de todos os direitos humanos. No Brasil, onde o número de homicídios é alarmante, a proteção à vida não pode ser apenas um ideal, mas uma ação concreta e urgente. Cada vez que uma pessoa é assassinada, a humanidade é ferida e a estrutura social, abalada. O Tribunal do Júri, composto por cidadãos comuns, desempenha um papel crucial ao ser o espaço onde a sociedade reafirma seu compromisso com a defesa e proteção da vida.

Ao condenar assassinos, o Júri não apenas aplica a lei, mas reafirma que a vida é o ponto de partida de todos os direitos. Sem sua proteção, não há garantias jurídicas ou morais. A filosofia de Albert Schweitzer, que prega a reverência pela vida, torna-se ainda mais relevante em uma sociedade marcada pela violência. Ao punir aqueles que atentam contra a vida, o Tribunal do Júri reafirma que o respeito à vida é não apenas um imperativo moral, mas uma exigência de justiça.

Cada condenação no Tribunal do Júri é uma mensagem clara: a vida não pode ser violada sem consequências. A impunidade não é apenas uma falha da justiça, mas uma traição aos direitos humanos. Quando o Júri pune um assassino, ele reafirma o compromisso com a dignidade humana e fortalece a confiança de que viver em sociedade é viver protegido.

No Brasil, onde a banalização da violência é uma realidade, a punição séria e grave de quem ataca a vida de outro ser humano é uma resposta firme e necessária. O Tribunal do Júri se torna um espaço de resistência moral, uma defesa da existência humana. A justiça não é apenas o peso da lei, mas o sopro que reafirma o pacto civilizatório.

O recente julgamento do Supremo Tribunal Federal, que determinou a execução imediata da pena imposta pelo Tribunal do Júri, fortalece a legitimidade desse processo. Ao garantir que os vereditos sejam respeitados e imediatamente executados, a Corte Suprema reafirma a importância da justiça rápida e eficiente, combatendo a impunidade e protegendo a vida.

Em cada veredicto, o Júri reafirma a essência da humanidade: enquanto a vida for reverenciada, haverá esperança de convivência em uma sociedade civilizada e justa.

www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Alfredo da Mota Menezes, Coltri Junior, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Jairo Pitolé Sant'Ana, Lourembergue Alves, Luciana Falcão Franco, Luiz de Arruda, Luiz Henrique Lima, Onofre Ribeiro, Pio Penna, Renato de Paiva Pereira, Rosana Leite Antunes de Barros, Saulo Gouveia, Thiago Itacaramby, Vanessa Gasch, Victor Humberto Maizman

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

aparte

Os governantes deram sua contribuição no desenvolvimento da cidade. A minha prioridade foi enfrentar o problema da falta de água como prefeito

Candidato à reeleição em Várzea Grande Kalil Baracat (MDB), ao afirmar que foi o prefeito que mais investiu na água na história de Várzea Grande

Chico Ferreira

Petista bolsonarista

Candidato a prefeito de Cuiabá, deputado Lúdio Cabral (PT), está pesando 'por demais na mão' ao se colocar como o petista mais bolsonarista, nem que seja só para receber votos.O programa eleitoral só reforça que o petista tem votos de bolsonaristas e de muitos que não gostam do partido do presidente Lula. Será que o marketing da campanha acha que está arrasando muito com isso? 'Simbora' às propostas.

Fernando Rodrigues

Eleições online

Presidente da OAB-MT e candidata à reeleição, **Gisela Cardoso**, anunciou que as eleições deste ano na entidade, marcada par novembro, serão realizadas de forma online. "A implementação do voto pela internet visa promover o dinamismo, a modernidade e a acessibilidade para todos os advogados e advogadas, garantindo que o processo eleitoral seja mais inclusivo e eficiente", disse a candidata muito empolgada.

Apadrinhada

Rede Social/Divulgação

A família Campos organizou uma reunião política em Cuiabá para reforçar a candidatura à reeleição da vereadora Michelly Alencar (União), a mais nova afilhada política do senador Jayme Campos (União) e da ex-prefeita de Várzea Grande, Lucimar Sacre de Campos. Durante o encontro, com grande público presente, o parlamentar disse que a candidata tinha como padrinhos ele e esposa e será uma honra a reeleição da vereadora. Não é mais pagã, disse Jayme.

Afastando do PT

Aliás, o programa eleitoral do Lúdio Cabral tem explorado duas vertentes que, pelo visto, ainda não deram resultados, pelo menos diante do atual cenário eleitoral. O horário destinado à propaganda gratuita se resume em ataques aos adversários ou para tentar desvencilhar o candidato do radicalismo do seu partido ou para amenizar a polarização entre petista e bolsonarista.

Peso parlamentar

Um grupo de 20 deputados estaduais, federais e senadores, todos de Mato Grosso, confirmou presença nesta quarta-feira (18), no período da noite, em ato em prol do candidato a prefeito de Cuiabá, Eduardo Botelho (União). A meta é mostrar o apoio político e a confiança no parlamentar.

ELEIÇÕES EM VG

Candidato à reeleição, Kalil Baracat (MDB) disse que foi o prefeito que "mais investiu na água na história de Várzea Grande". Durante entrevista ao Jornal do Meio Dia (TV Vila Real, canal 10), o gestor afirmou que o problema do desabastecimento "melhorou muito".

OPERAÇÃO ATHENA

Autos do processo da Operação Athena, que investiga um esquema criminoso na Empresa Cuiabana de Saúde Pública, detalham que a empresa Lume Divinum Comércio e Serviços de Informática Ltda., contratada pela Empresa Cuiabana de Saúde Pública de Cuiabá (ECSP), recebeu pagamento mensal de R$ 330 mil e tinha sua sede em uma quitinete.

Banheiros públicos no Brasil e no mundo

Luiz de Arruda

é arquiteto e urbanista, especialista em arquitetura sustentável. Instagram: @luiz_de_arruda_arquitetura

Entre os muitos direitos que nos são negados no Brasil, está a disponibilidade de um equipamento urbano de extrema necessidade, os banheiros públicos. No nosso país, há somente 1 banheiro público para 100 mil habitantes, são no total 1.417 banheiros públicos identificados, em solo brasileiro, segundo o 'Observatório Nacional dos Direitos à Água e o Saneamento'.

No Brasil, quase 35 milhões de pessoas, vivem sem água tratada e cerca de 100 milhões não têm acesso à coleta de esgoto, mais de 4 milhões de pessoas não têm acesso a banheiro.

Neste país em que não há sequer saneamento básico para todos, parece utopia falar sobre banheiros públicos para a população utilizar em locais de livre acesso, tais como praças, parques, pontos de ônibus, ruas etc.

Os primeiros banheiros públicos são relatados na Roma antiga. As tais 'latrinas privadas' eram um negócio extremamente lucrativo para os seus proprietários, pois, estes cobravam primeiro dos usuários, e depois do 'hortelão', que comprava as fezes e urina para adubar os seus canteiros.

Com o passar do tempo, os gregos e os próprios romanos 'aperfeiçoaram' a ideia dos banheiros públicos, as latrinas viraram grandes salas, com bancos de pedra, alinhados lado a lado, com buracos que levavam a um sistema de esgoto, mas veja bem, eram de uso comunitário e não havia diferenciação de gênero. Todos se sentavam lado a lado, homens e mulheres, em uma latrina coletiva. Ali as pessoas faziam suas necessidades enquanto interagiam, debatiam assuntos diversos e, até mesmo, realizavam banquetes. Consegue acreditar? Surreal para os dias atuais.

Deixando o exotismo dessa situação de lado, há exemplos atuais admiráveis em várias partes do mundo, onde os banheiros públicos são modelos de higiene, privacidade, conforto e alguns, até de beleza. Estive em Londres, e pude ver em várias praças e locais próximos de pontos turísticos, banheiros públicos bem estruturados, muito bem projetados e todos extremamente cuidados.

Em Paris há mais de 400 banheiros públicos, administrados pela prefeitura da cidade. Estes banheiros, chamados sanisettes, são gratuitos e ficam na rua, espalhados por toda a cidade. Apesar de muito frequentados, são limpos, na maioria das vezes, pois possuem um sistema de autolimpeza que entra em ação após cada uso. Além dos sanisettes, há também os point WC, também públicos, mas tidos como 'de luxo'. Nestes casos, você paga para usar e custa 1,50 euro. São banheiros mais confortáveis e bonitos do que as sanisettes.

Mas, em matéria de excelência em banheiros públicos, nenhuma cidade se iguala à Tóquio, no Japão. Os japoneses dão tanto valor a esse direito da população e a esse mobiliário urbano que criaram o projeto 'Tokyo Toilet' e chamaram 16 arquitetos e designers famosos no mundo todo para criar 17 banheiros, todos com requintes de projeto, beleza, tecnologia e acessibilidade, extremamente limpos, cuidados por uma manutenção constante e pela população que se orgulha de mantê-los assim.

É muito bonito ver direitos sendo respeitados, mobiliários urbanos disponíveis para a população em geral, como vimos nesses exemplos acima e tão triste pensar nos números precários que temos no Brasil.

Como ter orgulho de nossos gestores públicos, como ter orgulho de nossas cidades, do nosso país, se até o que nos é básico, fundamental, como um banheiro, nos é negado?

Chuvas de cinza na primavera brasileira

Allan Kardec Benitez

é secretário de Estado Ciência, Tecnologia e Inovação, dr. em Estudos de Cultura Contemporânea, Membro da Academia Mato-grossense de Letras e Instituto Histórico e Geográfico de Mato Grosso

Há aproximadamente 60 dias, estamos vivendo uma situação recorrente e catastrófica no país. Acordamos e dormimos com muita chuva, sim, chuva, mas de cinzas das queimadas que assolam o Brasil.

As águas guaranis e amazônicas já estão sendo consumidas, Pantanal queima e os cílios dos olhos dos rios já não têm mais água. Só nos resta rezar para que dois milagres aconteçam. Primeiro é que cheguem logo as chuvas, já atrasadas, e isso deve acontecer logo por compaixão divina. Mas o segundo milagre é a consciência coletiva do ser humano. O milagre mais importante e esperado em toda história humana é fazer com que homens e mulheres entendam de uma vez por todas que dependemos da preservação do planeta.

Talvez a saída seja educação ambiental na prática, transversalidade com outras áreas do conhecimento numa ordem mundial de preservação e desenvolvimento sustentável a partir da escola e universidade. É preciso que este momento de chuva cinzenta nos traga o mínimo de reflexão possível.

Um plano emergencial planetário precisa ser implementado. O tal crédito de carbono e moeda verde têm que sair do papel. Quem detém terras precisam ser bem remunerado por não cortar árvores. O modelo econômico tem que mudar. A tal bioeconomia tem que ser estabelecida. Um hectare de mata nativa tem que valer 10 vezes mais que qualquer cultura agrícola implementada ou pasto aberto. Precisamos tornar obrigatória construção de cisternas de captação de chuva no campo e nas cidades, assim como projetos de captação das águas dos aparelhos de ar-condicionado. Os crimes ambientais devem ter penas mais duras. Um grande programa de revitalização de áreas degradadas e recuperação das nascentes deve acontecer.

Será que é realmente impossível retroagirmos desse modo consumista de viver? Será que a COP 30 terá decisões definitivas? Ou vamos correr na direção do inferno?

Aqui em Mato Grosso, desde o último grande incêndio no Pantanal, o governo tem ampliado os investimentos nos Bombeiros Militares (nossos heróis de carne e osso), inclusive com implantação de unidades estratégicas como em Poconé e Santo Antônio de Leverger. Poços artesianos foram construídos na transpantaneira, ampliou-se o sistema de monitoramento via satélite da Secretaria de Meio Ambiente (SEMA). Na Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação (Seciteci) temos cursos para brigadistas e bombeiros civis. Vemos esforços de alguns municípios com ampliação das equipes de combate ao fogo. O governo federal também anunciou investimentos.

Infelizmente, ainda sofreremos, pois a solução está ligada à mudança comportamental de todos. Por hora, vamos apagar os incêndios e nos proteger da chuva diária, a de cinza e de fumaça. E se cair água será muito escura e tóxica nas primeiras horas. Aquele tão sonhado banho de chuva aqui em Cuiabá deverá esperar na segunda ou terceira vez que ela vier. Assim, não corremos riscos e lavamos a alma mais uma vez, florescendo o que temos de melhor, a esperança de novos ares para o planeta.

EXPORTAÇÕES BRASILEIRAS

MT amplia ainda mais a pauta

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Duzentas e cinquenta empresas exportadoras em Mato Grosso movimentaram US$ 20,3 bilhões com a comercialização de produtos locais em 2024. Levando em conta também o valor total das importações, acumulado em US$ 1,6 bilhão de janeiro a agosto, a corrente de comércio alcança US$ 21,9 bilhões este ano, segundo o Ministério do Desenvolvimento, Indústria, Comércio e Serviços (Mdic). Atualmente os produtos mato-grossenses chegam a quase uma centena de países e o acesso continua sendo ampliado com abertura de novos mercados pelo governo brasileiro. De olho na demanda consumidora de 8 bilhões de habitantes no planeta, o governo federal lançou nesta terça-feira, 17, um novo incentivo às exportações, por meio de 23 convênios de R$ 537 milhões que irão envolver 19 mil empresas nos próximos dois anos, em todo o país.

"São R$ 537 milhões em convênios, mas que envolvem US$ 280 bilhões nas exportações (brasileiras)", disse o presidente da Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (ApexBrasil), Jorge Viana, durante cerimônia de assinatura do convênio com o Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae). Para os pequenos negócios exportadores estão previstos R$ 175 milhões.

Por meio dos atos firmados nesta terça, 17, serão realizadas ações de promoções dos negócios brasileiros em feiras internacionais, rodadas de negócios com compradores estrangeiros, missões com importadores ao Brasil para conhecer a produção brasileira, além de estudos de mercado, defesa de interesses e acesso a mercados.

Viana destacou que os resultados positivos alcançados pelos diferentes segmentos econômicos que mantêm o comércio internacional revertem em novos investimentos no Brasil, ampliando a geração de emprego e renda. "No setor de etanol de milho, por exemplo, o Brasil deve produzir 9 bilhões de litros. Só de etanol de milho são 17 novos projetos (industriais), que vão ajudar na produção de proteína animal com a conversão (para DDG/DDGS), porque 25% do milho vira etanol e o restante vira ração da melhor qualidade. Então, o etanol de milho agrega valor aos alimentos", destacou Viana, diante do presidente-executivo da União Nacional de Milho (Unem), Guilherme Nolasco. O evento realizado no Palácio do Planalto contou com a presença do presidente da República, Luís Inácio Lula da Silva, do vice-presidente Geraldo Alckmin e dos ministros da Fazenda, Fernando Haddad, e da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro.

Assessoria

As plantas que produzem etanol de milho ajudam na produção de proteína animal, porque 25% do milho vira etanol e o restante vira ração da melhor qualidade (DDG)

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

ATUAÇÃO DA APEXBRASIL

Foram firmados 23 convênios

Da Redação

Dos 23 convênios orçados em R$ 537 milhões e firmados pela Agência Brasileira de Promoção de Exportações e Investimentos (ApexBrasil), 14 são na área de indústria e serviços, voltados à internacionalização de setores estratégicos da economia brasileira, totalizando investimento de R$ 278 milhões. No agronegócio são 7 convênios para ampliar a presença em mercados internacionais dos setores de carne bovina, etanol e farelo de milho, frutas e polpas congeladas, arroz beneficiado, chocolate, balas, doces e amendoim, máquinas, equipamentos, insumos e tecnologia para produção de etanol e açúcar e produtos para animais de estimação. O total de investimentos chega a R$ 75 milhões. Também foi firmado convênio com a Associação Brasileira de Private Equity e Venture Capital para atrair investimentos estrangeiros em torno de R$ 24,5 bilhões nos próximos dois anos. A parceria foca na captação internacional de recursos para fundos de investimentos brasileiros em participação, que, por sua vez, investirão em empresas e projetos, incluindo oportunidades relacionadas à Nova Indústria Brasil (NIB) e ao Novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC). Os acordos contemplam, ainda, o setor de móveis, com R$ 33,6 milhões. *(SB, com informações de assessoria)*

PECUÁRIA DE CORTE

Produção de carne é a melhor num semestre

Da Redação

Dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) apontam que Mato Grosso produziu 949,5 mil toneladas de carne bovina no primeiro semestre de 2024. Este é o melhor resultado obtido pelo estado em um semestre. No comparativo com os seis meses iniciais do ano anterior, o aumento foi de 26,5%.

Conforme analistas do Instituto Mato-grossense de Economia Agropecuária (Imea), o quadro de aumento na produção é resultado do elevado número de bovinos abatidos, principalmente, vacas e novilhas.

Entre janeiro e junho, mais de 3,5 milhões de cabeças de gado foram encaminhadas para as indústrias - um recorde de abates para o período. A participação de fêmeas nos abates apresentou alta de 5,46 pontos percentuais em relação ao mesmo período do ano passado, com participação média de 52,1%.

No entanto, a maior presença de vacas nos abates, as quais possuem um menor ganho de carcaça, resultou em queda de 1% no rendimento de carcaça em relação ao período anterior. **(JF)**

João Vieira

Mato Grosso produziu 949,5 mil toneladas de carne bovina no primeiro semestre de 2024

Mesmo com projeção de crescimento da área plantada, a expectativa é que a produção de soja seja 13,7 pontos percentuais inferior ao ciclo 2022/2023

Chico Ferreira/Arquivo

BOLETIM DA CONAB

Colheita local de grãos cai 7,7%

João Freitas
Da Redação

Produção de grãos em Mato Grosso deverá atingir pouco mais de 93,2 milhões de toneladas na safra 2023/2024, conforme o último boletim da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab). O volume é 7,7% inferior em relação à última temporada, quando produção bateu a marca de 100 milhões de toneladas.

Segundo o levantamento de safra, a expectativa é que a produção de soja seja 13,7 pontos percentuais inferior em relação ao ciclo 2022/2023 e chegue a quase pouco mais de 39,3 milhões de toneladas nesta safra, mesmo com projeção de crescimento (+2,4%) de área plantada. No comparativo com o primeiro levantamento de safra, a quebra de safra foi de quase 12 pontos percentuais.

No caso do milho, o estado deve ter retração em área (-5%) e produção (-4,8%), enquanto que a produtividade se manteve em estabilidade (+0,3%).

Conforme os especialistas, as instabilidades climáticas ocorridas no decorrer da safra, com excesso de precipitações no sul em outubro, chuvas mal distribuídas no Centro-Oeste e Sudeste em novembro, prejudicaram a germinação e o desenvolvimento inicial da cultura.

SAFRA 2024/2025

Em Mato Grosso, o trabalho de plantio da próxima safra ainda não foi iniciado, de acordo com a Conab. Para o próximo ciclo, a estimativa é de produção recorde de 326,9 milhões de toneladas de grãos.

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ 457,39

EURO

	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1000	R$ 6,1010
Turismo	R$ 6,3000	R$ 6,3840

DÓLAR

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,4877	R$ 5,4882
Paralelo	R$ 5,66	R$ 5,76
Turismo/BB	R$ 5,6400	R$ 5,7250

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 17/09/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)

Local	Preço
Cuiabá	R$ 1.914,50

SOJA (sc 60 kg)

Local	Preço
Campo Verde	R$ 126,50
Lucas do Rio Verde	R$ 122,40
Primavera do Leste	R$ 127,00
Rondonópolis	R$ 129,10
Sapezal	R$ 120,00
Sorriso	R$ 122,00

ARROZ (sc 60 kg)

Local	Preço
Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)

Local	Preço
Alto Garças	R$ 124,03
Campo Novo do Parecis	R$ 122,73
Campo Verde	R$ 124,16
Diamantino	R$ 123,42
Itiquira	R$ 122,75
Nova Mutum	R$ 123,24
Rondonópolis	R$ 123,28
Sorriso	R$ 122,68

MILHO (sc 60 kg)

Local	Preço
Rondonópolis	R$ 46,60
Sapezal	R$ 42,00
Tangará da Serra	R$ 43,00

SUÍNO (kg)

	Preço
Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 16 a 22/09/2024
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)

Local	Preço
Acorizal	R$ 200,35
Alta Floresta	R$ 203,50
Cuiabá	R$ 200,35
Juara	R$ 203,50
Juína	R$ 203,50

BOI GORDO (@ - 15kg)

Local	Preço
Alta Floresta	R$ 218,50
Juara	R$ 218,50
Juína	R$ 218,50

'PREPARA VAREJO'

Rondonópolis terá ação do Senac-MT

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Profissionais e empresários do comércio participam, nesta quinta-feira (19), em Rondonópolis (210 km de Cuiabá) do "Prepara Varejo". A iniciativa promovida pelo Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial de Mato Grosso (Senac-MT) reunirá especialistas em gerenciamento de negócios e inovação para debater e compartilhar estratégias e as melhores práticas para alavancar vendas das empresas do segmento, especialmente no período de fim de ano. O evento é gratuito e será realizado no teatro do Sesc, a partir das 18h30.

Na programação, as palestras do "Prepara Varejo" serão ministradas pela mentora e consultora em gestão de atendimento, Luciana Falcão Franco, e pela professora e mentora, Michelle Schneider. Enquanto Luciana abordará o tema "atitudes e experiências para conquistar melhores resultados no varejo", compartilhando suas técnicas para aprimorar o relacionamento com os clientes e aumentar a produtividade, Michelle Schneider trará insights sobre "O Profissional do Futuro", discutindo as competências necessárias para quem deseja se destacar no mercado nos próximos anos.

As vagas são limitadas e as inscrições estão abertas no site do evento. A entrada é solidária e os participantes estão convidados a doar cinco quilos de alimentos não perecíveis (exceto sal) para o "Sesc Mesa Brasil". Os produtos serão destinados às instituições locais.

Arquivo

Luciana Falcão Franco abordará o tema "atitudes e experiências para conquistar melhores resultados no varejo"

CAPACITAÇÃO

Criado há dois anos, o Prepara Varejo é o maior programa gratuito de capacitação para o comércio varejista mato-grossense com foco nos principais períodos do calendário comercial. Aliado ao circuito, o projeto oferecerá, até o final deste ano, mais de 20 mil vagas em cursos profissionalizantes gratuitos. Serão abertas 450 turmas em 178 tipos de cursos, distribuídas em 124 municípios de Mato Grosso, nas áreas de gestão, comércio, tecnologia, comunicação, vendas, saúde, beleza e gastronomia.

A maioria das formações é destinada a jovens a partir dos 14 anos e adultos de todas as idades. Os cursos têm pré-requisitos variados em termos de escolaridade mínima, geralmente exigindo algum nível de ensino fundamental ou médio. (*Com informações da assessoria*)

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Assessoria

IEL MT

Mais de 4,7 mil vagas de empregos e estágio são ofertadas por 111 empresas de Mato Grosso pelo Instituto Euvaldo Lodi (IEL MT), pelo Centro de Empregos da indústria, o Emprega. ind. São oportunidades para diversas áreas de atuação com salários que podem chegar a R$ 8 mil.

economês

31,89

milhões de sacas dos Cafés do Brasil foram exportadas nos primeiros oito meses de 2024, ou uma receita cambial US$ 7,23 bilhões. No comparativo dos oito primeiros meses de 2024 com mesmo período de 2020, o crescimento é de 17% e o da receita cambial de 112%.

Cartão MEI

O Banco do Brasil, em parceria com o Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte (Memp), lançou o Cartão MEI, direcionado exclusivamente a microempreendedores individuais (MEIs).

Entre as vantagens, anuidade zero e parcelamento de compras. O cartão funciona na modalidade débito e crédito.

Senac-MT

O Senac-MT está com inscrições abertas para a contratação de 50 profissionais para Tangará da Serra, Sorriso, Nova Mutum, Colíder, Sinop, Lucas do Rio Verde, Rondonópolis, Primavera do Leste e Barra do Garças. As inscrições podem ser feitas até 6 de outubro, no site www.mt.senac.br/ Trabalhe-Conosco, escolha do processo seletivo nº 131/2024 e clique em "Inscreva-se".

TAXA SELIC

Copom começa com aposta de alta

Do Estadão Conteúdo

Teve início nesta terça-feira, 17, a primeira parte da reunião do Comitê de Política Monetária (Copom) do Banco Central, que deve iniciar um ciclo de aperto dos juros. Pelo levantamento feito pelo Projeções Broadcast, 53 de 61 instituições financeiras consultadas projetam uma elevação da Selic para 10,75% ao ano, ou seja, uma alta de 0,25 ponto porcentual.

O descolamento das expectativas de inflação em relação à meta tem sido apontado como o principal fator para o aumento da taxa, já que até os porta-vozes do BC têm dito que estão desconfortáveis com esse movimento - que não retrocede. Para piorar, os agentes têm se mostrado ainda mais desconfiados em relação à questão fiscal, que, se por um lado pode ter ajudado o crescimento surpreendente do Produto Interno Bruto (PIB) do segundo trimestre, de outro é visto como um redutor da eficiência da política monetária.

Na segunda, 16, a pesquisa Focus revelou que a mediana das estimativas para a Selic no fim do ano seguiu em 11,25% aa, mas que subiu de 10,25% para 10,50% aa no encerramento de 2025. O mesmo relatório mostrou que a projeção suavizada para o IPCA de 12 meses à frente ultrapassou a marca dos 4,00% e que a relação entre déficit primário e PIB seguiu em 0,6% para o fim de 2024 e em 0,75% em dezembro do ano que vem.

As previsões para a alta do juro em setembro chegaram a ser maiores, lambendo, inclusive, aumentos de 0,75 pp, depois que o Copom escreveu em sua ata que tudo estaria em aberto até a reunião de hoje e quarta-feira, inclusive uma elevação da taxa. Com as falas intensas dos diretores e do presidente da instituição, Roberto Campos Neto, as estimativas foram aparadas. Vale ressaltar que, além de se dizer altamente dependente dos dados macroeconômicos recentes para tomar a decisão, a cúpula do BC fez questão de frisar a importância do que apontam os resultados de seus modelos em relação à inflação e à meta.

DOIS PRESIDENTES

Além da grande expectativa pela confirmação do início de um novo ciclo de aperto, a reunião que se encerra nesta quarta-feira, 18, contará com "dois presidentes" do BC. Além do oficial, vem ganhando cada vez mais lupa a comunicação feita pelo atual diretor de Política Monetária, Gabriel Galípolo, que foi indicado no fim de agosto pelo presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, como o novo comandante do BC a partir de 2025.

Galípolo tomará posse em janeiro se aprovado em sabatina da Comissão de Assuntos Econômicos (CAE) do Senado, marcada para 8 de outubro.

Lula Marques/ABr

O atual diretor de Política Monetária, Gabriel Galípolo indicado pelo presidente Lula como o novo comandante do BC a partir de 2025

INFLAÇÃO

IGP-10 sobe 0,18% no mês de setembro

Do Estadão Conteúdo

O Índice Geral de Preços - 10 (IGP-10) subiu 0,18% em setembro, após a alta de 0,72% em agosto, informou a Fundação Getúlio Vargas (FGV) nesta terça-feira, 17. O resultado ficou acima da mediana, de 0,10%, das estimativas dos analistas do mercado financeiro ouvidos pelo Projeções Broadcast, e dentro do intervalo, de queda de 0,04% a alta de 0,21%.

Quanto aos três indicadores que compõem o IGP-10, os preços no atacado medidos pelo IPA-10 tiveram elevação de 0,14% em setembro, ante uma alta de 0,84% em agosto. Os preços ao consumidor verificados pelo IPC-10 apresentaram aumento de 0,02% em setembro, após avanço de 0,33% em agosto. Já o INCC-10, que mede os preços da construção civil, teve elevação de 0,79% em setembro, depois de subir 0,59% em agosto. O IGP-10 acumula um aumento de 2,54% neste ano. A taxa acumulada em 12 meses ficou positiva em 4,25%.

IPAS

Os preços agropecuários medidos pelo IPA Agrícola subiram 0,88% no atacado em setembro, após terem aumentado 0,95% em agosto, dentro do IGP-10.

Já os preços dos produtos industriais, mensurados pelo IPA Industrial, tiveram redução de 0,14% no atacado em setembro, depois do avanço de 0,79% em agosto.

O INCC-10, que mede os preços da construção civil, teve elevação de 0,79% em setembro, depois de subir 0,59% em agosto

Otmar Oliveira/Arquivo

Fogo criminoso

No Rio de Janeiro, policiais civis da Delegacia de Proteção ao Meio Ambiente (DPMA) realizaram diversas operações para responsabilizar os suspeitos de incêndios criminosos em parques do estado. Nesta segunda-feira (16), os agentes estiveram em Niterói, na capital carioca e na região serrana.

Bruno e Dom

O Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1) aceitou o recurso de um dos três réus acusados pelo assassinato do indigenista Bruno Pereira e do jornalista britânico Dom Phillips, ocorrido na Terra Indígena Vale do Javari, no Amazonas, em 2022. A decisão derruba deliberação da Justiça Federal em Tabatinga (AM) que levou o réu Oseney da Costa de Oliveira para julgamento pelo Tribunal do Júri.

Escaneie o QR Code — Leia mais sobre Brasil no Gazeta Digital

Reconstrução

O governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite, e o presidente Luiz Inácio Lula da Silva assinaram, nesta terça-feira (17), um acordo de cooperação para a reconstrução do estado, fortemente atingido por enchentes nos meses de abril e maio, no pior desastre climático da história gaúcha. Dos 497 municípios gaúchos, 478 foram afetados.

ABr

PROPOSTAS DE DESENVOLVIMENTO

Emprego rende votos a prefeituras

José Cruz/Agência Brasil

Da Agência Brasil

Se Odorico Paraguaçu fosse candidato a prefeito de Sucupira nas próximas eleições municipais, em 6 de outubro, teria dificuldade de se eleger. Para chegar lá, o personagem da novela O Bem Amado (1973) deveria abandonar o discurso populista e a prática de trocar favores por votos e adotar uma plataforma política com proposta efetivas para saúde, educação, cuidado e zeladoria da cidade, segurança pública, saneamento, infraestrutura e emprego, temas recorrentes em pesquisas eleitorais.

"Eu acho que prefeitos como Odorico Paraguaçu felizmente estão em extinção. Ele não é mais um tipo paradigmático", avalia o economista Jorge Jatobá, professor titular aposentado da Universidade Federal de Pernambuco (UFPE) e ex-secretário nacional de Política de Emprego e Salário (1995-1998).

Segundo o economista, em vez do perfil clientelista como o do personagem criado pelo dramaturgo Dias Gomes (1922-1999) para o teatro, e posteriormente visto na televisão, rendem voto nas eleições locais "discursos consistentes" e propostas que possam gerar empregos. "Os prefeitos têm que ser desenvolvimentistas, no sentido de promover oportunidades de negócio e investimento em seus municípios. Emprego é resultado de crescimento econômico."

Para isso, os candidatos a novos prefeitos precisam "manter a visão voltada para o crescimento da economia local" e, se eleitos, atrair empreendimento, "melhorando a infraestrutura do município, o acesso à cidade e a qualificação da força de trabalho."

Conforme o Jatobá, isso exige aptidões para articular e envolver a sociedade civil, forças produtivas locais, como empresários rurais e comerciantes. Também conta positivamente mobilizar o governo estadual e até o governo federal em torno da pauta municipal.

"Quanto mais bem gerido é o município, mais atraente ele fica para novas empresas. E quanto mais bem gerido, mais as empresas que já estão no local se sentem bem para tocar seus projetos e contratar pessoas", confirma o economista Cláudio Hamilton Matos dos Santos, técnico de planejamento e pesquisa do Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada (Ipea). Na opinião do advogado Paulo Ziulkoski, presidente da Confederação Nacional dos Municípios (CNM), "a empregabilidade, por si só, é tema recorrente para a avaliação positiva ou negativa do gestor. Mas, além disso, pesa a qualidade do serviço público prestado e a indução no sentido de que a iniciativa privada assuma também o seu papel."

Candidatos devem promover oportunidades de negócio e investimento em seus municípios. Emprego é resultado de crescimento econômico, diz especialista

ANÁLISE

Pauta está em ascensão há décadas

Da Agência Brasil

"O que vai diferenciar bom prefeito ou mau prefeito é a capacidade de induzir o desenvolvimento", concorda a cientista política Karina Duailibi, especialista em pesquisas de opinião qualitativas, como as análises de grupo focal no qual os eleitores explicam por que votam ou não em determinado candidato. Ela considera que "emprego hoje faz parte da cesta de demandas da prefeitura", e a pauta está em ascensão desde a segunda década do século.

Desde então, assiste-se no Brasil a desconcentração de empregos em grandes áreas metropolitanas em favor de cidades de porte médio (100 mil a 500 mil habitantes), motivada pelo agronegócio, pela abertura de novas unidades de saúde e pela interiorização da formação profissional em novos campi das universidades federais e estaduais ou dos institutos federais.

Com mais de 20 anos de experiência em pesquisa em diversas cidades do Brasil, Karina percebe que se tornou recorrente a avaliação positiva de prefeitos quando são identificados com a transformação urbana, a chegada de empresas e oportunidades.

EMENDAS

PGR denuncia 3 deputados do PL por corrupção

Do Estadão Conteúdo

A Procuradoria-Geral da República denunciou ao Supremo Tribunal Federal três deputados do PL - Josimar Maranhãozinho (MA), Bosco Costa (SE) e Pastor Gil (MA) - por suposto desvio de emendas parlamentares. A primeira acusação da gestão de Paulo Gonet contra deputados imputa ao trio corrupção no repasse de emendas para a prefeitura de São José de Ribamar, no Maranhão, com desvio de mais de R$ 1,6 milhão. A reportagem buscou contato com os parlamentares. O espaço está aberto para manifestações.

A denúncia foi levada ao gabinete do ministro Cristiano Zanin no início de agosto. Zanin herdou o caso do ministro aposentado Ricardo Lewandowski, que mandou a Polícia Federal abrir, em março de 2022, uma operação para vasculhar endereços ligados aos deputados do PL. A investigação se debruçou sobre o que foi batizado de 'feirão das emendas' - suposta cobrança de comissão para indicar recursos do orçamento.

Assessoria

Procuradoria-Geral da República encaminhou a denúncia ao Supremo Tribunal Federal (STF) contra três parlamentares do Partido Liberal

OPERAÇÃO LESA PÁTRIA

PF prende candidato a vereador em SC

Do Estadão Conteúdo

O pastor Dirlei Paiz (PL), candidato a vereador em Blumenau (SC), foi preso pela Polícia Federal (PF) na segunda-feira (16). O mandado de prisão foi expedido em 29 de agosto, depois que o pastor descumpriu uma medida restritiva e fez postagens nas redes sociais. Ele era considerado foragido pela PF. Jair Santos, advogado de Paiz, disse que ele 'não era foragido'. 'Quando a polícia cumpriu o mandado, o encontrou e ele não rompeu sua tornozeleira e se apresentava semanalmente ao fórum.

Ele estava na rua fazendo campanha, perto de sua casa', disse.

Dirlei Paiz, alvo da Operação Lesa Pátria, foi levado para o Presídio Regional de Blumenau. O candidato já havia sido preso em agosto de 2023 por participar de acampamentos em frente a um batalhão do Exército e pedir uma intervenção militar no País, além de ser acusado de financiar os atos golpistas de 8 de Janeiro. Ele foi solto em dezembro do ano passado.

DESMENTE MARÇAL

Primeira-dama defende marido

Do Estadão Conteúdo

A primeira-dama da cidade de São Paulo, Regina Nunes, publicou um vídeo em seu Instagram defendendo o marido, o atual prefeito Ricardo Nunes (MDB) depois do emedebista ser acusado por Pablo Marçal (PRTB) de ter praticado violência doméstica contra a esposa no debate de terça (17), organizado por UOL/RedeTV!. 'Meu nome foi citado por um M de mentiroso: Marçal. Ele citou meu nome perguntando se meu marido me batia com uma ou com duas mãos. Não, Pablo. Meu marido nunca me bateu', declara na publicação.

'A contrário de você, que usava as suas duas mãos para roubar os velhinhos com seus golpes que você aplicava pela internet'. O candidato a vice na chapa de Nunes, Coronel Mello Araújo (PL), disse que a verdade 'está vindo à tona' nos comentários da publicação. 'O cara é picareta', escreveu o ex-comandante da Rota em resposta ao vídeo de Regina.

Reprodução/Rede Social

A primeira-dama finaliza o vídeo acusando o ex-coach de 'roubar e pegar o dinheiro alheio' de idosos por meio de golpes. Marçal foi condenado a quatro anos e cinco meses de prisão em 2010 por participar de uma quadrilha que aplicava golpes para acessar contas bancárias. A condenação prescreveu em 2018. Marçal diz que não tinha conhecimento dos crimes e que apenas dava manutenção nos computadores utilizados pelo grupo.

No debate, o influenciador tentou provocar Nunes o chamando de 'Bananinha' e de 'tchutchuca do PCC 'Primeiro Comando da Capital. Ele citou um boletim de ocorrência por ameaça e violência registrado por sua mulher, Regina Nunes, e disse que ele será preso em uma eventual gestão sua. O prefeito respondeu a Marçal dizendo que ele agride a todos e que ele 'saiu da cadeia, mas a cadeia não saiu dele'.

O ex-coach se refere a um caso de 2011 para o qual, apesar de haver registro de B.O. contra Nunes, não houve abertura de inquérito policial. Para o avanço da apuração, era preciso que Regina Nunes, esposa do prefeito, fizesse uma representação contra o marido, o que não foi feito.

Em 18 de fevereiro de 2011, a empresária Regina Carnovale Nunes foi à 6ª Delegacia da Mulher, em Santo Amaro, zona sul da capital paulista, e registrou um boletim de ocorrência por violência doméstica, ameaça e injúria. O alvo da queixa era seu marido, o empresário Ricardo Nunes, hoje prefeito da capital paulista. O documento foi acessado e teve o teor confirmado pelo Estadão, que entrevistou, à época, o então vice na chapa e a própria Regina. reportagem, a empresária disse 'não se lembrar' do boletim de ocorrência, e Nunes justificou o registro alegando que a esposa 'estava nervosa'.

Primeira-dama Regina Nunes desmente o adversário do esposo Ricardo Nunes, Pablo Marçal, e diz que não foi vítima de violência doméstica

Divulgação/Rede Social

Candidato Boulos disputa a Prefeitura de São Paulo pelo PSOL e conta com o apoio do presidente Lula

'DEMONSTRA DESEQUILÍBRIO'

Boulos critica Ricardo Nunes em debate

Do Estadão Conteúdo

No primeiro bloco do debate entre os candidatos à Prefeitura de São Paulo, durante uma rodada entre Guilherme Boulos (PSOL) e Ricardo Nunes (MDB), o candidato do PSOL criticou o atual prefeito, mencionando o episódio anterior de desentendimento com Marçal, e afirmou que Nunes demonstra desequilíbrio.

Nunes iniciou a rodada direcionando a Boulos uma pergunta sobre um projeto de lei de segurança pública que, segundo ele, 'beneficiaria traficantes'. O candidato do PSOL rebateu, afirmando que a acusação era falsa, e comparou Nunes a Marçal, dizendo que ambos demonstram o mesmo 'nível de despreparo e desequilíbrio'.

'O que eu defendo é que se separe-se e diferencia usuários de traficantes', afirmou.

Na réplica, Nunes acusou Boulos de não responder à pergunta feita e solicitou que ele abordasse o tema na tréplica. O candidato psolista reiterou a fala sobre desequilíbrio e o acusou de prometer inúmeros projetos não feitos. Boulos conta com o apoio do presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva (PT).

ACUSAÇÃO DE VIAGENS

Tabata declara que processará adversária

Do Estadão

A candidata à Prefeitura de São Paulo Tabata Amaral (PSB) classificou a acusação da candidata Marina Helena (Novo) como 'mentirosa' e disse que processará a adversária caso ela não se retrate. A declaração foi dada em conversa com jornalistas após o debate realizado pela Rede TV! em parceria com o UOL na terça-feira (17). Segundo Marina, Tabata teria viajado de jatinho para ver o namorado e prefeito de Recife, João Campos (PSB).

'É uma declaração mentirosa. Não tem meias palavras aqui. A última vez que estive em Feira de Santana, foi aos sete anos de idade. A última vez que estive em um jatinho foi em uma articulação do Governo Federal para ajudar o Rio Grande do Sul', disse Tabata.

Ela, mais uma vez, repudiou a postura ofensiva dos adversários. 'Existe uma aposta de todos meus adversários de apostar nessa lama, e a sociedade vai responder: é isso que vai dar voto?'

A candidata revelou que, durante o intervalo, chamou Marina para conversar e falar sobre a acusação. Caso ela não se retrate nos próximos dias, haverá processo, afirma Tabata. 'Chamei ela para conversar no intervalo e falei: 'É mentira. Se você se retratar publicamente nos próximos dias, eu não entro com processo'.'

Tabata também falou sobre o pedido de desculpas feito por Pablo Marçal (PRTB), que havia culpado a candidata pela morte do próprio pai.

Agência Câmara/Arquivo

Deputada Tabata Amaral disse que a denúncia feita pela candidata Marina Helena (Novo) é mentirosa

MEA CULPA

Datena diz que foi legítima defesa

Do Estadão Conteúdo

O candidato à Prefeitura de São Paulo José Luiz Datena (PSDB) disse que foi incitado a agredir novamente o candidato Pablo Marçal (PRTB) durante o debate RedeTV!/UOL realizado na terça-feira (17). Segundo ele, a agressão ocorrida no debate da TV Cultura foi em 'legítima defesa'.

Ele afirma que não está feliz pela agressão do último debate. 'Não estou feliz. Não faria de novo, fui incitado a fazer e não fiz.'

A ação de agredir Marçal foi uma 'reação' e o influenciador o chamou de 'assediador' no debate desta terça-feira, disse Datena. 'Quem levou cadeirada naquele debate fui eu. Aquela ação foi uma reação. Em nenhum momento ele me chamou de estuprador, mas hoje ele reincidiu me chamando de assediador. É outro crime que ele comete.'

Sobre as investigações pela agressão, Datena fala que prestará depoimento caso seja chamado. 'Eu sou um respeitador de leis. O que eu tiver que responder, vou responder. Ali, eu fui agredido ao extremo. Eu gostaria de perguntar qual seria a reação de cada um se, em rede nacional, fosse chamado de estuprador.'

MEA CULPA

Datena fez mea culpa após ter agredido Marçal 'Eu não tenho palavreado político. Não sei falar como político. Não sei agir como político. Não estou feliz com o que aconteceu no último debate', afirmou o candidato.

Moldávia

A ministra das Relações Exteriores da Alemanha, Annalena Baerbock, emitiu um alerta dizendo que a Moldávia pode ser o próximo alvo da Rússia depois da Ucrânia. Em comunicado, a ministra disse que o país recebeu mais refugiados ucranianos per capita do que qualquer outra nação e que o presidente russo, Vladimir Putin, 'também quer mergulhar o país no caos'.

Neutralização

O Gabinete de Segurança de Israel anunciou, nesta terça-feira, 17, que interromper os ataques do grupo xiita libanês Hezbollah é agora um objetivo oficial de guerra. A declaração busca permitir que os moradores retornem para suas casas, porque uma operação militar mais ampla está sendo considerada no Líbano, o que pode desencadear um conflito total na região.

Mundo

Escaneie o QR Code

Leia mais sobre Mundo no Gazeta Digital

Pagers explodem

Um grande número de pagers que pertencem a membros da milícia xiita radical libanesa Hezbollah explodiram simultaneamente em diversas partes do Líbano nesta terça-feira, 17, segundo o ministério da Saúde do país. Nove pessoas morreram em decorrência das explosões e pelo menos 2.800 ficaram feridas, incluindo 200 em estado grave.

Divulgação

SEM LOCALIZAÇÃO

Candidato declara empresa irreal

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O candidato a prefeito de Canarana (823 KM de Cuiabá), Vilson Biguelini (União), declarou à Justiça Eleitoral, uma empresa no valor de R$ 3 milhões que aparentemente não possui sede no local registrado na Junta Comercial. Ou seja, só existe no papel.

Trata-se da empresa Tantalo Agronegócio Ltda, que declarou sua sede na Rodovia Emanuel Pinheiro, nº 3, no bairro Jardim Florianópolis em Cuiabá. Contudo, a empresa nunca existiu no local. Moradores do local afirmaram que desconhecem a empresa. No local, funciona a empresa Nutri Rural, que pertence a outro empresário.

Chico Ferreira

Biguelini, que é o atual vice-prefeito de Canarana, assumiu a empresa em agosto de 2023, quando a empresa ainda se chamava Tantalo Engenharia e Construção Civil Ltda, atuando na área de construção e obras. O vice-prefeito assumiu 100% a quota da empresa no valor de R$ 3 milhões, no lugar de Rafael Silva Melo. No mesmo dia, também alterou a razão social da empresa para atuar no setor agrícola.

"Altera-se as atividades principal da empresa para Comércio Atacadista de Defensivos Agrícolas, Adubos, Fertilizantes e Corretivos do Solo, Produção de Sementes Certificadas de Alfafa, Forragem para Formação de Pastagem, Comércio Atacadista de Produtos Agropecuário com Predominância de Insumos, Comércio Atacadista de Soja, Milho, Arroz, Feijão, Serviços de Agronomia e de Consultoria às Atividades Agrícolas e Pecuárias", diz trecho da cláusula sexta registrada na Junta Comercial de Mato Grosso.

O candidato foi denunciado pelo Ministério Público de Mato Grosso (MPMT) em junho deste ano, juntamente com o atual prefeito, Fabio Marcos Pereira de Faria (MDB) e a ex-secretária de Administração Eliani de Oliveira Felten. A investigação remete ao tempo que Biguelini atuava pelo secretário municipal de Obras, e aponta possíveis fraudes em contratos de construção de pontes de madeira na cidade de Canarana.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Outro lado

Procurado, o vice-prefeito afirmou que a empresa sempre existiu e se encontra em Canarana. E que apenas não foi transferido o endereço na Junta Comercial. Questionado do novo endereço da empresa, Vilson passou o endereço em que outras empresas de sua propriedade funciona.

Vilson Biguelini declarou possuir R$ 11.317 milhões em bens à Justiça eleitoral. Além da empresa de R$ 3 milhões que não existe fisicamente, também declarou ter um imóvel rural de R$ 4.2 milhões, quota de R$ 1 milhão de outra empresa e R$ 1.500.000,00 em espécie guardado em casa.

Então secretário, candidato a 'prefeito de Canarana, Vilson Biguelini, foi denunciado pelo Ministério Público de Mato Grosso

Gilberto Figueiredo ocupa vaga de deputado na Assembleia Legislativa em substituição a Eduardo Botelho que disputa prefeitura contra Lúdio

Dinheiro foi apreendido durante a Operação Asafe desencadeada em 2020 por força política

PALANQUE NA AL

Gilberto promete defender Botelho de Lúdio Cabral

Otmar de Oliveira/Arquivo

Ulisses Lalio
DA REDAÇÃO

O deputado estadual Gilberto Figueiredo (União) se posiciona firmemente em defesa de Eduardo Botelho (União), seu correligionário e candidato à Pefeitura de Cuiabá. Figueiredo afirmou que não permitirá ataques injustificados de opositores durante a campanha, referindo-se especialmente ao também deputado estadual e adversário direto, Lúdio Cabral (PT), que vem utilizando a tribuna da Assembleia Legislativa para criticar Botelho.

Gilberto ressaltou seu compromisso com a candidatura de Botelho e sua lealdade ao partido. 'Eu preciso dar uma contribuição para a eleição do candidato do meu partido a prefeito de Cuiabá. Não posso ficar de braços cruzados enquanto nosso adversário usa a tribuna para atacar quem tem as melhores condições de governar a cidade', afirmou Figueiredo.

Por outro lado, Lúdio, que também disputa a prefeitura, não recuou em suas críticas. Segundo ele, seu papel como deputado é questionar e indicar os pontos fracos tanto de Botelho, quanto do governo. 'Nós vamos continuar pautando nosso mandato e o debate no plenário do Parlamento. É nosso dever'.

SUPOSTA VENDA DE SENTENÇA

Juiz livra 3 acusados de esquema

Vinicius Mendes
DA REDAÇÃO DO GD

O juiz João Filho de Almeida Portela, da 7ª Vara Criminal de Cuiabá, extinguiu a punibilidade de 3 alvos da Operação Asafe, deflagrada em 2010 e que mirou um esquema de venda de sentença no Judiciário de Mato Grosso. O magistrado reconheceu a prescrição do crime de associação criminosa.

Cláudio Manoel Camargo Júnior, Modesto Machado Filho e o advogado Alessandro Jacaranda estão entre os mais de 30 denunciados por envolvimento no esquema. O trio teria oferecido propina a magistrados para obter decisões favoráveis.

Conforme os autos, alguns desembargadores desviaram dinheiro do Tribunal de Justiça (TJMT) para pagar um rombo milionário em uma cooperativa de crédito da Ordem Maçônica Grande Oriente, além de negociar sentenças para beneficiar a soltura de traficantes e ainda políticos alvos de processo de cassação de mandato.

Chico Ferreira/Arquivo

O escândalo gerou uma crise no Judiciário mato-grossense, que refletiu na corte especial do Superior Tribunal de Justiça (STJ). Diversos magistrados foram afastados dos cargos, devido a processos de investigação interna. Entre eles estava o desembargador Evandro Stábile, que na época assumia a presidência do TRE.

Em decisão publicada no Diário de Justiça de Mato Grosso o juiz João Filho de Almeida Portela extinguiu "a punibilidade de Cláudio Manoel Camargo Júnior, Modesto Machado Filho e Alessandro Jacaranda Jove, porque caracterizada a prescrição da pretensão punitiva em relação ao crime do art. 288 [associação criminosa], caput, do Código Penal".

GOVERNOS VERSUS TCE

Sérgio Ricardo segue relator

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O embate entre o governo Mauro Mendes (União) e o presidente do Tribunal de Contas de Mato Grosso (TCE-MT), Sérgio Ricardo, parece longe do fim, por conta do Programa de Concessões Rodoviárias 2023/2026. Na Justiça, pelo menos, os dois pedidos de mandado de segurança de ambos foram rejeitados.

O desembargador do Tribunal de Justiça de Mato Grosso (TJMT), Mário Kono, rejeitou o pedido do governo para que o processo que trata das concessões, retornasse ao conselheiro Valter Albano. O processo foi avocado por Sérgio Ricardo e permanecerá com ele até análise do mérito.

O mandado de segurança preventivo do TCE contra o pedido do governador também fora negado. O relator do mandado de segurança interposto pela Procuradoria Geral do Estado (PGE), desembargador Mario Kono, sustentou que o pedido liminar não comporta acolhimento, no presente momento.

'Outrossim, acaso o relator descumpra aos prazos, bem como contrarie disposição regimental, compete ao interessado lançar mão dos meios cabíveis, inclusive judiciais; inexistindo disposição acerca da paralisação do processo administrativo, que deve prosseguir seu regular trâmite', diz trecho da decisão.

O governo Mendes emitiu nota na segunda-feira (16) rebatendo a nota pública da Associação dos Membros dos Tribunais de Contas do Brasil (Atricon), que acusou o governo de tentar interferir no TCE.

Segundo a nota, a retaliação teria partido de Sérgio Ricardo, após o governador ter negado o pedido de aumento em R$ 120 milhões para o duodécimo do ano que vem, além de mais de R$ 700 milhões para a construção da nova sede da Corte de Contas.

Na sessão de hoje, Sérgio Ricardo negou que teria solicitado, e afirmou que sua 'preocupação é essa correria desenfreada' do governo para realizar a concessão pública das rodovias em torno de quase R$ 16 bilhões.

'Não sou contra concessão, de forma nenhuma, eu só não concordo com a concessão com processo muito apressado, como é o caso, parece que tem muita pressa, muita urgência (...), são 30 anos de concessões, quer dizer, alguém vai levar por 30 anos e vai ficar cobrando do povo de Mato Grosso o pedágio. O Estado já pagou, pelos relatórios aqui, mais de R$ 10 bilhões para fazer estas estradas, R$ 10 bilhões do dinheiro público foi investido para fazer as estradas e elas estão prontas, o povo está utilizando', disse.

No final, Sérgio Ricardo determinou que os processos serão sorteados ao vivo aos conselheiros, e pediu a instauração de um núcleo no TCE, que ficará responsável pela análise de concessões e parcerias público-privadas.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

JL Siqueira-AL-MT

Presidente do Tribunal de Contas do Estado (TCE), Sérgio Ricardo, recorreu ao tribunal de Justiça co mandado de segurança preventivo

VICE DO MDB

Candidata é acusada de suborno

Da Redação

Candidata a vice-prefeita de Cuiabá na chapa de Domingos Kennedy (MDB), Miriam Calazans (PDT) é ré por corrupção passiva em uma ação penal sob acusação de subornar um servidor público em benefício próprio. A ação de 2019 aponta que Miriam seria uma das participantes de esquema de corrupção na Prefeitura de Cuiabá, ainda em 2012.

As investigações apontam que o servidor Cosme Ridoval Gonçalves Manso recebia propina quando atuava no cargo de assistente administrativo na Coordenadoria de Cadastro Imobiliário da Prefeitura de Cuiabá. O valor era para aprovar projetos imobiliários e documentos como o 'habite-se'.

Interceptações telefônicas apontam que uma das beneficiadas foi Mirian Calazans, que pagou o servidor para que seus processos tivessem andamento. Em depoimento, ela confirmou que efetuou pagamentos no valor entre R$ 30,00 e R$ 300,00. O pagamento, segundo ela, ocorreu via Joelson Soares de Carvalho, que era despachante na época.

Outro lado

A assessoria da chapa negou qualquer ato ilegal da candidata e encaminhou a seguinte nota: - A candidata refuta de forma veemente a acusação de pagamento ou oferta de vantagem indevida a servidores públicos municipais. **(PR)**

Divulgação

Miriam Calazans (PDT) se tornou ré em um processo judicial acusada de participar de um suposto esquema de corrupção em Cuiabá

CELEUMA COM SÉRGIO RICARDO

Governo diz que recursos constroem 4 hospitais

Da Redação

Em um comunicado interno para o secretariado, o governo Mauro Mendes reafirma o respeito sobre os demais poderes e instituições ao se referir à nota publicada pelo governo fez contra o presidente do TCE, Sérgio Ricardo, de que ele estaria praticando retaliação em busca de 'capturar' R$ 720 milhões do caixa do Estado.

'Desde que o presidente Sérgio Ricardo assumiu a presidência do TCE ele busca incessantemente aumentar em 120 milhões o orçamento do TCE que já é de 800 milhões. Além disso ele busca capturar do orçamento do estado mais 720 milhões para construir a nova sede do TCE, valor este superior ao nosso investimento nos 4 hospitais regionais e no hospital central juntos', diz trecho da mensagem encaminhada via Whatsapp na terça-feira (17).

A retaliação seria o fato dele ter avocado o processo sobre as concessões de rodovias estaduais para ele, após o governo negar o seu pedido.

No dia anterior, o governo contestou a nota da Atricon e disse se tratar de uma 'narrativa mentirosa' de que o governo quer impedir a fiscalização do TCE ao governo. **(PR)**

João Vieira/Arquivo

Em um comunicado interno para os secretários, o governo Mauro Mendes reafirma o respeito a todos os poderes e órgãos auxiliares

PARCERIA COM A POPULAÇÃO

Prefeito analisa destino do DAE

Bárbara Sá
DA REDAÇÃO

Kalil Baracat (MDB), atual prefeito de Várzea Grande, declarou que uma pesquisa de opinião pública decidirá qual o melhor modelo de gestão para o Departamento de Água e Esgoto (DAE). Em entrevista ao programa A Notícia de Frente, na terça-feira (17), o emedebista reconheceu que ainda existem bairros enfrentando problemas de desabastecimento, mas destacou os avanços significativos em sua gestão.

'Melhorou, e melhorou muito. Temos previsão de mais investimentos na ampliação das redes, na recuperação e modernização dos hidrômetros. Fui o prefeito que realizou o maior investimento já visto na história de Várzea Grande em Estação de Tratamento de Água (ETA)', afirmou.

Porém, o prefeito deixou claro que, caso os problemas não sejam resolvidos após os investimentos, a população será consultada para discutir a melhor solução, considerando alternativas como privatização, modelo de economia mista ou terceirização.

SEGUNDA RODADA

Kalil segue na liderança isolado

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Otmar de Oliveira

A segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados em Várzea Grande mantém o prefeito Kalil Baracat (MDB) na liderança isolada na disputa eleitoral deste ano. Se a eleição fosse hoje, o gestor seria eleito com 57,96% da intenção de voto na modalidade estimulada - quando uma lista é passada para os entrevistados escolherem entre as alternativas.

Em relação à primeira pesquisa divulgada em 27 de agosto, Baracat teve um ligeiro aumento de 1,72% na intenção de votos. Na primeira rodada, o emedebista alcançou 56,2%. Ou seja, dentro da margem de erro de 3 pontos para mais ou para menos.

A candidata de oposição Flávia Moretti (PL) teve um aumento de quase 8 pontos percentuais em relação a primeira pesquisa. Se antes ela tinha 12,7%, agora a candidata tem 20,13% da preferência do eleitorado várzea-grandense.

A professora Liliane Borges (PT) da Federação Brasil da Esperança (PT, PV e PCdoB) permanece na terceira colocação com 2,80%. Houve uma leve queda, já que no final de agosto ela aparecia com 3,4%.

O último colocado continua sendo Miltão do PSOL. Se antes ele tinha 0,8%, agora aparece com 0,76%.

A opinião dos entrevistados que não responderam ou não sabiam tiveram uma queda significativa em quase um mês entre uma pesquisa e outra. Antes somando 19,5%, na atual pesquisa apenas 12,3% não informaram em quem votariam para prefeito. Os que disseram que não votariam em nenhum candidato também reduziram de 7,4% para 5,99%.

MODALIDADE
BARACAT SOBE TAMBÉM NA ESPONTÂNEA

Na modalidade espontânea, quando não se dá nenhuma opção de candidato ao entrevistado, Baracat subiu de 31,1% para 47,52%, um crescimento de 16,42% em cerca de um mês.

Moretti que tinha 4,8% conquistou um aumento de 10,49%, o que fez chegar a 15,29% de preferência na modalidade.

Leliane tem 0.89%, e Miltão 0,13% na espontânea. 4,84% disseram que não votam em ninguém e 31,33% não souberam ou não quiseram responder.

VEJA ÍNDICES
CANDIDATO DO PSOL É O MAIS REJEITADO

No quesito rejeição, foi questionado aos entrevistados, dentre os candidatos a prefeito postos, em qual não votaria de jeito nenhum. O candidato do PSOL segue como o mais rejeitado com 14,91%, apesar de ter uma redução de 2.1 pontos percentuais em relação a pesquisa anterior

Já em segundo aparece a candidata do PL Flávia Moretti, que subiu de 10,3% para 14,01% dos que disseram que não votaria nela de jeito nenhum. Um aumento de quase 4 pontos percentuais de rejeição.

Depois aparece o prefeito Kalil Baracat com 12,74%, mostrando uma oscilação para cima, já que antes tinha 11,9% de rejeição. A menos rejeitada segue sendo Leliane do PT com 5,35%. 14,01% optaram pelo quesito 'nenhum deles' e 38,98% não souberam ou não quiseram responder.

Prefeito Kalil Baracat teve um ligeiro crescimento já adversária cresceu 8 pontos percentuais comparando as duas rodadas de pesquisas

SOBRE A PESQUISA GAZETA DADOS

A pesquisa foi realizada entre 13 e 16 de setembro de 2024 e ouviu 800 pessoas de forma presencial. A metodologia de pesquisa é Survey, com realização de entrevistas utilizando questionário estruturado junto a uma amostra representativa populacional de Várzea Grande. Foram feitos questionários em 87 bairros.

A pesquisa usa amostra por quotas, proporcionais às características socioeconômicas da população em região, sexo, escolaridade, idade, e renda familiar, tendo como base os dados de distribuição PNAD-IBGE e do TSE e TRE-MT 2024.

A margem de erro é de 3 pontos percentuais para mais ou para menos e o intervalo de confiança é de 95%. Isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

A pesquisa foi registrada na Justiça Eleitoral sob o nº MT-04240/2024.

CARACTERÍSTICAS DOS ENTREVISTADOS

A pesquisa percorreu 87 bairros de oito regiões de Várzea Grande. Dos interrogados, 54% eram do sexo feminino e 46% do masculino. Quanto à escolaridade, 3,31% eram analfabetos, 24,2% tinham o fundamental completo ou incompleto, 51,85% possuíam o ensino médio incompleto ou completo e 20,64% com nível superior cursando ou incompleto.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

CANDIDATOS AO LEGISLATIVO

Nomes mais citados em VG

Divulgação/Câmara de VG

Na próxima legislatura, o número de vereadores passa de 21 para 23 parlamentares, conforme aumento da população de Várzea Grande

PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

Se depender dos 23 nomes mais lembrados na segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados em Várzea Grande, a renovação na Câmara da segunda maior cidade do Estado pode ficar acima de 60%.

Dos atuais vereadores, 8 parlamentares que disputam a reeleição ficaram entre os mais citados para o Legislativo, que passa de 21 vereadores para 23 na próxima legislatura.

As vereadoras Gisa Barros (PSB), Professora Eucaris (MDB) e Rosy Prado (União) são mencionadas para retornar à Câmara no próximo ano, sendo que socialista lidera as indicações, sendo lembrada por 7.46% dos entrevistados.

O segundo mais lembrado pelos eleitores de Várzea Grande é o vereador Jero Neto (MDB) com 5.18%, seguido pelo servidor público municipal Raul Curvo (Republicanos). Nilo Campos (União) vem em seguida com 3.41%.

O vereador Carlinhos Figueiredo (Republicanos) é outro vereador que está entre os mais lembrados com 3.03%. Caio Cordeiro (PL) vem depois com 2.91%. O parlamentar Pablo Pereira (União) é lembrado por 2.65% dos entrevistados.

Depois Diane Mendes (MDB) com 1.90%, o vereador Sardinha (MDB) e Chicó (União) com 1.64% cada, Adilsinho (Republicanos) 1.52%. Rosy Prado tem 1.39%, assim como Feitoza (PSB).

Também configuram entre os primeiros Charles da Educação (União) 1.26%, Mayko Rondon (Agir) 1.14%, Ider Jacintho (PSDB) 1.01%. O ex-prefeito Walace Guimarães (MDB) aparece na lista com 0.88%. Os vereadores Mauro da Saúde (PSB) e Braz Jaciro (PSDB) também aparecem na lista dos 23 mais lembrados. O primeiro com 0.88% e o segundo com 0.76%.

Fecha o 'Top 23' Jadir Pereira Tikinho (Republicanos), a vereadora Professora Eucaris, Davi dos Anjos (Republicanos) e Rozivaldo Nasbal (PL), todos com 0.76%.

O universo de indecisos, apesar de recuar em relação a primeira pesquisa (47,7%), é muito considerável ainda com 31,35% dos eleitores varzea-grandenses que disseram que ainda não sabem em quem votar para vereador, o que reforça a tese de que o resultado desta amostragem serve apenas como termômetro para medir o cenário de momento, não assegurando eleição deste ou daquele candidato. Além disso, outros 2,78% disseram que votaram nulo ou branco.

Já os demais vereadores que não estão entre os 23 primeiros aparecem mais atrás, como o vereador Jânio Calistro (União), Joaquim Antunes de Souza (PSDB), Hilton Gusmão (Cidadania), Rogerinho Dakar (PSDB), Bruno Rios (PL), Enfermeiro Emerson (PP), Icaro Reveles (MDB), além de Pedrinho (atualmente vice-prefeito na chapa de Kalil Baracat).

SOBRE A PESQUISA

A pesquisa foi realizada entre 13 a 16 de setembro de 2024 e ouviu 800 pessoas de forma presencial. A metodologia de pesquisa é Survey, com realização de entrevistas utilizando questionário estruturado junto a uma amostra representativa populacional de Várzea Grande. Foram feitos questionários em 87 bairros.

A pesquisa usa amostra por quotas, proporcionais às características socioeconômicas da população em região, sexo, escolaridade, idade, e renda familiar, tendo como base os dados de distribuição PNAD-IBGE e do TSE e TRE-MT 2024.

A margem de erro é de 3 pontos percentuais para mais ou para menos e o intervalo de confiança é de 95%. Isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

A pesquisa foi registrada na Justiça Eleitoral sob o nº MT-04240/2024.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**

Gazeta DADOS — Vereador Várzea Grande

A pesquisa quantitativa foi registrada sob o número MT-04240/2024 e realizada entre os dias 13 e 16 de setembro de 2024(método Survey - aplicação de questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do eleitorado). Foram realizadas 800 entrevistas capazes de gerar resultados representativos para o conjunto da população do município de Várzea Grande. A margem de erro estimada é de ±3,0 %, isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

#	Nome	%
1	Gisa Barros	7,46%
2	Jero Neto	5,18%
3	Raul Curvo	3,67%
4	Nilo Campos	3,41%
5	Carlinhos Figueiredo	3,03%
6	Caio Cordeiro	2,91%
7	Pablo Pereira	2,65%
8	Diane Mendes	1,90%
9	Sardinha	1,64%
10	Chicó	1,64%
11	Adilsinho	1,52%
12	Rosy Prado	1,39%
13	Feitoza	1,39%
14	Charles Da Educação	1,26%
15	Mayko Rondon	1,14%
16	Ider Jacintho	1,01%
17	Dr Walace	0,88%
18	Mauro Da Saúde	0,88%
19	Braz Jaciro	0,76%
20	Jadir Pereira Tikinho	0,76%
21	Prof Eucaris Arruda	0,76%
22	Davi Dos Anjos	0,76%
23	Rozivaldo Nasbal	0,76%
24	Lucas Chapéu Do Sol	0,63%
25	Jânio Calistro	0,51%
26	Jovenil Da Saúde	0,51%
27	Paulo Feras	0,51%
28	Dr, João Campos	0,51%
29	Maria Jajah Neves	0,51%
30	Preta Martins	0,51%
31	Joermes Silva	0,51%
32	Zelito Galvão	0,51%
33	Wanderley Cerqueira	0,51%
34	Joaquim Antunes	0,51%
35	Joaquim Jj	0,38%
36	Marcia Amaral	0,38%
37	Jota De Sá	0,38%
38	Wilson Da Manga	0,38%
39	Samir Japonês	0,38%
40	Alex Sandro	0,38%
41	Alessandro Moreira	0,38%
42	Pablo Moreira	0,38%
43	Dr Miguel Junior	0,38%
44	Hilton Gusmão	0,38%
45	Rogerinho Da Dakar	0,25%
46	Lucélia Oliveira	0,25%
47	Marciany Bustamante	0,25%
48	Marcelo Karrafa	0,25%
49	Gico Tocera	0,25%
50	Laudencio Bispo	0,25%
51	Locutor Branco	0,25%
52	Ademir Verdureiro	0,25%
53	Sebastião Curado - Gego	0,25%
54	Adegildo Paraná	0,25%
55	Nei Primavera	0,25%
56	Fabio Vigilante	0,25%
57	Nicodemos Cruz Nicão	0,25%
58	Daieli Dias	0,25%
59	Cicero Oliveira	0,25%
60	Gabriel Martins	0,13%
61	Cantora Samiles Milhomem	0,13%
62	Oliveira Do Posto Zero	0,13%
63	Professor Leandro Junior	0,13%
64	Michel Da Ambulancia	0,13%
65	Prof Adélia	0,13%
66	Fabiano Fontora	0,13%
67	Professor Miguel	0,13%
68	Ana Laura	0,13%
69	Tina Souza	0,13%
70	Juarez Moreira	0,13%
71	Jurandir Bento	0,13%
72	Adeildo Lopes	0,13%
73	Jucimar Da Saúde	0,13%
74	Willian Campos Victor	0,13%
75	Wallace Arruda	0,13%
76	Bruno Rios	0,13%
77	Jacare Da Abs	0,13%
78	Enfermeiro Emerson	0,13%
79	Marizeti Da Saúde	0,13%
80	Icaro Reveles	0,13%
81	Gonçalo Silva	0,13%
82	Alziel Feitosa	0,13%
83	Fabio Do Pirineu	0,13%
84	Robertinho Campos	0,13%
85	Dr Carlos Garcia	0,13%
86	Inhocar	0,13%
87	Marcelo Conceição	0,13%
88	Joari Alemão	0,13%
89	Roni Do Sacolão	0,13%
90	Mael Mourão	0,13%
91	Rodrigo Do Helio Ponce	0,13%
92	Antônio Duarte	0,13%
93	Tut	0,13%
94	Richard Souza	0,13%
95	Becão	0,13%
96	Gonçalo Xavier Da Silva	0,13%
97	Regis Sousa	0,13%
98	Fabricio Almeida	0,13%
99	Antonio Amorim	0,13%
100	Wender Madureira Filho	0,13%
101	Dr Jeferson Correa	0,13%
102	Felipe Almeida	0,13%
103	Bruno Garcia	0,13%
104	Tereza Mendes Da Marmitaria	0,13%
105	Gisa	0,13%

NS/NR **31,35%**
Nenhum/Branco/Nulo **2,78%**

FIM DA LINHA

Edna renuncia candidatura

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Após enfrentar uma longa batalha judicial e ter sua candidatura cassada por quebra de decoro parlamentar, Edna Sampaio (PT) anunciou sua renúncia da eleição. Em um comunicado ao Juízo da 39ª Zona Eleitoral de Mato Grosso, Edna alegou motivos pessoais e de foro íntimo para sua decisão. No entanto, a estratégia da vereadora não é simplesmente abandonar a corrida eleitoral. Ela e o Partido dos Trabalhadores (PT) têm um plano bem definido para garantir a continuidade de sua candidatura na eleição de 2024, caso sejam eleitos.

A substituição de Edna pela candidata Daiely Cristina Gomes de Oliveira foi oficialmente solicitada ao Tribunal, mantendo o número de urna e o nome de campanha 'Edna Sampaio 3Pretas Day Neusa'. O pedido de registro foi protocolado nesta manhã (17), e o prazo para eventuais impugnações é de cinco dias a partir da publicação do edital. Essa manobra visa assegurar que a candidatura continue válida e sem pendências judiciais, proporcionando aos eleitores a oportunidade de votar na chapa sem riscos legais.

Em entrevista ao Jornal A Gazeta, Edna Sampaio esclareceu os motivos por trás da substituição. 'Eu não renunciei à candidatura, muito pelo contrário. Fizemos uma substituição para evitar que a condição de sub judice fosse utilizada contra nossa candidatura. Agora, ela está liberada para votação, e o voto do eleitor valerá', afirmou. Segundo Edna, a decisão foi tomada para garantir que a eleição ocorra sem obstáculos legais que poderiam comprometer os votos dos eleitores.

Chico Ferreira

Por temer questionamentos futuros, Edna Sampaio abandonou a disputa por uma vaga na Câmara de Vereadores

A estratégia de Edna é evidente: ao renunciar e permitir a substituição, ela busca assegurar que o projeto político coletivo, que conta com a participação de três mulheres negras, continue firme. 'A nossa candidatura é compartilhada. Não estamos falando apenas de um nome, mas de um projeto político de três mulheres pretas que vão assumir a vereança em Cuiabá,' destacou. Edna enfatizou a importância da continuidade do projeto, garantindo que sua presença será sentida na política e que o mandato será conduzido junto com Daiely no gabinete.

Além disso, Edna expressou sua convicção de que sua experiência política, apesar das adversidades, servirá como um exemplo pedagógico sobre violência política de gênero e racial. 'A minha presença na política é fundamental para trazer uma representação mais inclusiva e para promover políticas públicas que protejam as mulheres no exercício de seus mandatos,' afirmou.

Com a substituição oficializada, Edna Sampaio 'continua' a disputa eleitoral, e seu compromisso com o projeto coletivo segue firme, mantendo o nome de sua candidatura e a estratégia para assegurar uma representação política mais equitativa e inclusiva.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

OPERAÇÃO ATHENA

Secretário e servidores afastados

da Redação

As investigações da Delegacia Especializada de Combate à Corrupção (Deccor), que culminaram na deflagração da Operação Athena, apontaram que, apesar das evidentes irregularidades na contratação da empresa Lume Divinum Comércio e Serviços de Informática Ltda., o secretário afastado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano de Cuiabá, Juarez Samaniego, autorizou o pagamento no valor de R$ 313.500,00 em fevereiro de 2024, enquanto estava à frente da Empresa Cuiabana de Saúde Pública (ECSP). A informação consta na decisão judicial que autorizou a ação na terça-feira (17).

Consta no inquérito que o esquema começou a funcionar em junho de 2021, quando a Lume Divinum passou a receber pagamentos por serviços supostamente prestados. As investigações indicam que a fundação da empresa coincidiu com o início dos ilícitos, sugerindo um conluio entre seus representantes e os responsáveis pela contratação.

O processo administrativo para a contratação emergencial da Lume Divinum foi autorizado pelo diretores da ECSP, Paulo Rós, que atuava como diretor Administrativo-Financeiro, e Eduardo Pereira Vasconcelos, que ocupava a função de Diretor Técnico Administrativo.

A Deccor também identificou que os servidores responsáveis pela fiscalização dos serviços prestados pela Lume Divinum, Gilmar de Souza Cardoso e Rosana Lídia de Queiroz, não tinham a atribuição necessária para tal função.

Outros envolvidos incluem Giovani Valar Koch, que assumiu a diretoria da ECSP. Nadir Ferreira Soares Camargo da Silva e Eduardo Lourenço Lisboa, servidores da gerência de Planejamento e Finanças, foram identificados por impulsionarem e assinarem documentos nos processos de pagamento, conferindo-lhes aparente legalidade. Danillo Cesar da Rocha e Wanderson Francisco de Arruda e Silva, atuando como Coordenador de TI e Oficial Administrativo Suporte Informática, respectivamente, também foram implicados na elaboração de contratos emergenciais.

Todos foram afastados das suas funções.

Com a continuidade dos pagamentos sem a devida fiscalização, a situação configurou um esquema que, segundo as investigações, resultou em significativos desvios de recursos públicos. As irregularidades apontam para uma prática generalizada de fraudes na administração pública. Também determinou o sequestro de imóveis e veículos, além do bloqueio de bens e valores que ultrapassam R$ 3,9 milhões, conforme a Polícia Civil.

Outro lado

A reportagem tentou contato com Samaniego, mas não obteve resposta. A Secretaria de Comunicação da Prefeitura de Cuiabá informou que não emitiria nenhuma nota a respeito da ação desencadeada, mas que o prefeito Emanuel Pinheiro convocaria uma coletiva de imprensa nesta quarta-feira (18).

PJC-MT

Ação policial desencadeada pela Deccor cumpriu mandados de busca e apreensão e afastou servidores de cargos, conforme decisão judicial

INVESTIGAÇÕES

Endereço encontrado não tinha empresa

Vinicius Mendes
DA REDAÇÃO DO GD

Autos do processo da Operação Athena, que investiga um esquema criminoso na Empresa Cuiabana de Saúde Pública, detalham que a empresa Lume Divinum Comércio e Serviços de Informática Ltda., contratada pela Empresa Cuiabana de Saúde Pública de Cuiabá (ECSP), recebeu pagamento mensal de R$ 330 mil e tinha sua sede em uma quitinete. Os envolvidos no esquema foram alvos de mandados de busca e apreensão. Além das buscas por equipamentos eletrônicos e documentos relacionados aos crimes, foi determinado o sequestro de imóveis, veículos, o bloqueio de bens e valores no valor de mais de R$ 3,950 milhões. Entre os alvos estão Gilmar de Souza Cardoso, ex-secretário adjunto de Gestão na Saúde de Cuiabá; Célio Rodrigues da Silva, ex-secretário de Saúde; Paulo Sérgio Barbosa Rós, ex-secretário-adjunto de Atenção Hospitalar; Eduardo Pereira Vasconcelos, ex-diretor da Empresa Cuiabana de Saúde Pública; Vinicus Gatto Cabalcantr Oliveira, ex-diretor da Empresa Cuiabana de Saúde Pública; Juarez Silveira Samaniego, presidente do Crea e atual secretário de Meio Ambiente; Nadir Ferreira Soares Camargo da Silva; Lauro José da Mata; Selberty Artênio Curinga e Rosana Lídia de Queiroz.

Conforme os autos, após a Justiça decretar a intervenção do Estado na Saúde Pública de Cuiabá, o Gabinete de Intervenção analisou os principais gastos do Hospital Municipal de Cuiabá, do Hospital Municipal São Benedito e da ECSP, com o objetivo de identificar a possibilidade de redução de custos.

A empresa teria sido constituída por Selberty Artyenio Curinga Picinatto, um dos alvos da operação de hoje (17). Em abril de 2023 a Lume apontou um novo local de funcionamento, no bairro Jardim Leblon. A polícia, entretanto, apurou que o imóvel se trata, na verdade, de uma quitinete em um conjunto habitacional de propriedade do sogro de Selberty.

"A autoridade policial concluiu que a empresa Lume Divinum jamais funcionou em local comercial, e, que, se trata, na verdade, de uma pequena empresa sem espaço físico aberto ao público ou comércio".

Apuração constatou que o endereço da empresa que prestava serviço à saúde funcionava em uma quitinete

Reprodução

GAZETA DADOS

Botelho lidera e tendência é 2º TURNO

ESPONTÂNEA

ESTIMULADA

E se as eleições Municipais fossem hoje, e os candidatos a Prefeito fossem estes, em quem o Sr.(a)votaria?

Eduardo Botelho
31,70%

Abilio Brunini
23,63%

Lúdio Cabral
19,04%

Domingos Kennedy
4,29%

Nenhum Branco/Nulo 9,77% | NS/NR 11,57%

Gazeta Dados

A pesquisa quantitativa foi registrada sob o número MT-01955/2024 e realizada entre os dias 13 e 16 de setembro de 2024 (método Survey - aplicação de questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do eleitorado). Foram realizadas 1.200 entrevistas capazes de gerar resultados representativos para o conjunto da população do município de Cuiabá. A margem de erro estimada é de ±2,84 %, isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Deputado estadual Eduardo Botelho (União) tem 31,70% de preferência do eleitorado de Cuiabá na disputa pela prefeitura, conforme a segunda rodada de pesquisas do Instituto Gazeta Dados. O deputado federal Abilio Brunini (PL) desponta em segundo lugar com 23,63% das intenções de voto. Na terceira colocação está o deputado estadual Lúdio Cabral (PT) com 19,04%. Os números apontam uma eleição em dois turnos.

Em um eventual segundo turno com o segundo e terceiro colocados, Botelho venceria em todos os cenários avaliados pelo Gazeta Dados.

Candidato do MDB, empresário Domingos Kennedy tem uma participação menor, com apenas 4,29%. Há uma parcela de 11,57% de eleitores que ainda não sabem ou não responderam, além de 9,77% que optam por nenhum, branco ou nulo.

Na primeira rodada da pesquisa, divulgada em 27 de agosto, Botelho estava com 35,5% das intenções de voto, refletindo sua vantagem inicial na disputa. Abilio Brunini e Lúdio Cabral estavam em uma competição mais apertada, com o liberal recebendo 19,8% e Cabral 17,2%, uma diferença de mais de 15 pontos percentuais em relação a Botelho.

Domingos Kennedy estava no fim da lista com apenas 1,8%, enquanto 13% dos eleitores disseram não votar em nenhum candidato ou optar por votos brancos e nulos, e 12,7% não souberam ou não quiseram responder.

ESPONTÂNEA MOSTRA AVANÇO DO BOLSONARISTA

Na pesquisa espontânea, quando não se pergunta o nome dos candidatos, os dados revelaram que ainda há um grande número de indecisos entre os cuiabanos. A 19 dias da eleição, 32,26% da população consultada disse não saber em quem votará.

Entre os candidatos mais bem avaliados, Eduardo lidera com 23,42% das intenções de voto. Em seguida, está Abilio com 19,80% e Lúdio aparece com 14,77%, enquanto Domingos tem 3,52%. Esses dados destacam não apenas as preferências atuais dos eleitores, mas também o nível de indecisão que ainda persiste.

ABILIO SEGUE COM MAIOR ÍNDICE DE REJEIÇÃO

Os dados mais recentes do Instituto Gazeta Dados indicou que Abilio Brunini lidera a rejeição com 31,36%, o maior índice entre os candidatos à Pprefeitura de Cuiabá. Na sequência, Lúdio apresenta uma taxa de rejeição de 15,88%.

Eduardo Botelho segue com 13,77%, enquanto Domingos Kennedy (MDB) tem a menor taxa, de 5,23%. Além disso, 14,76% dos eleitores afirmam que não rejeitam nenhum dos candidatos, e 19% não souberam ou não responderam à pergunta sobre rejeição.

SOBRE A PESQUISA

A pesquisa foi realizada utilizando uma metodologia quantitativa, empregando a técnica de survey, que consiste na aplicação de um questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do público. A coleta de dados ocorreu entre os dias 13 e 16 de setembro. A amostra foi elaborada por quotas proporcionais às características socioeconômicas da população, considerando fatores como região, sexo, idade, escolaridade e renda familiar.

Para garantir a representatividade da população de Cuiabá, foram utilizadas informações da PNAD-IBGE, além de dados do TSE e TRE/MT de 2024. No total, foram realizadas 1.200 entrevistas, suficientes para gerar resultados representativos para o município. A pesquisa eleitoral foi registrada sob o número MT-01955/2024. A margem de erro estimada é de 2,84%, e o intervalo de confiança é de 95%. Isso significa que, se 100 pesquisas semelhantes fossem realizadas, em 95 delas os resultados estariam dentro da margem de erro estabelecida.

REJEIÇÃO

Votos válidos

As pessoas eleitas para as prefeituras são escolhidas pelo sistema majoritário de votação, que é o mesmo sistema pelo qual candidatas e candidatos aos cargos de presidente da República, governador de estado e senador são eleitos. Por meio desse modelo de votação, ganha a eleição quem recebe o maior número de votos válidos.

Segundo turno

Nas disputas majoritárias com mais de 200 mil eleitores, é preciso conseguir metade mais um dos votos (maioria absoluta) para vencer a eleição na primeira etapa de votação. Quando isso não ocorre no 1º turno da eleição, é realizado um 2º turno com os dois concorrentes mais votados no 1º turno.

Proporcional

Já as pessoas ocupantes das cadeiras nas câmaras municipais assim como as detentoras das vagas de deputado federal, estadual ou distrital (no caso do DF) são escolhidas pelo sistema proporcional. Por essa modalidade de votação, é o partido que obtém as vagas e não as candidatas e os candidatos.

Partidos

Pelo sistema proporcional, a eleitora ou o eleitor escolhe em quem votar entre os nomes apresentados por um partido. No entanto, antes de saber se a candidata ou o candidato em quem votou ocupará uma vaga no Poder Legislativo, é necessário saber quais foram os partidos que mais receberam votos no pleito.

PAÇO MOREIRA CABRAL

Candidatos mais citados na disputa em Cuiabá

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

A mais recente pesquisa de intenção de voto realizada pelo Instituto Gazeta Dados apontou também quem são os candidatos mais lembrados na disputa para a Câmara de Cuiabá . De acordo com a pesquisa, a 19 dias da eleição, 37,73% dos eleitores ainda não decidiram em quem votar para a Câmara Municipal.

Entre os candidatos mais lembrados, estão Fred Gahyva (Republicanos) com 2,63% das menções. Ao seu lado em segundo lugar, Nicássio do Juca se destaca com 2,24%, mesmo após ter negado o registro de candidatura e concorrer sub judice. Ele é irmão do deputado estadual Juca do Guaraná (MDB). A decisão, da juíza Susana Guimarães Ribeiro, da 39ª Zona Eleitoral da Capital, leva em conta o fato de Nicássio ser ficha suja, já que foi condenado por uma tentativa de homicídio.

O atual presidente da Câmara, Chico 2000 (PL) ficou em terceiro lugar no ranking geral de mais lembrados com 1,85% .

VEREADORES MAIS LEMBRADOS

A pesquisa também revelou que dez dos vereadores que tentam a reeleição estão entre os 30 candidatos mais citados na pesquisa do Instituto Gazeta Dados.

A presença destes candidatos entre os mais lembrados pode indicar uma tendência favorável por parte do eleitorado. Com uma quantidade significativa de eleitores ainda indecisos e os candidatos em campanha ativa, o cenário eleitoral em Cuiabá continua a se desenrolar com grande dinamismo.

Além de Chico 2000 (PL), aparecem Cezinha Nascimento (União), com 1,36%. Marcrean Santos (MDB) e Dídimo Vovô (PSB) empatam com 0,97%. Eduardo Magalhães (Republicanos), Mario Nadaf (PV) e Adevair Cabral (SD) têm 0,78% cada. Marcus Brito Jr (PV) e Michellly Alencar (União) registram 0,58%, enquanto Dilemario Alencar (União) está com 0,49%.

SOBRE A PESQUISA

A pesquisa eleitoral foi registrada sob o número MT-01955/2024. A margem de erro estimada é de 2,84%, e o intervalo de confiança é de 95%. Isso significa que, se 100 pesquisas semelhantes fossem realizadas, em 95 delas os resultados estariam dentro da margem de erro estabelecida.

Vereador Cuiabá

A pesquisa quantitativa foi registrada sob o número MT-01955/2024 e realizada entre os dias 13 e 16 de setembro de 2024(método Survey - aplicação de questionário estruturado e padronizado a uma amostra representativa do eleitorado). Foram realizadas 1.200 entrevistas capazes de gerar resultados representativos para o conjunto da população do município de Cuiabá. A margem de erro estimada é de ±2,84 %, isto é, se fossem realizadas 100 pesquisas em 95 delas os resultados estariam iguais a estes, dentro da margem de erro estipulada.

Nº	Candidato	%
1	Fred Gahyva	2,63%
2	Nicassio Do Juca	2,24%
3	Chico 2000	1,85%
4	Eleus Amorim	1,66%
5	Rafael Yonekubo	1,66%
6	Ilde Taques	1,46%
7	Cezinha Nascimento	1,36%
8	Paula Calil	1,07%
9	Marcrean Santos	0,97%
10	Fabio Senna	0,97%
11	Dídimo Vovô	0,97%
12	Dra Mara	0,88%
13	Paolla Reis	0,88%
14	Dr Licinio	0,88%
15	Eduardo Magalhães	0,78%
16	Nilson Neres Do Viveiro Mt	0,78%
17	Mario Nadaf	0,78%
18	Adevair Cabral	0,78%
19	Jhonys Dog	0,68%
20	Adilson Levante	0,58%
21	Marcus Brito Jr	0,58%
22	Silvano Cruz	0,58%
23	Michelly Alencar	0,58%
24	Maria Avalone	0,58%
25	Rauny Oliveira	0,58%
26	Dilemario Alencar	0,49%
27	Leonardo De Oliveira	0,49%
28	Beto Pita	0,49%
29	Sgt Nelson Junior	0,49%
30	T. Coronel Dias	0,49%
31	Edilson Odilon	0,49%
32	Coronel Zózima	0,49%
33	Joana Darc	0,49%
34	Rogério Varanda	0,39%
35	Alex Fraga	0,39%
36	Kassio Coelho	0,39%
37	Luis Claudio	0,39%
38	Sargento Joelson	0,39%
39	Demilson Nogueira	0,39%
40	Katiuscia	0,39%
41	Maysa Leão	0,39%
42	Renivaldo Nascimento	0,39%
43	Dra Mara	0,39%
44	Fernando Fernandes	0,39%
45	Professor Reginaldo Araujo	0,29%
46	Marcus Fabrício	0,29%
47	Daniel Monteiro	0,29%
48	Augusto Campos	0,29%
49	Lilo Pinheiro	0,29%
50	Jean Barros	0,29%
51	Zidiel Coutinho	0,29%
52	Flávia Mesquita	0,29%
53	Gabriel Chaveiro	0,29%
54	Tania Mendes	0,29%
55	Dr, Xavier	0,29%
56	Janio Amorim	0,29%
57	Edna Sampaio 3Pretas Day Neusa	0,29%
58	Zoraide Santos	0,29%
59	Vadinho	0,19%
60	Vilma Barros	0,19%
61	Professora Debora	0,19%
62	Robertinho Fernandes	0,19%
63	Prof Carlinhos	0,19%
64	Marcelo Bussiki	0,19%
65	Sargento Samer Roger	0,19%
66	Eliane Bolo	0,19%
67	Gabriel Cesar	0,19%
68	Duda Peixoto	0,19%
69	Neto Marques	0,19%
70	Arthur Garcia	0,19%
71	Vitinho	0,19%
72	Jeferson Siqueira	0,19%
73	Dr, Marcione	0,19%
74	Portela	0,19%
75	Sargento Jucá	0,19%
76	Clebinho Potência	0,19%
77	Nelson Farias	0,19%
78	Sargento Vidal	0,19%
79	Elias Santos	0,19%
80	Jan Moura	0,19%
81	Paulo Borges	0,19%
82	Marcão Do Alho	0,19%
83	Raphael Brunini	0,19%
84	Alex Rodrigues	0,19%
85	Luiz Henrique Botelho	0,19%
86	Rodrigo Arruda E Sá	0,19%
87	Keko	0,19%
88	Bengué	0,19%
89	Wilson Kero Kero	0,19%
90	Simone Incrocci	0,19%
91	Wesley Alves	0,10%
92	Marcelo Pires	0,10%
93	Gustavo Padilha	0,10%
94	Pastor André Cristhiano	0,10%
95	Zé Do Gás	0,10%
96	Gasolina	0,10%
97	Aluízio Leite	0,10%
98	Fabinho Promoções	0,10%
99	Deva Gazela	0,10%
100	Professor Edivaldo Rocha	0,10%
101	Paulo Ribeiro	0,10%
102	Paulo Batman	0,10%
103	Julio Da Power	0,10%
104	Baia	0,10%
105	Tainá Alves	0,10%
106	Sgto Pereira	0,10%
107	Dr Daúde	0,10%
108	Wania Amorim	0,10%
109	Marcelo Cuiabano	0,10%
110	Professora Maria Rita	0,10%
111	Darling Rodrigues	0,10%
112	Helena Nascimento	0,10%
113	Jefferson Daltro	0,10%
114	Vicente Vuolo	0,10%
115	Vinicyus Clovito Hugueney	0,10%
116	Rose Barranco	0,10%
117	Samantha Iris - Do Abilio	0,10%
118	Waltinho Da Lua Morena	0,10%
119	Baixinha Giraldelli	0,10%
120	Pedrão Poção	0,10%
121	Vania Ribeiro	0,10%
122	José Queiroz	0,10%
123	Debora Brasil	0,10%
124	Dra Carla	0,10%
125	Sidney De Souza	0,10%
126	Joel Cabelereiro	0,10%
127	Presidente Regina Ferraz	0,10%
128	Lemes	0,10%
129	Professora Maria Pra Mudar	0,10%
130	Zozima Coronel	0,10%
131	Guilherme Rocha	0,10%
132	Adalberto Cavalcante	0,10%
133	Juliano Nardez	0,10%
134	Carla Braga	0,10%
135	Claudio Carneiro	0,10%
136	Luizinho Gomes	0,10%
137	Prof Ana Maria	0,10%
138	Sgt Eli Carlos	0,10%
139	Alencar Ferro Velho	0,10%
140	Marcia Bronze	0,10%
141	Paulo Peixe	0,10%
142	Marcelo Pires	0,10%
143	Tuca Nogueira	0,10%
144	Deywison	0,10%
145	Jessica Jbl	0,10%
146	Leo Rondon	0,10%
147	Misael Galvão	0,10%
148	Willian Campos	0,10%
149	Creone Dias	0,10%
150	Zulu Do Uber	0,10%
151	Derica Flash Back	0,10%
152	Marina Reis	0,10%
153	Paulo Henrique	0,10%
154	Guilherme Oliveira	0,10%
155	Ricardo Arruda	0,10%
156	Edu Araújo	0,10%
157	Bia Calmon	0,10%
158	Cida Do Camelô	0,10%
159	Maninho Da Água	0,10%
160	Sargento Laudicério	0,10%
164	Denilson Nogueira	0,10%
165	Marcos Fabrício	0,10%
166	Neverton	0,10%
167	Dr Xavier	0,10%

NS/NR	37,73%
Nenhum/Branco/Nulo	9,36%

cidades

CAMINHOS OBSCUROS: O MUNDO DO VÍCIO

DO ÊXTASE À MORTE

Esquizofrenia, infarto e câncer: o poder destrutivo das drogas

Crack, ao ser fumado, leva de 10 a 15 segundos para fazer efeito e psiquiatra enfatiza que quanto maior a rapidez em que a droga começa a fazer efeito, maior a chance de dependência e de problemas relacionados à saúde mental

Otmar de Oliveira

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

De doenças relacionadas à saúde mental, como esquizofrenia, aos riscos cardiovasculares e o desenvolvimento de câncer, as drogas, sejam naturais ou sintéticas, podem provocar danos irreversíveis e a morte. Os efeitos das drogas é o tema da quarta reportagem da série "Caminhos obscuros: o mundo do vício".

O psiquiatra Werley Peres cita pesquisas recentes da Fundação Oswaldo Cruz (Fiocruz) que demonstram que cerca de um milhão e meio de brasileiros são dependentes de cocaína e dois milhões e meio de maconha, um cenário que preocupa cada vez mais. "A longo prazo, qualquer droga vai provocar problemas para o indivíduo. As drogas sintéticas têm ações muito mais rápidas e, quanto maior a rapidez em que ela começa a fazer efeito, maior a chance de dependência, maior a chance de problemas relacionados à saúde mental do indivíduo. Eu diria que boa parte dos nossos transtornos mentais é causada pelo uso de drogas, sejam lícitas ou ilícitas".

O especialista acompanha há 21 anos pacientes que usam entorpecentes e destaca que a droga mais consumida é a maconha. De origem natural, ela é um alucinógeno que provoca sensação de prazer. "Quando ela é fumada, leva em torno de três a cinco minutos para fazer efeito. Ela ativa o sistema de prazer, de recompensa, dispara um monte de dopamina na cabeça e a pessoa sente prazer, o tal do 'barato'. Só que ali também tem um efeito muito interessante da maconha, que é como se a pessoa parasse no tempo. Para ela, um minuto eram horas. Ela perde a noção do tempo", explica Peres.

O psiquiatra esclarece que o uso crônico da maconha tem como principal efeito a diminuição da cognição, ou seja, do raciocínio, os pensamentos ficam lentos e a pessoa fica letárgica. O usuário passa a ter dificuldades de aprendizado, de concentração e até de fazer coisas mais simples, como a higiene básica.

Chico Ferreira

Werley Peres afirma que boa parte dos transtornos mentais é causada pelo uso de drogas, sejam lícitas ou ilícitas

"A maconha aumenta as chances de ter ansiedade e depressão. Durante esse efeito, a pessoa fica bem. Passa o efeito, ela começa a sentir um vazio, uma tristeza e usa de novo. Isso vai causando a tolerância e a dependência, vai usando cada vez mais para ter o mesmo efeito e vem a depressão e a ansiedade. A maconha é tão deletéria ao cérebro que ela desencadeia quadros de esquizofrenia".

Werley Peres esclarece que além dos problemas relacionados à saúde mental, na maconha tem alcatrão, que afeta o pulmão, provocando diversas doenças, como câncer. "Ela tem mais efeito negativo para o pulmão do que o próprio cigarro", afirma.

Pesquisas da Fiocruz apontam que cerca de um milhão e meio de brasileiros são dependentes de cocaína e dois milhões e meio de maconha

Valter Campanato/Agência Brasil

Para além dos efeitos na saúde do próprio usuário, o consumo da maconha pode ser determinante para a saúde do filho de um usuário do entorpecente. O psiquiatra cita que uma pesquisa de 2023, realizada na Austrália, indica que mulheres que consomem maconha têm três vezes mais chances de ter um filho com Transtorno do Espectro Autista (TEA).

COCAÍNA

Uma droga semisintética, a cocaína é um estimulante potente. Quando cheirada, entre os efeitos, a curto prazo, está deixar a pessoa extremamente alerta, agitada, além de provocar paranoias. Devido ao grande estímulo durante o efeito, no dia seguinte, após o uso, é como se a pessoa estivesse em depressão, e ela pode acabar desenvolvendo um quadro depressivo, ansioso e psicótico com o uso a longo prazo.

"Ao longo do tempo ela não vai ter o mesmo efeito da primeira vez. Aquela sensação de prazer não vai ter, mesmo aumentando a dose. Então, o sistema de recompensa começa a falhar e a pessoa vai tentando sempre buscar aquele prazer que ela tinha antes, mas ela não tem e vai ficando dependente".

O médico pontua que a cocaína causa menos dependência do que o crack, pois a primeira é cheirada e demora para fazer efeito. Já o crack, ao ser fumado, tem a média de 10 a 15 segundos para fazer efeito. "Quanto mais rápido o efeito da droga, maior o potencial dela de dependência. O crack basta usar uma vez para começar o quadro de dependência".

MORTE SÚBITA

O cardiologista Júlio César de Oliveira, professor da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), destaca os efeitos das drogas no sistema cardiovascular, principalmente da cocaína. "Nós sabemos que essas drogas têm grandes efeitos nocivos ao coração, como dilatação e perda da força muscular do coração, levando à insuficiência cardíaca, aumento da resistência arterial, do fluxo sanguíneo, levando à hipertensão arterial sistêmica e arritmias cardíacas que, muitas vezes, são fatais".

O especialista cita que não é raro amigos e familiares encontrarem um usuário de drogas em situação de morte súbita, seja por infarto ou arritmia. "A cocaína é responsável por 25% dos infartos agudos do miocárdio em pacientes entre 18 e 45 anos de idade. O risco é cerca de 20 vezes mais elevado nos primeiros 60 minutos após o consumo da cocaína".

O cardiologista também pontua que, geralmente, o usuário não usa apenas uma droga, mas faz o uso associado com outros entorpecentes, além do álcool e do tabagismo. "O tabagismo induz uma contração das artérias coronarianas e o mecanismo é semelhante ao induzido pela cocaína. Então, um exacerba o efeito do outro. A associação do álcool também potencializa os efeitos deletérios da cocaína, sendo responsável por cerca de mil mortes por ano, por exemplo, nos Estados Unidos".

OUTRAS DROGAS

O psiquiatra Werley Peres explica que as drogas sintéticas têm efeitos altamente potentes e completamente alucinógenos, mas com um uso mais recreativo. As últimas pesquisas indicam que, em média, 68 mil pessoas são dependentes delas no Brasil, já que não costumam ser usadas diariamente, mas sim em festas, por exemplo.

O cardiologista Júlio César complementa que essas drogas, para além da saúde mental, também têm efeitos colaterais importantes sobre o coração, principalmente por ser consumida por um público mais jovem. "A boa notícia é que existe tratamento para a dependência dessas drogas".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

João Vieira

Um terreno baldio na esquina das ruas 22 e 32, no bairro Altos da Serra, em Cuiabá, virou mais um ponto de descarte irregular de lixo. Lá, tem sido descartado todos os tipos de resíduos e cada dia o acúmulo é maior. Muito lixo é jogado ali por moradores da própria região. O acúmulo de lixo pode contribuir com a proliferação de animais peçonhentos e, quando as chuvas começarem, vai favorecer a proliferação do mosquito Aedes aegypti.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Noise Curvo

Moradores do bairro Noise Curvo, região do Cristo Rei, em Várzea Grande, reclamam de vazamento de esgoto na rua dos Antúrios. Além do mau cheiro, sentido inclusive dentro das casas, o vazamento dificulta a passagem dos pedestres pela calçada. O problema é recorrente e os moradores cobram soluções.

Transporte coletivo

Usuários do transporte coletivo intermunicipal cobram mais fiscalização em relação aos constantes atrasos nas linhas 07, Rodoviária de Cuiabá/ Terminal André Maggi e 024, Shopping Pantanal/ Terminal André Maggi. A espera pelos ônibus está chegando a 40 minutos, principalmente nos horários de pico.

CHAPADA DOS GUIMARÃES

ICMBio investiga origem do fogo

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Há quase um mês, queimadas atingem o Parque Nacional de Chapada dos Guimarães (67 km ao norte), que já teve cerca de 9,5 mil hectares atingidos pelas chamas. O Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade (ICMBio) confirmou que investigações foram instauradas para identificar causas, origens e autorias dos incêndios.

O instituto destacou que, na semana passada, foram iniciados os trabalhos no interior da área protegida para identificar a origem de um dos incêndios florestais. Nesta semana, os trabalhos foram retomados na região do Coxipó do Ouro, fora da unidade de conservação, região de origem de um dos maiores incêndios que atingiram o parque nacional e as outras unidades de conservação da região: Área de Proteção Ambiental Estadual da Chapada dos Guimarães e Área de Proteção Ambiental Municipal do Aricá-Açú, em Cuiabá. "Os trabalhos buscam identificar as causas, o local de origem e a autoria dos incêndios, para que o ICMBio adote as medidas administrativas cabíveis em cada caso, que podem resultar em multa e embargo das áreas, bem como a posterior responsabilização civil e penal dos envolvidos por parte do Ministério Público Federal", informou.

Por conta dos incêndios, vários atrativos do parque foram fechados para visitação, dentre eles a Cachoeira Véu de Noiva, Cachoeirinha, Morro de São Jerônimo e Circuito das Cachoeiras. O Parque Nacional da Chapada dos Guimarães foi criado em 12 de abril de 1989 pelo Decreto Lei 97.656. Com 32.630 ha, protege amostras significativas dos ecossistemas locais e assegura a preservação dos recursos naturais e sítios arqueológicos existentes.

Chico Ferreira/Arquivo

DADOS

Entre 1º de janeiro e 16 de setembro, a Polícia Civil autuou em flagrante 20 pessoas pelo crime de provocar incêndio, bem como foram lavrados 18 procedimentos de auto de prisão em flagrante. No mesmo período, a Polícia Civil instaurou 122 procedimentos investigativos para apurar incêndios criminosos e já foram indiciadas 112 pessoas. Conforme o Corpo de Bombeiros, neste ano foram aplicados R$ 74,5 milhões em multas por uso irregular do fogo e 20 máquinas apreendidas.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Na semana passada, foram iniciados os trabalhos no interior da área protegida para identificar a origem de um dos incêndios florestais e, nesta semana, os trabalhos foram retomados na região do Coxipó do Ouro

PREJUÍZO À IMAGEM

Líder do CV queria terno para audiência

Da Redação

Um dos fundadores do Comando Vermelho em Mato Grosso (CV), Miro Arcangelo Gonçalves de Jesus teve negado pela Justiça pedido para usar terno durante julgamentos. Preso na Penitenciária Federal de Catanduvas, Miro solicitava a entrada dos trajes para participar de sessões e não o uniforme do presídio que poderia "prejudicar" sua imagem. A liderança do CV soma mais de 100 anos de condenações por crimes como roubo e homicídio.

Juíza da 12ª Vara Criminal de Cuiabá, Anna Paula Gomes de Freitas, negou o pedido. "É recomendável a utilização de vestimentas comuns pelo preso nas sessões de julgamento do Tribunal do Júri, a fim de prevenir interferência negativa no ânimo dos jurados. Embora o diretor do Presídio Federal, por questão de segurança, não tenha admitido a entrada de vestimentas pessoais do acusado, garantiu que ele será apresentado com vestimenta civil e não com vestimenta padrão do sistema penitenciário, de forma que não haverá prejuízo à sua defesa ou estigmatização da sua imagem". **(AA)**

Juíza negou o pedido, mas cita que o réu terá vestimenta civil e não padrão dos sistema penitenciário

Otmar de Oliveira/Arquivo

DENGUE

Mortes disparam e já superam em 56% os registros de 2023

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Com 36 mortes por dengue e mais de 41 mil casos registrados da doença em Mato Grosso, os dados deste ano já superam todos os registros feitos no ano passado. De janeiro até essa semana de setembro, o número de vítimas fatais representa aumento de 56,5% se comparado ao total em 2023, quando 23 pessoas perderam a vida. Os registros de casos também já superam todo ano passado, com 41.544 notificações, aumento de 48,8% em relação a 2023, quando foram 27.904 registros.

No Estado, 15,4% dos municípios, ou seja, 22, já registram mortes por dengue.

Os dados mantêm Mato Grosso em estado de alerta com alta incidência para a doença, 1.137,4 casos a cada 100 mil habitantes. Os dados são do Boletim Epidemiológico da Secretaria de Estado de Saúde (SES-MT) e do Ministério da Saúde.

A cidade mato-grossense com mais óbitos é Pontes em Lacerda (448 km a oeste de Cuiabá), com sete vítimas, seguida de Cuiabá, que já tem 5 vítimas da doença. Tangará da Serra (239 km a médio-norte de Cuiabá) registra três mortes. Dos demais municípios, Primavera do Leste e Nova Mutum registram duas mortes cada, e o restante das cidades tem uma morte.

"É um sinal preocupante. O aumento de dengue no Brasil e em Mato Grosso, neste ano, tem sido fora do esperado e é preciso intensificar as campanhas e vigilância", afirma a professora do Instituto de Saúde Coletiva da Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT), Ana Paula Muraro.

REGIONAIS

A Região de Saúde Sul Mato-grossense, que abrange municípios como Rondonópolis, Campo Verde, Paranatinga, Poxoréo, Primavera do Leste, é a região com o maior número de casos, somando 7.839 registros. Em seguida, parecem as regiões de saúde do Médio Norte Mato-grossense, com municípios como Tangará da Serra, Campo Novo do Parecis e Barra do Bugres que, tem 6.708 registros. A região Oeste, que engloba Cáceres, Mirassol d'Oeste, Porto Esperidião, entre outros, já registrou 5.719 e a região Teles Pires, onde estão cidades como Sinop, Sorriso, Nova Mutum, está com 5.325 registros. A Baixada Cuiabana já soma 4.543 casos.

Governo-SP/Arquivo

Casos também já superam todo ano passado, com 41.544 notificações, aumento de 48,8% em relação a 2023, quando foram 27.904 registros

SEM CONTROLE

Casos de chikungunya aumentaram 5.767%

Da Redação

Casos de chikungunya seguem avançando no Estado e chegam a 19.655 neste ano. O número é 5.767% maior que o registrado em todo ano passado, quando foram 335 casos. Neste ano já são 11 mortes pela doença em Mato Grosso. Sete das mortes ocorreram em Tangará da Serra. O município já tem mais de 5.900 casos da doença. A velocidade com que os casos da doença aumenta já levou a cidade a decretar situação de emergência e publicar um informe epidemiológico de alerta.

Além de Tangará, outras duas cidades apresentam avanço no número de casos, Cáceres e Sorriso. A primeira já tem 4.088 registros, aumento de mais de 100% em relação a 2023, quando foram duas notificações. Já Sorriso tem 2.496 casos, ano passado eram apenas três.

De acordo com a SES, é importante que a população, assim como os municípios, reforcem as ações para eliminar possíveis criadouros, além da adoção de medidas preventivas, como o uso de repelentes e telas em portas e janelas. **(DV)**

PM

Adolescente faccionado de 17 anos é apreendido pela Polícia Militar em Sorriso. No local foram apreendidas porções de maconha e cocaína. Lá estavam dois menores atingidos por disparos acidentais de uma arma de um terceiro suspeito, que fugiu. O menor revelou que se mudou recentemente para a cidade a mando de uma facção para fazer a distribuição de drogas e recolhimento do dinheiro do tráfico.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Roubo

Policiais militares prenderam um homem, de 23 anos, por roubo e porte ilegal de arma de fogo, em Sinop. O suspeito rendeu uma idosa de 69 anos e uma adolescente de 17, após se passar por entregador. Na ação foi apreendido um revólver calibre 38, uma tornozeleira eletrônica desligada, uma Biz e uma caixa com semijoias.

Agressivo

As vítimas relataram que o suspeito agia com muita agressividade, exigia dinheiro e joias. O ladrão chamou pelos moradores alegando que teria uma encomenda para entregar às crianças. Assim que uma das vítimas abriu o portão, ele invadiu a residência armado. Ele foi preso pela PM nas proximidades.

TENTATIVA DE FEMINICÍDIO

Acusado de atear fogo no corpo da ex é preso no hospital

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Acusado de jogar álcool e atear fogo ao corpo da ex-companheira tem ordem de prisão cumprida dentro do Hospital Municipal de Cuiabá, depois que a Polícia Civil de Paranatinga concluiu que incêndio ocorrido na residência do criminoso não foi acidental. Djavanderson de Oliveira Araújo, 20, está preso pela tentativa de feminicídio de Juliana Valdivino da Silva, 18, que teve 90% do corpo queimado e está entubada, correndo risco de morte. Ao tentar matar a jovem, na noite do dia 9 de setembro, Djavanderson também teria queimado 50% de seu corpo. Familiares do criminoso tentaram ludibriar a Polícia, dizendo que o incêndio ocorreu durante uma tentativa de suicídio do rapaz e que Juliana se feriu ao tentar impedir o ato.

Mas ao longo de oito dias, a Polícia Civil deu andamento à investigação e, conforme o delegado Gabriel Conrado Souza, as narrativas da família do agressor conflitavam com as da jovem, que já tinha avisado a mãe que se ela por acaso desaparecesse o ex-companheiro seria o responsável. A família dela, que mora no Acre, acredita que ele atraiu Juliana até a casa dele, no bairro Ipê Florido, depois de planejar o crime em detalhes.

Um frentista de um posto de combustível prestou depoimento onde reconheceu Djavanderson como o homem que comprou R$ 13 de álcool combustível, pouco antes da ocorrência do incêndio.

Apesar da gravidade de seu estado, Juliana também teve a oportunidade de relatar que o ex-companheiro jogou álcool e ateou fogo nela.

O casal se relacionou por três anos e estava há três meses separado. Porém, ele não aceitava o fim do relacionamento.

O casal recebeu atendimento no Hospital de Paranatinga, sendo transferido para Cuiabá. Com base nas investigações, o delegado Gabriel Conrado representou pelo mandado de prisão preventiva contra o suspeito pelo crime de tentativa de feminicídio, que foi deferido pela Justiça.

A ordem de prisão foi cumprida na tarde de segunda-feira (16), com apoio dos policiais da Delegacia Especializada de Defesa da Mulher de Cuiabá, no Hospital Municipal de Cuiabá, onde o acusado permanece internado.

Ao ser informado sobre o mandado de prisão, o suspeito não manifestou nenhum constrangimento ou arrependimento do crime praticado.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Divulgação

Vítima teve 90% do corpo queimado e está internada em estado grave; acusado (foto) está no mesmo hospital, onde foi cumprido o mandado de prisão

6 acusados de envolvimento no assassinato de Reinaldo Aguiar foram alvos da operação Símbolos, em Pontes e Lacerda

CARLINDA

Presos suspeitos de morte em tabacaria

Da Redação

Presos em flagrante pela Polícia Civil de Alta Floresta (803 km ao norte) os assassinos de Wesley Gabriel Mina Araújo, 21, executado a tiros em frente a uma tabacaria na cidade de Carlinda, por volta das 23h30 do domingo (15). Dois homens chegaram em uma motocicleta no estabelecimento, localizado na área central da cidade. O garupa desceu e fez vários disparos contra a vítima, na frente dos clientes do local. Wesley tentou correr, mas foi alvejado. Em seguida, o autor dos disparos subiu na motocicleta e ambos fugiram.

Após diligências, os policiais civis conseguiram identificar os dois suspeitos e um deles, V.M.S., de 30 anos, foi preso em sua residência, em Carlinda. O segundo envolvido, R.E.E., de 24 anos, foi preso em Alta Floresta. Na casa onde ele foi localizado estava uma adolescente de 13 anos, grávida do suspeito, que foi autuado ainda por estupro de vulnerável. **(SR)**

YIN-YANG

Tatuagem seria causa da execução de jovem

Da Redação

Seis suspeitos no envolvimento no sequestro, tortura e assassinato de Reinaldo Aguiar Gomes Júnior, 19, são alvos da operação Símbolos da Polícia Civil, em Pontes e Lacerda (448 km a oeste). O crime ocorreu no dia 1º de setembro, quando a vítima estava em uma tabacaria da cidade. Reinaldo era de Aquidauana (MS).

A polícia apurou que a vítima tinha uma tatuagem no dorso da mão direita, com o símbolo de yin-yang, o que, supostamente, representaria uma facção criminosa rival a dos investigados. Levado à força, até uma residência, Reinaldo foi torturado e teve seu celular vasculhado para tentar encontrar eventual relação com a facção rival. Após isso, os faccionados levaram a vítima para um local afastado, que ainda não foi identificado, e a executaram.

Com o avanço das investigações, os policiais identificaram todos os envolvidos no crime, sendo quatro adultos, entre eles uma mulher, e dois adolescentes. Nesta terça-feira, foram cumpridas três prisões.

Polícia Civil

Em uma das residências alvo das buscas foram apreendidas 185 munições de calibre 9 mm e um carregador de pistola. A tabacaria se recusou a fornecer à Polícia Civil as imagens que mostram a vítima sendo levada do local. Investigação segue para localizar o corpo da vítima. **(SR)**

DESAPARECIDO

Menor foi sequestrado por faccionados dia 15

Da Redação

Mais um sequestro com envolvimento de faccionados é investigado pela Polícia Civil de Lucas do Rio Verde (354 km ao norte). Um dos envolvidos no desaparecimento do adolescente Wesley Silva, 16, foi preso em flagrante pelos crimes de sequestro e cárcere privado. Wesley está desaparecido desde o último domingo (15). Ele estava na casa de um familiar, no bairro Rio Verde, quando foi levado à força para um veículo por um grupo criminoso, que partiu em alta velocidade. Desde então, não foi mais visto.

Dois suspeitos foram identificados e um deles, G.N.D.S., 22, foi localizado em uma casa usada como ponto de tráfico de drogas. Ele foi reconhecido como um dos sequestradores e teve a prisão em flagrante convertida em preventiva. A investigação prossegue para identificar os demais envolvidos no crime e localizar a vítima. **(SR)**

LIBERTADORES

Fogão x Tricolor VALE VAGA PARA AS SEMIFINAIS

Vitor Silva

Luiz Henrique, do Botafogo, durante jogo com o Corinthians pelo Campeonato Brasileiro no Estadio Niltos Santos

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

Um duelo entre dois brasileiros que vivem bons momentos na temporada e que tentam uma vaga nas semifinais da Copa Libertadores. Esta é a história do choque entre Botafogo e São Paulo, que se enfrentam, nesta quarta-feira, às 21h30(de Brasília), no Estádio Nilton Santos, no Rio de Janeiro (RJ), pela rodada de ida das quartas de final. O choque de volta será na próxima quarta-feira, no Morumbi, na capital paulista.

Os dois times venceram no fim de semana pelo Campeonato Brasileiro. O Glorioso venceu o Corinthians por 2 a 1, também no Niltão, e segue na liderança da competição. Já o Tricolor Paulista, que fez 1 a 0 no Cruzeiro em Minas Gerais, tem 44 pontos na zona de classificação para a Copa Libertadores, em quinto lugar.

Mas não é só no Brasileirão que eles estão bem. Na Libertadores ambos avançaram com autoridade. O Botafogo tirou o Palmeiras com um triunfo por 2 a 1 em casa e com um empate por 2 a 2 em São Paulo em um duelo onde viu o rival ter um gol anulado pelo VAR nos minutos finais. Já o Tricolor Paulista foi superior ao oponente e fez 2 a 0 no Nacional em casa, após empate sem gols no Uruguai.

Artur Jorge, comandante do Botafogo, espera ver seu time mais uma vez dominante em campo.

"Nós trabalhamos muito para buscar os gols e vamos continuar com esta postura, mesmo entendendo que o adversário tem qualidade", disse o treinador.

Pelo lado do São Paulo, o técnico Luis Zubeldía quer ver um time equilibrado taticamente para vencer o Botafogo.

"Precisamos fazer um grande jogo porque teremos um grande adversário. Vamos batalhar para nos defendermos bem, mas nos impondo", disse ele.

Para este jogo o São Paulo perdeu dois jogadores no meio-de-campo. Rodrigo Nestor, com uma torção no tornozelo direito, e Liziero, com dores no adutor da coxa esquerda, foram vetados.

FICHA TÉCNICA

Botafogo X **São Paulo**

Botafogo: John, Mateo Ponte, Alexander Barboza, Bastos e Alex Telles; Gregore, Marlon Freitas e Thiago Almada; Luiz Henrique, Igor Jesus e Jefferson Savarino. **Técnico:** Artur Jorge

São Paulo: Rafael, Rafinha, Robert Arboleda, Alan Franco e Welington; Luiz Gustavo, Damián Bobadilla, Wellington Rato, Luciano e Lucas; Jonathan Calleri. **Técnico:** Luis Zubeldía

COMEÇOU!

Estreia com o pé direito e gol

São Paulo
GAZETAPRESS

RM

Brasileiro Endrick marcou um dos gols do Real Madrid na estreia na Champions/2024

Na tarde de terça-feira, pelo estreia na Liga dos Campeões, o Real Madrid recebeu o Stuttgart no Santiago Bernabéu e venceu por 3 a 1. Os gols dos merengues foram marcados por Mbappé, Rudiger e Endrick, que fez sua estreia no torneio. Deniz Undav foi quem diminuiu para o time alemão.

O brasileiro Endrick entrou aos 35 minutos da etapa final, no lugar de Bellingham, e entrou para a história. Com o gol anotado, se tornou o brasileiro mais jovem a marcar na Liga dos Campeões, já que superou o companheiro Rodrygo.

A Juventus venceu o PSV por 3 a 1, no Allianz Stadium. Os gols da equipe de Turim foram marcados por Kenan Yildiz, McKennie e Nicolás González, enquanto Ismael Saibari descontou para os visitantes.

Os merengues jogam diante do Lille no próximo dia 2 (quarta-feira), às 16h, no Stade Pierre-Mauroy.

NO MARACANÃ

Fluminense encara o Atlético Mineiro

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

Em um confronto brasileiro pela rodada de ida das quartas de final da Copa Libertadores, o Fluminense recebe o Atlético-MG nesta quarta-feira, às 19h(de Brasília), no Maracanã, no Rio de Janeiro (RJ). O Tricolor eliminou o Grêmio nos pênaltis na etapa anterior, após os times trocarem triunfos como mandante por 2 a 1. Já o Galo despachou o San Lorenzo com um triunfo por 1 a 0 em Minas Gerais, após empate por 1 a 1 na Argentina.

Pelo lado do Atlético, a principal preocupação é com a irregularidade do time, que faz grandes jogos e tem também atuações abaixo da crítica. O técnico Gabriel Milito promete trabalhar para melhorar isso.

Para este duelo o Galo tem uma dúvida de ordem médica. O lateral-direito Renzo Saravia, com dores na coxa direita, não sabe se terá condições de ir ao gramado. Assim Mariano está de sobreaviso.

FICHA TÉCNICA

Fluminense: Fábio, Samuel Xavier, Thiago Silva, Thiago Santos e Marcelo; Martinelli, Facundo Bernal, Paulo Henrique Ganso e Jhon Arias; Kevin Serna e Kauã Elias. **Técnico:** Mano Menezes

Atlético-MG: Everson, Renzo Saravia (Mariano), Junior Alonso e Guilherme Arana; Alan Franco, Fausto Vera, Gustavo Scarpa e Bernard; Paulinho e Hulk. **Técnico:** Gabriel Milito

Maarcelo Gonçalves

Thiago Silva, do Fluminense, que enfrenta o Galo no Maracanã nesta quarta-feira

DUAS RODAS

Pilotos começam a chegar

Da Editoria

Começam a chegar nesta quarta à Cuiabá os pilotos que disputarão o 'Pantanal Green Hell 2024' - Brasileiro de Hard Enduro, cuja final terá a capital mato-grossense como sede nesse final de semana.

E o desafio começa com o esperado Prólogo, no Parque das Águas, na Capital, onde o público poderá acompanhar de perto a performance dos pilotos de várias partes do País e do exterior, como o espanhol Mario Roman, Mitchel Bailey Brightmore, do Reino Unido, Alfredo Gomes Cantero (Espanha), Mattew Green (África do Sul) e o brasileiro Rigor Rico, o maior piloto de Hard Enduro da América Latina, que conquistou seu título da categoria Gold de forma antecipada.

O evento desse fim de semana começa na sexta (20), às 14h, com a pista liberada para os treinos no Prólogo. No sábado a programação vai das 13h às 17h30.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code — Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Candidatos

O Comitê Olímpico Internacional (COI) divulgou a lista de candidatos à presidência para a eleição marcada para março de 2025, na Grécia. A relação conta com sete pretendentes ao cargo, entre eles dois campeões olímpicos, um príncipe, o filho de ex-presidente da entidade.

Testes

A direção da Fórmula 1 e a FIA confirmou que os testes da pré-temporada do próximo ano serão realizados no Bahrein, como vem acontecendo nos últimos anos. Em 2025, as atividades que antecedem o início do campeonato serão realizadas no mês de fevereiro.

Encontro

Fenômeno da ginástica brasileira e mundial, **Rebeca Andrade** terá um encontro marcante de gigantes da modalidade no COB Expo 2024. O evento ocorre em São Paulo e a estrela nacional dividirá o palco principal com a lendária romena Nadia Comaneci, detentora de nove medalhas.

Arquivo/AE

CONTRA O LÍDER

Ope-VG tem confronto direto

LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

A quarta rodada da primeira fase da Copa FMF já ganha contornos decisivos com jogos que já podem definir algum classificado à fase semifinal. Marcada para o próximo fim de semana, a rodada terá um confronto direto pela liderança isolada.

Embalado pela liderança com seis pontos somados na tabela de classificação, Academia de Rondonópolis virá a Várzea Grande para enfrentar o Operário Várzea-grandense. Este duelo está marcado para as 18h no estádio Dito Souza, no bairro Cristo Rei. Com quatro pontos ganhos, o 'Chicote' da Fronteira jogará dentro de seu domínio, com apoio da torcida. Caso vença a partida, assumirá a liderança da chave única.

Também no próximo sábado, o Cuiabá recepcionará o invicto e embalado Nova Mutum. Este confronto será no estádio Dutrinha às 16h. Com duas vitórias em dois jogos disputados, o time do interior pode assumir a liderança isolada caso consiga derrotar a equipe sub-20 do 'Dourado', que já coleciona três derrotas seguidas em três jogos. É o lanterna do grupo sem nenhum ponto.Se conquistar a terceira vitória consecutiva, Mutum encaminhará bem a sua classificação à semifinal com algumas rodadas de antecedência.

Já no próximo domingo, às 16h, no Dutrinha, o Mixto voltará a campo em busca de sua reabilitação. Amargou revés de 2 a 1 para o Nova Mutum na rodada passada. Caiu para quinta colocação com quatro pontos ganhos. Se a primeira fase encerrasse hoje, estaria fora do mata-mata.

O Alvinegro medirá forças com o Primavera, que também está sem vencer no torneio seletivo. O time de Primavera do Leste faz campanha irregular. Já são dois jogos e duas derrotas. Nas duas partidas, o time do interior já levou nove gols, perdendo de 5 a 0 para o Mutum. Fez apenas dois, tendo um saldo negativo de menos sete gols.

A grata surpresa na Copinha é o Cáceres Esporte Clube. Embalado pela conquista da Segunda Divisão e de volta à Primeira Divisão da próxima temporada, a equipe, hoje sediada em Tangará da Serra, ocupa a terceira colocação da chave com cinco pontos ganhos. São três jogos, uma vitória e dois igualdades com Mixto e Operário.

João Vieira

Operário Várzea-grandense deu início à sua preparação de olho no duelo com o líder Academia de Rondonópolis, jogo será no próximo sábado, no estádio Dito Souza

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

SUB-17

Mixto assume a ponta da Chave B

Da Redação

O Mixto assumiu a liderança da Chave B do Campeonato Mato-grossense Sub-17. Pela quarta rodada da primeira fase, a garotada do Alvinegro da Vargas derrotou o Cáceres Esporte Clube de 2 a 0, passando a liderar o grupo com sete pontos somados.

Com a fase classificatória chegando na sua reta decisiva, a competição tem como destaque o Cuiabá, que conquistou sua terceira vitória consecutiva, liderando de forma isolada a Chave C com nove pontos ganhos. O 'Dourado' agora se concentra para outra competição. Nesta quinta-feira, a equipe irá enfrentar o Botafogo pelo jogo de ida das quartas de final do Campeonato Brasileiro Sub-17. Este jogo será às 18h na Arena Pantanal. Na Chave A do Estadual, o Nova Mutum também está invicto com 100% de aproveitamento. Soma nove pontos. No Grupo D, Academia também domina com nove pontos na tabela de classificação. **(LE)**

VOLTA POR CIMA

Lorran desponta como artilheiro

Da Redação

O atacante Lorran vem provando que está totalmente recuperado de uma lesão que o tirou dos gramados por algum tempo. Agora de volta ao Nova Mutum, ele parece ter recuperado seu futebol, já atingindo a artilharia isolada da Copa FMF com três gols marcados. Um deles anotado na vitória de 2 a 1 em cima do Mixto na rodada passada.

Artilheiro da Copa do Brasil do ano passado com cinco gols, Lorran esteve no Mixto para o Campeonato Mato-grossense e Brasileirão da Série D. Mas, além da questão física, teve poucas chances nas competições. Não chegou a balançar as redes no Alvinegro. Identificado com o clube, o jogador é aposta para levar a equipe de Mário Roberto à decisão da Copinha. Quem faturar o torneio seletivo garantirá presença na próxima Copa do Brasil. O Mixto é o atual campeão da competição. Buscará um inédito bi seguido da disputa. **(LE)**

CUIABÁ

Derrota complica ainda mais

Da Editoria

O Cuiabá voltou a ser derrotado no Campeonato Brasileiro e segue na vice-lanterna da competição nacional. Na noite de segunda-feira, no Beira Rio, o Dourado perdeu de 3 a 0 para o Internacional, em partida válida pela 26ª rodada do Brasileirão.

A vitória ampliou a sequência do Colorado sem perder para cinco jogos, com quatro triunfos e um empate. Agora, o time de Roger Machado está na oitava colocação, com 38 pontos, quatro a menos do que o Bahia, primeiro time na zona de classificação para a Libertadores. É válido destacar que o time gaúcho tem dois jogos a menos. Já o Dourado está em 19º lugar, com 22.

Logo no começo do jogo o técnico Bernardo Franco perdeu dois jogadores. Primeiro o zagueiro Marlon, por lesão, depois o defensor Matheus Alexandre, expulso no lance do polêmico pênalti em Wesley.

Em seu próximo compromisso o Cuiabá duela domingo contra o Cruzeiro, às 17h30, na Arena Pantanal. Para escapar do rebaixamento o Cuiabá precisa fazer 20 pontos em 14 jogos. A probabilidade do dourado cair chega a 80%, segundo a UFMG.

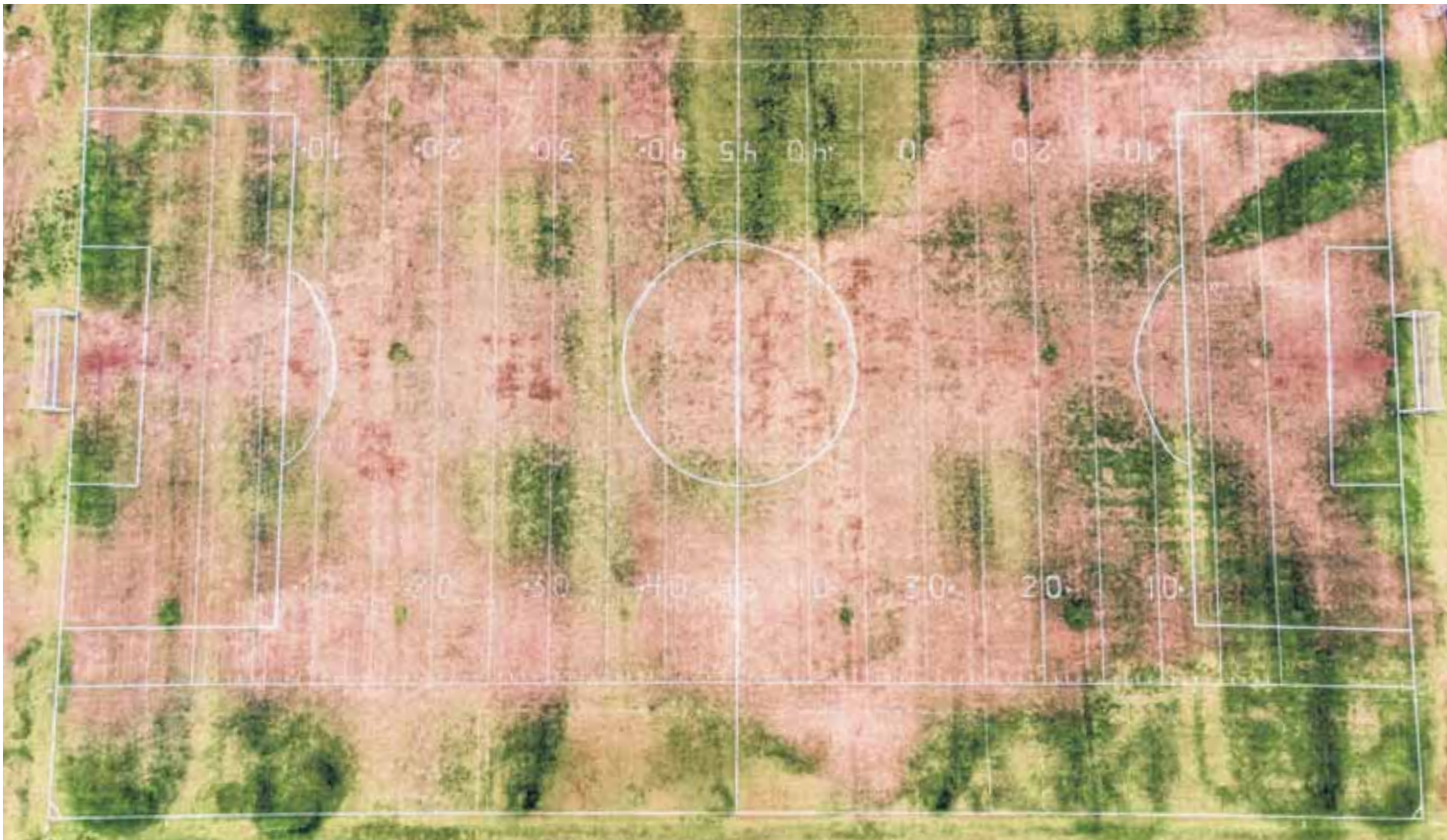
DIA HISTÓRICO

Mixto convoca sua torcida

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

O Mixto Esporte Clube e a Prefeitura Municipal de Cuiabá assinarão domingo (22) o contrato de concessão do estádio Presidente Dutra. O ato histórico acontecerá às 16h, antes do jogo Mixto x Primavera, pela quarta rodada da Copa FMF, marcado para às 18 horas. A informação foi confirmada elo gestor do clube, empresário Dorileo Leal.

"Vamos assinar o contrato numa solenidade, na entrada do estádio, uma hora antes do jogo. Será um dia histórico para o Mixto Esporte Clube e para o futebol mato-grossense. Aproveitamos para convocar a grande massa alvinegra para prestigiar esse evento", declarou Dorileo.

A Prefeitura de Cuiabá homologou a licitação no último dia 11. O clube passa a deter a gestão do estádio pelo prazo de 20 anos, com possibilidade de renovação de regime de concessão por mais 20 anos.

O processo licitatório não contou com concorrentes ao longo do processo. A partir de agora o clube deve apresentar projeto para benfeitorias para o local, como ampliação do espaço, cobertura das arquibancadas, entre outras.

Segundo estádio mais antigo de Mato Grosso, o Dutra foi inaugurado em 1952. Antes dele Cuiabá teve o Estádio do Comércio, erguido na década de 1930, hoje, nos fundos no Colégio Estadual Liceu Cuiabano.

Chico Ferreira

Estádio Presidente Dutra, cujo gramado está castigado devido à realização de muitos eventos, passa a ser administrado pelo Mixto

ENTRADA FRANCA

No final da tarde de ontem a diretoria do clube divulgou que a entrada será franqueada ao público nesse domingo. Por meio de nota oficial o Mixto 'convocou' torcedores, colaboradores, imprensa, simpatizantes e amantes do futebol mato-grossense para o evento.

"O evento contará com a presença do prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro, o diretor investidor do Novo Mixto-SAF Dorileo Leal, diretoria do Mixto, entre outras autoridades", diz a nota.

"Maior campeão de Mato Grosso com 30 títulos - 24 masculino e seis feminino -, o Mixto passa a ser o primeiro clube do estado a possuir um estádio de futebol. Com este feito, o Tigre da Vargas escreve mais uma página na história do desporto estadual. É um momento histórico para o futebol mato-grossense e o torcedor poderá guardar em foto ou vídeo essa grande conquista".

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

RALLY ECOLÓGICO

Lançamento oficial será na sexta-feira

Da Redação

O Lançamento oficial do Rally Ecológico/2024 será realizado na próxima sexta (20), às 19h, no auditório do Grupo Gazeta de Comunicação. Este ano a prova de regularidade, que une esporte, ecoturismo e sensibilização ambiental completa 22 anos, e terá sua largada em 30 de novembro, em Várzea Grande.

No evento dessa sexta os participantes terão conhecimento de parte do percurso, regulamento e outras informações sobre o único evento off-road homologado no Estado de Mato Grosso, com supervisão da Federação de Automobilismo e CBA.

Como nas edições anteriores a prova será marcada por plantio de mudas de árvores, com apoio de Energisa, Rede de Postos Morada, Programa Verde Novo, Reolon Seguros, Ellite Multiserviços e da Prefeitura Municipal de Várzea Grande. As inscrições são limitadas e estão abertas em cronorally.com.br.

Arquivo

Lançamento do Rally Ecológico será dia 20 (sexta) no auditório do Grupo Gazeta, em Cuiabá

CALOTE

Botafogo é denunciado por dívida

Rio de Janeiro
GAZETAPRESS

O Braga, de Portugal, denunciou o Botafogo na Fifa por conta do atraso no pagamento de uma parcela referente à transferência do treinador Artur Jorge, conforme noticiado pelo jornal português A Bola, na terça-feira.

De acordo com o jornal, o Botafogo não afetou o pagamento de uma parcela no valor de aproximadamente R$ 5 milhões. Essa já a segunda vez que o Braga entra com uma reclamação na Fifa contra o Alvinegro, depois de um outro atraso na prestação do último mês de julho.

Artur Jorge foi anunciado pelo Glorioso no último mês de abril. Como o treinador ainda tinha contrato com o Braga, o Botafogo aceitou pagar cerca de R$ 11 milhões pela contratação, de acordo com o clube português.

O técnico já comandou o clube carioca em 37 jogos, com 22 vitórias, sete derrotas e oito empates. O Glorioso lidera o Campeonato Brasileiro, com 53 pontos, e está nas quartas de final da Copa Libertadores.

O Botafogo volta a campo nesta quarta-feira, às 21h30 (de Brasília), quando recebe o São Paulo, pela partida de ida das quartas de final da Copa Libertadores, no Nilton Santos. O segundo jogo acontece no dia 25 de setembro, quarta-feira.

O PROFESSOR

Bernardo Franco cobra uma reação

Da Editoria

"Temos que virar logo essa página, esse não é o retrato da nossa equipe e a gente precisa manter a cabeça erguida, pé no chão, sabemos que a competição é longa, que foi um jogo atípico e temos totais condições e no domingo dar uma reposta perante ao nosso torcedor"; a frase do técnico Bernardo Franco reflete o momento vivido pelo Cuiabá.

Após a derrota de 3 x 0 para o Internacional, segunda-feira, no Beira Rio, o treinador reconheceu o baixo desempenho da equipe, em partida válida pela 26ª rodada da Série A do Campeonato Brasileiro.

Segundo Franco, 'o clube não pode mais se dar ao luxo de tropeçar na competição.

"Sabemos que uma vitória nos coloca bem na briga, estamos vivos. Sabemos que este jogo de hoje não podemos repetir, não temos essa margem de erro", avaliou o profissional que, antes auxiliar, estreou na função comandando o Dourado.

Franco cobrou 'poder de reação do grupo', e deixou claro que é preciso supear o resultado adverso, pensando no próximo duelo. Domingo (22) o Cuiabá recebe o Cruzeiro, às 17h30 na Arena pantanal.

Vice-lanterna o Cuiabá tem apenas 22 pontos, e, precisa chegar a pelo menos 41 para não ser rebaixado.

Ascom Dourado

"Estamos vivos", disse em tom otimista o treinador do Cuiabá, Bernardo Franco

CHAMPIONS LEAGUE

City e Inter REVIVEM DECISÃO

Manchester-Inglaterra
GAZETAPRESS

O Manchester City estreia nesta edição da Champions League nesta quarta-feira. Os ingleses recebem a Internazionale-ITA, às 16h (de Brasília), no Etihad Stadium.

A partida é a reedição da final da temporada 2021/2022. Na ocasião o City levou a melhor sobre a Inter. O técnico Pep Guardiola falou sobre o novo formato da competição. O treinador destacou que o foco será nas vitórias em cada partida. "Nós procuramos vencer nosso primeiro jogo e depois o segundo e ver o que acontece. Nos últimos jogos, vamos olhar a classificação. Como na Premier League, vamos olhar para a tabela no futuro. Vencer os primeiros jogos e então veremos", disse. O City está embalado pelo bom começo de Premier League. A equipe vai contar com o atacante Haaland, que já tem nove gols em apenas quatro jogos.

Do outro lado, a Internazionale iniciou de forma irregular o Calcio. A equipe está invicta após quatro jogos, mas empatou em duas oportunidades.

ESPANHA

O Campeonato Espanhol terá uma partida sendo disputada nesta quarta-feira. O Betis recebe o Getafe, em Sevilha. A partida é válida pela terceira rodada da La Liga e havia sido adiada. Os donos da casa tentam embalar na competição após conquistarem a primeira vitória na competição.

O Betis tem apenas cinco pontos e está na 12ª posição. Um novo triunfo pode fazer a equipe colar nas primeiras posições. Já o Getafe ainda busca a primeira vitória. Os visitantes têm três pontos e estão na zona de rebaixamento. Na quinta-feira, em duelo antecipado da sétima rodada, o Leganés terá pela frente o Athletic Bilbao.

CHAMPIONS LEAGUE
Hoje
Manchester City-ING **x** Internazionale-ITA
Bologna-ITA **x** Shakhtar-UCR
Sparta Praga-TCH **x** Red Bull Salzburg-AUT
Club Brugge-BEL **x** Borussia Dortmund-ALE
Celtic-ESC **x** Slovan Bratislava-ESQ
PSG-FRA **x** Girona-ESP

Arquivo

Atacante norueguês Erling Haalang, do City, que encaca a Inetr de Milão em jogaço nesta quarta-feira

SUL-AMERICANA

Lanús recebe Independiente na 'Fortaleza'

Buenos Aires
GAZETAPRESS

A Sul-Americana terá uma partida pelas quartas de final nesta quarta-feira. O Lanús-ARG terá pela frente o Independiente Medellín-COL, em La Fortaleza, em Buenos Aires.

Os donos da casa chegam embalados para o confronto. Isso porque o Lanús vem fazendo uma ótima campanha na competição.

Os argentinos terminaram na ponta de sua chave na Fase de Grupos. Além disso, nas oitavas de final venceram os dois jogos contra a LDU-EQU, atual campeã da Sul-Americana.

A equipe quer voltar a disputar uma final. O Lanús foi campeão em 2013 e perdeu a decisão de 2021.

Já o Independiente Medellín passou pelo Palestino-CHI nas oitavas de final. Os colombianos também foram os líderes de seu grupo no torneio.

REDE DE INTRIGAS

Relação ruim com Mbappé revelada

Paris
AGÊNCIA ESTADO

Companheiros de Paris Saint-Germain por seis anos, Neymar e Mbappé nunca mantiveram relação de proximidade fora dos gramados. A dupla ainda acumula polêmicas e atritos em si que se tornaram públicos enquanto atuavam na mesma equipe. Agora, mesmo separados e jogando em clubes diferentes, o nome dos dois voltou estar ligado em mais uma situação que indicaria uma má relação entre os dois.

Isso porque o atacante do Al-Hilal teria criticado o francês para seus colegas brasileiros que atuam no Real Madrid, clube que contratou Mbappé nesta temporada. O comentário de Neymar teria sido dito ao quarteto brasileiro que joga pela equipe espanhola, Vini Jr, Rodrygo, Éder Militão e o recém-chegado Endrick.

Segundo informações do jornalista francês Cyril Hanouna, da rádio Europe 1, o atacante da seleção brasileira afirmou que dividir clube com Mbappé era 'catastrófico, o inferno'. A revelação aconteceu ao vivo no programa 'On marche sur la tête', da rádio francesa.

"Os brasileiros do Real Madrid são amigos de Neymar. Sempre houve uma guerra entre Neymar e Mbappé. Neymar escreveu sobre Mbappé aos brasileiros, dizendo a eles que era catastrófico (jogar com ele), que era o inferno", diz Hanouna no programa.

Brasileiro Neymar, durante recuperação no Al-Hilal, ainda sem previsão de volta aos gramados

Arquivo

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Musical

Hoje tem 'On Broadway 10 Anos' no Cine Teatro

O Panorama de Artes da Cena 2 entra em sua penúltima semana com espetáculos hoje (18), na sexta-feira (20) e no sábado (21). Nesta quarta a atração é "On Broadway 10 Anos", a celebração de uma década do grupo, que tem o objetivo já descrito no nome: inspirar-se nos grandes musicais mundiais. Nos outros dois dias tem LimAcs com um número de palhaços, roda de break feminino com as b-girls Monicky, Wanessa e Simone, e teatro de sombra com o grupo Penumbra. Os locais são variados, mas sempre com entrada gratuita.

Na montagem desta quarta-feira, às 19h30, no Cine Teatro Cuiabá, serão apresentados trechos de clássicos do teatro musical como "O Rei Leão", "Chicago", "Mamma Mia", "Wicked" e "Cabaret", que já compuseram espetáculos do grupo nos últimos anos. "Será um tributo emocionante à nossa trajetória, com performances de músicas e cenas que marcaram a história do nosso grupo", comentou Natália Lins, integrante do On Broadway.

Primeiro grupo de teatro musical de Mato Grosso, o On Broadway se dedica à produção de espetáculos além da formação conjunta em canto, dança e interpretação, seguindo os fundamentos dessa modalidade artística. Em comemoração aos 10 anos de história, o grupo preparou um espetáculo especial para celebrar e relembrar momentos inesquecíveis ao longo dessa década. A classificação indicativa do espetáculo é 10 anos.

A proposta do Panorama de Artes da Cena é valorizar a diversidade cultural cuiabana das artes cênicas e promover a troca entre artistas e espectadores. Priscila Mendes, uma das organizadoras do festival, ao lado de Sandro Lucose e Helo Godoy, convida a todos para essa experiência. "Teatro musical é raro em Cuiabá e, portanto, essa sessão única é uma oportunidade de assistir aos artistas cantando, dançando e lindamente interpretando, com montagens que tocam a nossa memória afetiva e nos levam em uma viagem internacional", comenta.

Divulgação

Espetáculo apresenta trechos de clássicos do teatro musical como "O Rei Leão", "Chicago", "Mamma Mia", "Wicked" e "Cabaret"

OUTRAS ATRAÇÕES

A programação de sexta-feira (20) contemplará duas expressões das artes cênicas: o circo e a dança. Quem começa é o grupo LimAcs, com um espetáculo de palhaços. Criada no ano de 2014, a trupe realiza suas pesquisas com foco no teatro e na arte circense. Em seguida tem roda de break feminino, com as b-girls Monicky, Wanessa e Simone. O evento será na Avenida Principal do Residencial Milton Figueiredo, a partir das 19h30, aberto a toda a família.

No sábado (21) será a vez do teatro de sombras, no Complexo Jardim Passaredo, às 19h, com o grupo Penumbra, abordando impactos ambientais da Usina Hidrelétrica do Manso na Comunidade João Carro, em Chapada dos Guimarães (MT). "A Vila de Pantolux" é um teatro de animação contemporâneo, no qual são projetadas figuras recortadas, além das sombras dos atores/manipuladores e próteses corporais. Na peça, o público verá o progresso se transformar em sombra literalmente, por uma barragem que se rompe. A classificação também é livre.

O Panorama de Artes da Cena 2 é uma realização da Cia. Teatro Mosaico e foi contemplado pelo edital Múltiplas Linguagens Gambira Cultural da Secretaria Municipal de Cultura, Esportes e Lazer de Cuiabá, com recursos da Lei Paulo Gustavo, do Ministério da Cultura.

A entrada é gratuita e os ingressos antecipados estão disponíveis no linktree do perfil @panorama_deartesdacena no Instagram. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Expedição Langsdorff

Filme de Caroline Araújo é premiado pela Mostra Sesc

Da Redação

O inédito "A Expedição Fantástica de Langsdorff", de Caroline Araújo, foi selecionado para a 7ª Mostra Sesc de Cinema, uma das principais iniciativas de promoção do cinema independente no Brasil. A produção acaba de ser finalizada e fará sua estreia no evento, cuja premiação será realizada no mês de novembro, em Belém (PA), com exibição dos vencedores - depois eles percorrerão espaços do Sesc de vários estados.

O documentário busca trazer vida a parte das imagens produzidas pela expedição que marcam a passagem pelo estado de Mato Grosso, trabalhando de forma a criar imersões de movimento dessas imagens, para produzir no expectador uma experiência visual quando se assiste, explica Caroline. Ancorada por entrevistas com historiados, botânicos e estudiosos sobre a expedição e sobre a época, a narrativa trabalha o formato documental expositivo e poético para criar linhas temporais que, ao final, chegam a um afluente único de sentido. "E, principal, criam um registro de uma das maiores expedições já realizada no país, mas que nunca foi publicada", ressalta.

A diretora conta que o filme foi realizado entre dezembro de 2022 e julho de 2024. "Eu já conhecia a história, mas foi o convite da Pronatur para que eu pensasse numa narrativa documental sobre a iconografia da expedição que está em exibição no Museu Langadorff da Cidade de Diamantino, que resultou nessa obra.

Documentário traz imagens produzidas pela expedição que marca a passagem de Langsdorff por Mato Grosso

A passagem de Langadorff em Mato Grosso ainda é pouco conhecida pela população daqui e difundida, justamente por ser uma expedição que ficou perdida e esquecida por mais de 100 anos na Rússia, e que após ser reencontrada, de fato não foi publicada", revela.

Para a produção a equipe contou com os depoimentos e a cooperação de dois dos maiores estudiosos da expedição e que são oriundos da UFMT, os pesquisadores e historiadores Maria de Fátima Costa e Pablo Diener. O filme está traduzido em três línguas (inglês, espanhol e francês), além de contar com todos os canais de acessibilidade.

Ungareth

Acervo pessoal

Casalzão, a procuradora do Estado Fabiola Garcia Cardoso e o advogado Oswaldo desfilaram sofisticação na noite do Copacabana

Arthur Passos

A educadora Cintia Chagas faz palestra nesta quarta-feira (18) em Várzea Grande, a convite da empresária Andréia Caldas Teixeira. Seja bem-vinda!

Congresso

Nesta quarta-feira (18) e quinta-feira (19) o Hotel Gran Odara, em Cuiabá, será palco do III Congresso de Direito Empresarial, promovido pela Ordem dos Advogados do Brasil - Seccional Mato Grosso (OAB-MT). O evento reunirá grandes nomes do Direito Empresarial, consolidando-se como um espaço de discussão de temas relevantes para o setor. Uma das presenças confirmadas é da advogada e administradora judicial tocantinense Jéssica Farias, que atuará como uma das palestrantes convidadas.

Advogado Breno Miranda um dos mais cotados para assumir a vaga de Conselheiro Federal da OAB

Acervo pessoal

O uso de músicas

Os jingles eleitorais são músicas criadas ou adaptadas para promover candidatos ou partidos em campanhas políticas. Eles são uma ferramenta poderosa, ajudando a criar uma associação positiva e memorável com o candidato ou partido. Esses jingles podem ser veiculados em rádio, TV e redes sociais. Porém nenhum caiu no gosto popular dos cuiabanos nessa campanha!

Desconfortos respiratórios

A piora da qualidade do ar, que ficou mais poluído em decorrência das queimadas em diversas regiões do Brasil, traz consequências à saúde. Cuidados simples podem manter o ambiente doméstico protegido e também garantir o bem-estar do organismo e a hidratação das vias aéreas. É importante manter a casa bem fechada para evitar a entrada de partículas no ambiente. Além disso, deve-se beber bastante água. Fica a dica!

Acervo pessoal

A empresária brasileira Lorena Nogaroli, fundadora da Central Press Brazil, encontrou-se com o maior designer de sapatos do mundo, Jimmy Choo, durante a semana de moda de Londres

Curto-circuito

- O disco "Iboru, que sejam ouvidas nossas súplicas", de Marcelo D2, recebeu indicação ao Grammy 2024, na categoria Melhor Álbum de Samba/ Pagode. Lançado em junho deste ano, o projeto leva pela primeira vez a potência do rap para o terreiro sagrado do samba. A 25ª Entrega Anual do Latin Grammy será transmitida ao vivo do Kaseya Center, em Miami, no dia 14 de novembro.
- Maria Luiza Jobim é a capa da edição de Setembro da Glamour. A cantora de 37 anos aborda diversos aspectos de sua vida pessoal e profissional na entrevista, incluindo a inspiração musical familiar e como foi todo o processo para entrar neste mundo. A revista estará nas bancas nesta quarta-feira (18).
- Fabiane Gori Curvo Faria e Guga já dispararam o Save The Date do seu herdeiro Filippo. Vão celebrar seu primeiro aniversário, dia 15 de dezembro, no Rio de Janeiro. Reunindo familiares e amigos. Festão!

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
Silvio
10 anos - Nac - 14h20, 16h50, 19h20 e 21h50

Sala 2
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 14h30, 17h00, 19h30 e 22h00

Sala 3
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 17h10
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 19h25 e 21h45

Sala 4
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 21h40
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h20
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 17h20
O Menino e o Mestre
10 anos - Dub - 19h40

Sala 5
Motel Destino
18 anos - Nac - 21h20
Pets em Ação!
Livre - Dub - 14h25
Silvio
10 anos - Nac - 18h50
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h30

Sala 6
Sala fechada nesta semana

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h55
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h55, 19h10 e 21h30

Sala 8
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 19h25 e 21h55
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h05

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 15h15 e 17h50
Não Fale o Mal
18 anos - Leg - 20h15
Vovó Ninja
Livre - Nac - 13h00

Sala 2
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h15
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 19h45

Sala 3
Silvio
14 anos - Nac - 13h45, 16h30, 19h15 e 21h50

Sala 4
Meu Amigo Pinguim
Livre - Dub - 14h00, 16h20, 18h45 e 21h00

Sala 5
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45

Sala 6
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 17h30
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
É Assim que Acaba
14 anos - Leg - 20h00

Sala 7
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Leg - 14h00, 16h30 e 19h00

12/09 a 18/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Uma forte interferência da posição lunar nos fará agir com entusiasmo, otimismo e muita autoconfiança de momento astral que destaca nosso comportamento atirado e que age com pressa, vigor e determinação.

ÁRIES
O seu dia: com a influência lunar em seu signo a possibilidade de bons acontecimentos na sua vida pessoal tornará mais próximas as suas ambições e desejos. Interesses: marcante influência determina um bom resultado nas obrigações de trabalho e negócios. Vida íntima: ternura e muito afeto.

TOURO
O seu dia: há hoje um quadro que revela posição mais equilibrada na concretização de planos com ajuda à pessoa da família. Interesses: sua acuidade o fará encontrar vantagem nos compromissos e destaca sua persistência e maior determinação com o trabalho. Vida íntima: entendimento e emoções.

GÊMEOS
O seu dia: bons aspectos lhe trarão regência positiva para os interesses pessoais. Mas, para tanto, diante de crítica ou oposição, evite as reações impensadas. Interesses: suas finanças passam por fase de mudanças muito favoráveis. Objetivos alcançados. Vida íntima: dia de fortes emoções.

CÂNCER
O seu dia: aspecto formado em seu signo mostra quadro benéfico que o motivará positivamente na condução da rotina, desde que evite envolvimento e relações com estranhos. Interesses: prevalece hoje indicação de acerto nas finanças e tarefas de trabalho. Vida íntima: sensibilidade exagerada.

LEÃO
O seu dia: neste momento prevalecem elementos benéficos a permitir maior positividade nas ações ou atitudes que consolidam laços com amigos recentes. Forte premonição. Interesses: nas finanças e no trabalho tudo agora se faz mais fácil e equilibrado. Vida íntima: insatisfação com íntimos.

VIRGEM
O seu dia: boas indicações para pedidos ou demandas pessoais poderá fazê-lo mudar seus planos que tratem de valores e guardados. Procure tempo para maior presença em família. Interesses: boa lida dinheiro e consolidação de ganhos com o trabalho. Vida íntima: atente aos gestos de carinho.

LIBRA
O seu dia: voltado à busca por solução de pendências você terá um dia com várias oportunidades para bem alterar a rotina. Por isso, é importante que você se dê à convivência e busque se mostrar mais sociável. Interesses: momento de controlar os seus gastos. Vida íntima: procure o diálogo.

ESCORPIÃO
O seu dia: você receberá conselhos de pessoas mais experientes e deles pode tirar lição que lhe será útil em breve tempo. Interesses: boa oportunidade para avaliar sua opinião sobre fato ligado ao trabalho de rotina. Vida íntima: siga sua intuição e não se deixe dominar por excessivo rigor.

SAGITÁRIO
O seu dia: em meio a demandas de pessoas próximas evite a intransigência que poderá complicar os seus relacionamentos. Interesses: indicações de boas novidades envolvendo as suas finanças e, no trato do trabalho, participação que renderá muita compensação. Vida íntima: momento de alegria.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: na condução da sua rotina você terá reações que o destacarão diante de exigência ou demanda envolvendo assunto de família. Retribuição de favores. Interesses: seu dia será marcado pela posição que gerará um bom trato com dinheiro e compromissos. Vida íntima: preocupação superada.

AQUÁRIO
O seu dia: influência de pessoa próxima o induzirá a agir com maiores tolerância e confiança na lida do cotidiano, em dia de bom condicionamento para tratar de assuntos de família. Interesses: quadro de resultados benéficos nas finanças e trabalho. Vida íntima: satisfação e muita alegria.

PEIXES
O seu dia: momento que mostra um quadro de satisfação gerada por encontro inesperado com pessoa amiga de antiga relação. Interesses: procure agir de forma ponderada e prudente nos seus gastos e compromissos. Fatos novos trarão bom resultado para seu trabalho. Vida íntima: emotividade contida.

PALAVRAS CRUZADAS

O acessório que pode onerar o preço do carro
Prêmio do Festival de Cannes
"Vida", em "biografia"
Investiga corruptos
Desterro público, na antiga Grécia
Corrente literária do Modernismo (BR)
Ponte pênsil, postal de São Francisco
Tendência a adiar tarefas importantes
Pavilhão de exposições no Ibirapuera
O frequentador regular de cassinos
Basta!
A Câmara Alta (Polit.)
Fenômeno que orienta os morcegos
Genro de Maomé
Grande capitalista
Condição oposta ao Nada, para Sartre
A 19ª letra do alfabeto grego
Coordena a aviação civil no País
Cauda
Pedido feito ao barman
Compositor da ópera "La Traviata"
Esmerada
Registro Geral (abrev.)
"(?) dos Apóstolos", livro da Bíblia
Melhor, em inglês
Sarcasmo; zombaria
Logotipos (red.)
Veículo agrícola
Meu, em espanhol
Cordilheira cujo ponto culminante é o Mont Blanc
Escassa; reduzida
Língua do (?), brincadeira infantil
Quantidade indeterminada (p. ext.)
A ação, em relação à reação (Fís.)
Modalidade da ginástica artística
O protagonista da epopeia (Lit.)
Página (abrev.)
Colocar
Invento de John Dunlop
Não inicia palavra no português
Ofendido; insultado
Grupo familiar escocês

BANCO 3/mio — tau. 4/anta — best. 10/destratado — golden gate.

34

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

A cura pelas mãos

Surgido no **JAPÃO** na década de 1920, o **REIKI** é uma terapia que trabalha com as **MÃOS** e promove uma energização **NATURAL** por meio dos chakras do corpo, localizados desde a base da **COLUNA** até o topo da **CABEÇA**. O método consiste primeiro numa mentalização de símbolos e **MANTRAS** feita pelo **TERAPEUTA** reikiano. Depois, a **ENERGIA** trabalhada circula do chakra da cabeça do profissional até suas próprias mãos e dali para a **PESSOA** que está se submetendo ao tratamento. O reiki foi **DESCOBERTO** pelo japonês Mikao Usui e já é considerado, pela Organização Mundial da Saúde, uma terapia **COMPLEMENTAR**. A energização promovida pelo reiki limpa e reativa as **CÉLULAS**, restaurando a harmonia do **ORGANISMO**, eliminando bloqueios e **DORES** e trabalhando nos níveis emocional, físico, mental e **ESPIRITUAL**. Por ser um método que trabalha com energia, pode ser aplicado até mesmo a **DISTÂNCIA**, e é benéfico não só para seres humanos, como também para **ANIMAIS** e plantas.

ILUSTRAÇÃO: CANDI

D E S C O B E R T O H Y A T U E P A R E T N
O R G A N I S M O C L L T N F Y F C L L C A
N B F Y C L T F Y T A B N N R Y C C C G P Y
D I S T A N C I A N U D A C A F N D O R E S
D N C T Y Y O T F L T R T R T Y T N E H S N
L A T T D D L N Y Y I G U S N M I M F M S S
G C F D S G U I N T R N R T E R K M T F O I
F E D E O N N F N L I B A C M T I T S D A A
N L D N Ã B A F S D P D L N E H E T A T T M
D U N O M N T C L H S D L N L B R F R H B I
B L F T C D D D E C E B O O P D N L T L L N
C A I G R E N E C C R Y G D M C M D N A B A
N S D C T R C T H L J A P Ã O H T D A T Y C
L N T C A B E Ç A T T N B T C H A L M M O E

27

Canal 1
Flávio Ricco
Colaboração: José Carlos Nery

TV tudo

Ainda é cedo para melhor certeza, mas "Mania de Você" começa a dizer a que veio

É ainda muito cedo para cravar, que a Globo já tem no ar um novo sucesso do João Emanuel Carneiro. Como impressão, considerando apenas alguns poucos capítulos, verifica-se que "Mania de Você" tem todas as ferramentas necessárias para chegar lá.

Já mostrou qualidades, propostas de crescimento e um elenco acima da média. Um time de craques, com alguns deles já dizendo a que vieram. Mariana Ximenes, só como exemplo. Por enquanto, tudo muito bom, tudo muito bem, mas por que Adriana Esteves e Chay Suede como mãe e filho novamente? Eles são ótimos, sempre encaram todas muito bem, só que essa repetição, sem necessidade, incomoda um pouco.

Na dramaturgia da Globo, desde sempre, tais "coincidências" sempre foram evitadas. E em se tratando desses dois, pode-se ter a certeza sempre de um bom desempenho em qualquer papel. Este é um ponto.

Outro, meio comum, em troca de novelas, é o ibope apontar para baixo, como vem acontecendo. Leva certo tempo para o público, que já estava acostumado com uma, comprar a proposta da outra. E a Globo ainda observa o foco em outros temas, como seleção brasileira, Copa do Brasil, Trump x Kamala, eleições municipais e por aí vai. Mas, percebe-se, há uma enorme confiança no potencial desta nova trama do João Emanuel Carneiro. Bom deixar correr.

tvcanal1@uol.com.br

Divulgação

Bate-Rebate

"O Rico e Lázaro" voltará à programação da Record, faixa da tarde, a partir do dia 14 de outubro...

... Trabalho da Paula Richard e parceria da Casablanca.

"Showtime - O Mundo Dos Eventos" é o programa que a apresentadora Ligia Vargas começou a gravar para o canal Travel Plus da Samsung TV...

... A primeira temporada vai mostrar o processo de organização e execução dos maiores eventos do Rio de Janeiro, incluindo Rock In Rio, e depois de outros estados...

... Vai estrear em abril de 2025.

"Gabriela - O Musical", adaptação de Vitor de Oliveira para "Gabriela, Cravo e Canela', de Jorge Amado, fará curta temporada no Teatro Dulcina, Rio de Janeiro, de 22 de novembro a 8 de dezembro...

... Direção de João Fonseca de Nello Marrese...

... As audições para 'Gabriela" contaram com centenas de inscritos.

Esse ano, 100 instituições serão beneficiadas em todo o Brasil com as doações do "Criança Esperança", informa a Globo...

... O especial vai ao ar no dia 9 de outubro.

C'est fini

Chegaram ao fim os trabalhos de "Festa do Peão de Barretos O Filme".

Trabalho que reúne Marjorie Gerardi, Rafael Cardoso, Robson Nunes, Jaedson Bahia, Jeff Jader, Paulo Matos, Laura Proença e Daniel Rocha. Lançamento em 2025.

Prioridade

A produtora Giros Filmes vai disparar em outubro, no Rio, os trabalhos do longa "Sexa", dirigido e estrelado por Gloria Pires.

Thiago Martins, Isabel Fillardis, Danilo Mesquita, entre outros, também estão confirmados no elenco. Gloria está muito empolgada com esse projeto, que será sua prioridade nos próximos meses.

Estreia marcada

O AXN, canal por assinatura de propriedade da Sony, marcou para 10 de outubro, às 22h55, a estreia da série "Estranho Amor", que tem roteiros de Ingrid Zavarezzi, Inácio Ramos e Vitor de Oliveira, com direção de **Ajax Camacho**.

Baseada em casos reais de feminicídio no Brasil, tem à frente **Juliana Knust**, Juliana Silveira, Laryssa Ayres, Jackson Antunes, Emilio Orciollo Netto, entre outros. Falta definir, agora, a data em TV aberta.

Locação

Salta, uma das províncias mais conhecidas da Argentina, foi a primeira parada de uma equipe da parceria Record-Seriella, liderada pelo diretor Rudi Lagemann.

A região, que se destaca por cenários desérticos e outros pontos turísticos, deverá receber gravações da 13ª temporada de "Reis A Esperança".

Lá vai ela

Luciana Gimenez embarca nesta quarta-feira para mais uma temporada de trabalhos na Europa, como modelo e coapresentadora, entre Milão e Paris. Mais do que nunca, Luciana pretende dividir ainda mais as suas atividades e negócios aqui e lá fora.

Instagram

RESUMO das Novelas

NO RANCHO FUNDO / GLOBO - 18H15

Blandina sugere a Marcelo Gouveia que ambos aprimorem suas estratégias contra Artur e Quinota. Artur resgata Guilherme Tell do restaurante de Caridade. Tia Salete conta sobre sua visão com a criança a Zefa Leonel, que disfarça para a irmã. Deodora pressiona Ariosto a executar a dívida de Zefa Leonel. Corina Castelo faz uma oferta de emprego a Dracena, que rejeita a ex-patroa. Caridade compartilha seus sonhos com Nastácio. Artur descobre que Quinota está grávida.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO - 19H15

Lupita decide terminar com Júpiter. Leda procura Ubaiara. Ernesto confirma a Andrômeda que está com Sheila. Maradona é atropelado, e Chicão se desespera. Andrômeda tem pressentimento e desiste de viajar. Jéssica exige que Hans a ajude. Guto e Júpiter pensam em Lupita. Chicão volta para a pensão com Maradona. Andrômeda e Sheila fazem um show juntas. Paulina e Wilson se beijam. Frida/Catarina e Edgar namoram. Furtado e Catarina ficam juntos. Passam-se dois meses. Tom volta para casa.

A CAVERNA ENCANTADA / SBT - 20H45

Anna vence o concurso de melhor fantasia, mas não está presente. Norma procura a garota pelo colégio. Anna é hipnotizada novamente e Moleza é arremessado por algo. Os professores ficam preocupados com o sumiço de Anna. Anna sai da caverna encantada e comenta com Manu que ouviu vozes estranhas. Thomas avisa Wanda e Shirley que a polícia já resolveu o caso do hotel. César é convidado para dar uma palestra sobre profissão para as crianças do colégio e Gabriel não gosta da presença dele na instituição. Goma também é convocado.

MANIA DE VOCÊ / GLOBO - 21H15

Viola conversa com Luma e diz que vai embora de Angra. Luma a perdoa, pede que ela trabalhe com ela e fique longe de Rudá. Berta conta sobre o paradeiro de Guga para Ísis, que coloca seu plano em prática. Mavi descobre sobre a relação entre Molina e Mércia. Mavi confronta Mércia, que o comove ao chorar e dizer não saber ser mãe. Mavi reage à forma com que Molina trata Mércia. Mércia revela que Molina é pai de Mavi. Ela diz que eles são uma família.

O RESUMO É DE RESPONSABILIDADE DAS EMISSORAS

Homem-Cão

"O Homem-Cão", nova animação da DreamWorks, teve primeiro trailer e cartaz divulgados. A adaptação do best-seller de mesmo nome, escrito por Dav Pilkev, chega aos cinemas em janeiro de 2025. A história apresenta com bom humor uma nova geração de heróis de combate ao crime.

Divulgação

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Brasil no Grammy

A lista de indicados para o 25º Latin Grammy traz vários artistas brasileiros para a premiação 2024. Entre eles nomes como: Cacá Magalhães, Os Garotin, Anitta, Jão, Luísa Sonza, Alaíde Costa, Jota.Pê, Marcelo D2, Alcione, Thiaguinho, Yamandu Costa, Hamilton de Holanda, Simone Mendes e muito mais.

O Aprendiz

A Diamond Films divulgou o trailer oficial de "O Aprendiz", com Sebastian Stan e Jeremy Strong que estreia em 17 de outubro. Além de dar um vislumbre de como o diretor Ali Abbasi conduz a história do polêmico Donald Trump, a prévia ressalta as performances e a caracterização dos astros.

Streaming

'Monstros' da Netflix ganha terceira temporada

Do Estadão Conteúdo

A terceira temporada de Monstros, série antológica da Netflix que foca em diferentes serial killers a cada ano, contará a história de Ed Gein, assassino americano que confessou seus crimes nos anos 1950. Na produção, o ator Charlie Hunnam, da série Sons of Anarchy e dos filmes Rei Arthur: A Lenda da Espada e Magnatas do Crime, interpretará o criminoso.

Inspiração para assassinos de filmes de terror como Psicose e O Massacre da Serra Elétrica, Ed Gein ficou famoso em 1957 por confessar que exumava corpos no cemitério para fabricar itens usando pedaços de pele e ossos. Ele também confessou ter matado duas mulheres, em 1954 e 1957. Gein foi preso e passou o resto da vida em instituições psiquiátricas até morrer aos 77 anos, em 1984, de falha respiratória causada por câncer de pulmão.

Em coletiva, a Netflix divulgou que segunda temporada de Monstros será lançada na quinta-feira, 19. Depois de retratar a história de Jeffrey Dahmer na primeira temporada, o segundo ano focará na vida dos Irmãos Menendez, acusados de matarem os pais, condenados em 1996. A primeira temporada de Monstros contou com Evan Peters como Jeffrey Dahmer. Foi um sucesso de audiência e recebeu diversas indicações ao Globo de Ouro e ao Emmy, mas também foi alvo de controvérsias, com as famílias das vítimas de Dahmer acusando a Netflix de lucrar com suas experiências traumáticas.

Divulgação

A primeira temporada de "Monstros" contou com Evan Peters como Jeffrey Dahmer

Cinema

James Cameron filmará 'O Último Trem de Hiroshima'

Do Estadão Conteúdo

O cineasta James Cameron, recordista das bilheterias de cinema, anunciou seu próximo projeto fora do universo Avatar. De acordo com o site Deadline, o diretor de Titanic comprou os direitos de dois livros do autor Charles Pellegrino: O Último Trem de Hiroshima, de 2015, e o próximo lançamento do autor, previsto para 2025 e intitulado Ghosts of Hiroshima (Fantasmas de Hiroshima, em tradução livre. Segundo Cameron, os dois livros serão adaptados para um único projeto cinematográfico, que se chamará O Último Trem de Hiroshima. O filme será baseado, em parte, na história real de Tsutomu Yamaguchi, um homem japonês que sobreviveu à bomba de Hiroshima, pegou um trem para Nagasaki, e sobreviveu à explosão da segunda bomba nesta cidade.

Em conversa com o Deadline, Cameron disse que há tempos tem o desejo de contar histórias de sobreviventes das bombas da Segunda Guerra Mundial. "Eu conheci Tsutomu Yamaguchi, sobrevivente das duas bombas de Hiroshima e Nagasaki, alguns dias antes de sua morte. Ele estava no hospital. Ele estava nos passando o bastão da história da sua vida, então eu preciso fazer isso. Não há como não fazer".

Cameron, no entanto, confirmou a produção de cinco filmes de Avatar, com apenas dois lançados até hoje. Segundo o diretor, O Último Trem de Hiroshima será feito assim que a produção de Avatar permitir. O longa marcará o primeiro filme fora da franquia de Avatar de Cameron desde Titanic, em 1997.

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Clarêncio, o Otimista
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
10h00 - Craig of the Creek
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
13h00 - Ursos sem Curso
13h30 - Os Jovens Titãs em Ação
15h00 - Tiny Toons -Looniversidade
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - Ursinhos em Curso
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Dodo
19h15 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Homem Chorão
21h30 - Hora de Aventura
22h00 - Craig of the Creek
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h00 - Salt
06h41 - Emmys 2024 - Melhores Momentos
06h44 - Um Maluco no Pedaço
08h24 - Todo Mundo Odeia o Chris
10h30 - UEFA Champions League
12h30 - Pré-Jogo
13h00 - UEFA Champions League
17h00 - Pós-Jogo
17h45 - Último Lance
18h30 - Romário, o Cara
19h50 - Noite sem Fim
21h50 - Todo Mundo Odeia o Chris
22h57 - Um Maluco no Pedaço

WARNER
05h00 - Miracle Workers
06h21 - Young Sheldon
06h44 - Two and a Half Men
08h18 - A Faxineira
09h08 - Supernatural
10h40 - Young Sheldon
11h01 - The Big Bang Theory
13h07 - Friends
14h47 - Two and a Half Men
16h24 - Supernatural
17h12 - Serra Pelada
19h14 - The Big Bang Theory
21h30 - All American Homecoming
22h18 - Two and a Half Men

FX
06h00 - Cópias - De Volta à Vida
07h40 - Bad Ass - Acima da Lei
09h10 - A Lenda do Cavaleiro sem Cabeça
11h00 - O Segredo dos Seus Olhos
13h20 - Halloween II - O Pesadelo Continua!
15h00 - Caso 39
17h00 - Guerra Mundial Z
19h00 - Bumblebee
21h00 - Jack Reacher - O Último Tiro
23h20 - Nomadland

BANDSPORTS
05h15 - Encontro de Craques
06h15 - Ferroviária Pinda x Corinthians
08h00 - Encontro de Craques
09h00 - Depois do Jogo
10h00 - Esporte Total
11h00 - G4
13h00 - Primeiro Tempo
14h30 - WEC
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h45 - Oléé S.A.
19h00 - Supermotor
20h00 - Esporte Agora
21h00 - Fórmula 1
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - NASCAR Cup Series

TV VILA REAL (RECORD)
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h30 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h50 - Jornal da Record
19h40 - Propaganda Eleitoral
20h00 - Força de Mulher
20h45 - Gênesis
21h30 - A Fazenda
23h15 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h40 - Programação RedeTV!
08h45 - Ultrafarma
09h20 - Fica com a Gente
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Programação RedeTV!
14h15 - A Tarde É Sua
16h05 - Programação RedeTV!
17h05 - Marjo Prêmios
18h10 - RedeTV! News
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Opinião
20h45 - TV Fama
21h30 - Ela e Você
22h30 - SuperPop

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
07h00 - Record News Rural
07h45 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h10 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - Startups
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
22h15 - Jornal da Record - 24h
22h17 - JR Entrevista
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h40 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Horário Político 2024
12h10 - MT1
12h20 - Globo Esporte
12h45 - Jornal Hoje
13h45 - Cabocla
14h20 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo
17h00 - No Rancho Fundo
17h45 - MT2
18h15 - Família É Tudo
19h00 - Jornal Nacional
19h30 - Horário Político 2024
19h40 - Mania de Você
20h15 - Futebol
22h30 - Segue o Jogo
22h45 - Estrela da Casa
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
10h30 - Chega Mais Notícias
12h00 - Propaganda Eleitoral
12h10 - Chega Mais Notícias
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Quando me Apaixono
14h30 - Contigo Sim
15h15 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - Propaganda Eleitoral
19h40 - SBT Brasil
19h45 - A Caverna Encantada
20h30 - As Aventuras de Poliana
21h15 - Programa do Ratinho
22h15 - Hebe, A Cara da Coragem
23h00 - The Noite com Danilo Gentili
23h45 - Operação Mesquita

Acervo

Helena Sophia Rubio aniversariante da semana

Casal Izabel e Luigi Calorio em casamento no Copacabana!

Acervo

Fernando Baracat em Evidência

Quarta

A Galeria Caboco, inaugurada no ano passado em Pinheiros, abre suas portas em setembro para uma temporada dedicada exclusivamente ao trabalho de artistas mulheres. O objetivo da iniciativa é destacar as pesquisas e contribuições dessas artistas, promovendo a diversidade e renovando o cenário cultural. "Queremos fomentar a cultura e oferecer visibilidade a novos nomes e formatos", afirma Lair Uaracy, ceramista e fundador da galeria. A artista escolhida para inaugurar o projeto é a nordestina Carmem Maria, de 65 anos.

Empreendedorismo feminino

O empreendedorismo feminino tem ganhado espaços, falas potentes e gerado negócios. A 13ª edição do Festival RME, o maior evento de empreendedorismo feminino do Brasil, organizado pela Rede Mulher Empreendedora, que tem uma programação diversa que inclui palestras, workshops e painéis sobre inovação e desafios no mundo dos negócios, reuniu em São Paulo nomes de peso como Bianca Andrade, CEO da Boca Rosa Company. Uma das primeiras a falar no painel comandando pela empreendedora Amanda Momente, ela abordou o impacto das redes sociais em seu negócio e a importância de equilíbrio entre carreira e maternidade. Ela comentou que "a rede social não é vida real, é uma ferramenta para alavancar o seu negócio" e acrescentou que o julgamento é inevitável para quem empreende.

Alair Fernando na companhia de Robertinho Chaves, criador e coordenador da Lavage de la Madeleine em Paris. Este ano a 23ª edição comandada por Carlinhos Brown

Acervo

A empresária e mentora Alice Nakao

Alta Temporada

- Quem brindou idade nova na terça-feira foi a querida Helena Sophia Rubio, que celebrou a data ao lado das pessoas queridas. Parabéns.
- O nacionalmente conhecido Celso Kamura deu uma pausa em seus afazeres profissionais e segue em temporada de férias pela Bahia. Por lá desfruta das melhores praias da região.
- A Entrelinhas Editora realiza no próximo dia 27 de setembro o lançamento da trilogia de Ivens Cuiabano Scaff, "Além Tordesilhas". Para comemorar o seu aniversário natalício, no ano do seu passamento, vale a pena prestigiar.
- Com o tema Cinderela, os pais Isabelle Carvalho e Michael Maluf celebraram no último sábado o aniversário da herdeira Maria Regina no salão de festas do seu condomínio, onde recebeu os convidados para marcar o dia.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Acervo
Tendência 2026

A WGSN (Worth Global Style Network), empresa líder mundial em previsão de tendências, especialmente nas áreas de moda, design, beleza e consumo, anunciou a cor do ano de 2026: Transformative Teal. Uma fusão fluida entre o azul escuro e o verde aquático. A empresa prevê que 2026 será o ano do redirecionamento, marcado pelo aumento da demanda dos consumidores por maior responsabilidade ecológica. Além de moda, a WGSN também cobre setores como tecnologia, sustentabilidade, alimentação e estilo de vida.

Novidade

O Banco do Brasil, em parceria com o Ministério do Empreendedorismo, da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte (Memp), lançou o Cartão MEI, direcionado exclusivamente a microempreendedores individuais (MEIs). Entre as vantagens, está a oferta de anuidade zero e parcelamento de compras. O cartão funcionará na modalidade débito e crédito, possui um QR Code acesso aos dados e serviços no Portal do Empreendedor, acesso a uma plataforma de engajamento e capacitação.

CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA
Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS
Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT
Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ
Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES
localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT
Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT
Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !
Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o "Condomínio Maria Helena". Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO
Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL
A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2
Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ
Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117799

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET
Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ
Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP
Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA
Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL
Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO
Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ
Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID
Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA
Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL
Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO
Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO
Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO
O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL
Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE
Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ
Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH
Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL
Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA
Bem localizado, em frente a Faculdade de UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH
119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2
Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO 134M²

Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000

R$ 550 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO 77M²

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA
Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospítal Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA
Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA
Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA
Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE
Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS
Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!
Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS
86 m2, 3 quartos sendo um suíte, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117769

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO
Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090.000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756
VEJA NA WEB 1117607

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS
Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA
Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de lazer completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070
VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO
Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.
VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000
98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE
Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA
Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2
Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br
VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros da Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI
Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem - R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ
Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Obs.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE
Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ
Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.
VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA
2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA
Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.
VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA
Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL
Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ
2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2
Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.
VEJA NA WEB 1117771

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheiro, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.
VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeira, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando pela porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000
Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)
Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES
Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)
Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2
3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina areia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA
Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ
R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO
Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS
Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA
Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLÓRAIS ITÁLIA CUIABÁ
R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/ cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE
Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT
Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE
424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE
Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO
Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR
Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE
Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI
Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL
R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG
R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG
R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (neveeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL
2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR
Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!
Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!
Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE
A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM
Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO
Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suíte. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suíte. Piso superior: 1 suíte master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO
R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET
no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ
Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT
Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL
Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES
Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA
Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES
São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA
Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ
Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117735

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET
Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.

VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.

VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**

Aceito carro ou imóvel no negócio.

Interessados (65) 98401-0748

VENDE-SE ÁREA

Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo **14.000m².** Documentação 100%.

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo 605m²
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENO - BOA ESPERANÇA

Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M

CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Edileia fixo ligação, 98124-0507 Edileia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ

R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS

305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1

Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA

Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL

Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA

Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT

Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:

O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE

Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL

Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO

Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT

Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT

Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO

Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21

Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA

926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT

Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE

Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO

Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO

Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT

Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO

Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA

22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pista pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO

Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT

Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA

Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT

Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA

Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA

Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pega casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA

Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ

Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI

Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito propostа - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8

17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4

18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0

20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0

19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5

21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P

22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, volante de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-4024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0

23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0

21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0

19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0

20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0

21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0

20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0

21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Licіamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0

22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0

22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0

21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0

22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, piloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.900 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

FORD CARGO 816E
15/15, CARROCERIA COM SOBRECARGA BOIADEIRA
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987-2082
(65) 99987-2134

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamentos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.900 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamentos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLI UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIES.
ANO: 2010/2010
COR: BRANCA
COMBUSTÍVEL: DIESEL
ITENS: AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987-2082
(65) 99987-2134
R$ 60.000,00

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
ANO: 2000
R$ 90.000,00
INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:
(65) 99987.2134 – LUIZ ANTONIO
(65) 99987.2082 – NILSON

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, retrovisor elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320i SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

CARTÓRIO DE 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE LUCAS DO RIO VERDE-MT
Avenida Rio Grande do Sul, 583-E - Centro - CEP. 78.455-000, Lucas do Rio Verde-MT.

Maria Carolina Magalhães — OFICIALA TITULAR
Marcílio Miranda de Souza — OFICIAL SUBSTITUTO

EDITAL DE INTIMAÇÃO (NEGÓCIO FIDUCIÁRIO)

A Oficiala do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Lucas do Rio Verde-MT, nos termos do art. 26 da Lei nº 9.514/97, **INTIMA** aos Srs. **FRANCISCO FLORES CPF: 759.842.299-00 / AIULE NAARA DA CUNHA FLORES CPF: 040.721.301-50,** a comparecer em Cartório, na Avenida Rio Grande do Sul 583-E, Centro, Lucas do Rio Verde-MT, entre 09 e 17 horas dos dias úteis de segunda a sexta-feira, e no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias úteis, a contar deste Edital, para PAGAMENTO (purgação da mora) dos valores devidos em atraso, bem como os que vencerem até a data do pagamento, acrescidos das despesas legais, referentes ao contrato de financiamento com garantia fiduciária nº 000012763, firmado em 05/11/2021, registrado sob o nº R-10, na matrícula nº 14.919, deste Cartório, tendo como garantia o imóvel situado na **Rua dos Ypês nº 2932-W, Lote 02, Quadra 17, Loteamento Parque das Emas II, Lucas do Rio Verde-MT,** sob pena de vencimento antecipado de toda a dívida, consolidação da propriedade do imóvel em seu favor do credor **BANCO COOPERATIVO SICOOB S.A. - BANCO SICOOB**, e imediata execução da dívida através de leilão extrajudicial do imóvel. Dado e passado nesta cidade de Lucas do Rio Verde-MT, em 11 de setembro de 2024. Eu, Maria Carolina Magalhães, Oficiala Titular, a subscrevo e assino.

MARIA CAROLINA MAGALHÃES
OFICIALA REGISTRADORA

ESTADO DE MATO GROSSO
COMARCA DE POCONÉ/MT
CARTÓRIO 1º OFÍCIO de REGISTRO DE IMÓVEIS e TÍTULOS E DOCUMENTOS
www.cartoriodopantanal.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Eu, Elisangela Mendes Arruda e Silva, Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé, Estado de Mato Grosso, na forma da Lei, faz público para ciência dos interessados que Notifico o senhor, **ADILSON DE PAULA MENDES**, CPF nº 064.847.221-37, endereçado na Rua Pinheiro Machado, nº 7, Quadra 01, São Judas Tadeu, Poconé-MT, Cep 78.175-000, proprietário da matricula 18447, conforme dilegência realizadas onde após feita no endereço informado, não foi possível localizar o intimado, fica devida e legalmente intimado, para que dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na praça da Matriz, Poconé ou na **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL S/A,** no **prazo legal de 15 dias**, para resolver assuntos de seu interesse e de extrema urgência, e que o não comparecimento de Vossa Senhoria acarretará as penalidades previstas na Lei nº 9.514, de 20.11.1997, Informo que o valor deste encargos, está sujeito a monetária, aos juros de mora e as despesas cobradas até a data do efetivo pagamento, somando-se também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Poconé-MT, 12 de setembro de 2024.

Elisangela Mendes Arruda e Silva
Escrevente do Registro de Imóveis da Comarca de Poconé

CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE
CNPJ nº 46.693.435/0001-60
EXTRATO
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA MODO VIRTUAL

O **CONDOMÍNIO FLORAIS DO PARQUE,** inscrito no CNPJ sob o nº 46.693.435/0001-60, situado na Avenida "B", sem número, bairro Morada dos nobres, em Cuiabá/MT, CEP 78.068-050, em Cuiabá/MT, por meio de seu síndico, Sr. Juliano Morelli de Souza, **CONVOCA** todos os condôminos para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, a realizar-se de modo virtual pela plataforma Google Meet embarcada no aplicativo Toppus (Link: **meet.google.com/fvn-oecx-xmi**), **no dia 01/10/2024,** às **18h30min em primeira convocação, com a presença mínima de 50% (cinquenta por cento) das frações ideais dos condôminos, e às 19h00min, em segunda convocação,** com qualquer número de presentes, nos termos dos artigos 1.352 e 1.353 do Código Civil, para tratar acerca da ordem do dia abaixo relacionada: 1) Alteração do Regulamento de Normas Construtivas e Urbanísticas do Condomínio; **2)** Autorização para instalação de mercadinho interno, no sistema de autosserviço; **3)** Alteração do Regimento Interno, para reduzir a idade mínima para frequentar academia de 14 para 12 anos; **4)** Proposta de retirada do lago em frente a academia, preparando o local para futura construção de quadra de areia; **5)** Proposta de adequações no espaço Gourmet para instalação dos novos condicionadores de ar, com recursos de sobra de caixa (*sem taxa extra*).
DO PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL: Até às 17h30min do segundo dia útil anterior à data de realização da assembleia.
DO PRAZO PARA RECURSO CONTRA DECISÃO DA ASSEMBLEIA: Até às 17h30min do segundo dia útil posterior à data de realização da assembleia. Cuiabá-MT, 17 de setembro de 2024.

Original assinado
Juliano Morelli de Souza, **Síndico**

LEILÃO DE VEÍCULOS DO GRUPO BRADESCO/SICREDI

DATA: 20/09/2024 (SEXTA FEIRA) INÍCIO ÀS 08:00 HS – EDITAL Nº 396/2024

LOCAL: **AJ LEILÕESMT** - AV. AYCAR SADDI Nº 555 BAIRRO SÃO FRANCISCO - CUIABÁ MT (UF) MT – PÁTIO CUIABÁ (UF) MT.

BANCO GRUPO BRADESCO: VEÍCULOS DIVERSOS (CAMINHÃO, CARROS, MOTOS): (MT E MS): JEEP RENEGADE 1.8 AUTOM. 2019 (298590), GM CLASSIC SPIRIT 2008 (181123), CHEV PRISMA 1.4MT LTZ 2017 (213757), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2010 (240848), CHEV PRISMA 10MT JOYE 2018 (208383), FIAT STRADA WORKING 1.4 FIRE FLEX CD 2015 (025454), CHEV PRISMA 1.4MT LT 2013 (323358), GENERAL MOTORS ONIX 1.0MT LT 2016 (298426), Volkswagen VW JETTA VARIANT 2009 (353402), GENERAL MOTORS ONIX 1.4MT LT 2018 (342498), IVECO STRALIHD 570S38TN1 2008 (801826), IVECO STRALIS 800S48TZ 2014 (827942), TOYOTA COROLLA XEI 20 2021 (052977), MITSUBISHI CAMIONETA L200 OUTDOOR 2009 (955578), VW GOL 1.0 GIV 2010 (088663), SR RANDON SR CA 2020 (464195), VW 29.530 MTM 6X4 2023 (200646), FORD KA FLEX 2011 (362301), GENERAL MOTORS GM CLASSIC LIFE 2008 (326441), HONDA CG 160 TITAN 2019 (000590), HONDA BIZ 125 2022 (041069), M.BENZ C180 2018 (010813), VW GOL 1.6 POWER 2007 (120588), FORD FIESTA SEDAN FLEX 2011 (257777), 01 IMPRESSORA DE PAPEL PAKO REY PAKO 11 N. 918 MODELO 60858, CAMARA FRIGORIFICA EM CHAPA GALVANIZADA E ISOPOR, FERTILLUS - FST100 (8E017E), CHOPPER 550 (008918), GERADOR FOTOVOLTAICO DE POTENCIA SUPERIOR A 750 W.

VEÍCULOS SINISTRADOS (SEGURADORA MS E MT): RENAULT OROCH 20 DYN42AT 2019 (096753), JEEP RENEGADE LNGTD AT 2015 (045655), HYUNDAI HB20 1.0M 1.0 M 2013 (128926), DAF XF105 FTS 510A 2019 (109837), RENAULT KWID ZEN 2 2022 (213348), Volkswagen GOL MPI 2022 (072645), CITROEN C3 GLX 14 FLEX 2008 (502797), IVECO STRALIS 800S48TZ 2012 (821245), FORD FUSION SEL GTDI 2017 (375725), GM - CHEVROLET S10 LT FD4A 2019 (440276), PEUGEOT 208 ACTIVE PACK 2015 (936CLYF), TOYOTA COROLLA XEI18VVT 2005 (602741), FIAT STRADA ENDURANCE CS 2023 (E28142), TOYOTA HILUX CDSR A4FD 2017 (169820), MITSUBISHI TRITON SPORT HPE TOP 2016 (G00960), Distribuidor em Geral (de Acople) Modelo: 12000DHBI 2022, GM - CHEVROLET S10 LS FS2 2014 (463900), MITSUBISHI L200 TRITON SPT GLX 2019 (K22145), FORD FIESTA 2005 (373320), DAF XF105 FTT 510A 2018 (104091), FIAT UNO MILLE FIRE FLEX 2007 (060122), FIAT STRADA WORKING CD 2014 (930523), MERCEDES BENZ ATEGO 3030 CE 2016 (036267), TOYOTA YARIS HB XLPLUSAT 2019 (019358), FIAT MOBI LIKE 2023 (926650), Volkswagen AMAROK V6 HIGH AC4 2018 (059661), FIAT STRADA FREEDOM CC 2020 (412688), GM - CHEVROLET S10 LTZ DD4 2012 (440938), FIAT STRADA ADVENTURE CD 2014 (804287), PEUGEOT 2008 GRIFFE EAT6 2017 (032088), FIAT STRADA ADVENT FLEX 2015 (015064), FIAT SIENA ATTRACTIV 1.4 2019 (378603), GM - CHEVROLET S10 DE LUXE 2.8 D 2001 (430813), REBOQUES FACCHINI RE DL 2007 (000888), JEEP RENEGADE SPORT AT 2017 (131388), FIAT STRADA HD WK CC E 2019 (318351), FIAT UNO ATTRACTIVE 1.0 2021 (915152), TOYOTA COROLLA XLI18FLEX 2007 (681493), FORD KA FLEX 2010 (273495), HYUNDAI HB20S 1.6A COMF 2014 (234017), Volkswagen 10.160 DRC 4X2 2017 (819708)

VEÍCULOS SICREDI (MT): COLHEITADEIRA NEW HOLAND TC 59 23 PÉS (2002), FIAT STRADA WORKING 2014(780404).

CONDIÇÕES EXCLUSIVAS DE VENDA PARA BENS DO GRUPO BRADESCO:
Os bens estão em nome do Banco Bradesco S/A ou de suas coligadas, e serão vendidos sem testes e/ou garantias e sem pendências de débitos, exceto da multa de averbação anterior ao leilão com a seguinte descrição "DEIXAR DE EFETUAR O REGISTRO DO VEÍCULO EM 30 DIAS", que se houver, será por conta do arrematante. **IPVA e LICENCIAMENTO SEGURO OBRIGATÓRIO 2024 DE ACORDO COM EDITAL.** Débitos anteriores à data de leilão (com exceção da multa de averbação acima descrita) serão integralmente reembolsados pelo Comitente Vendedor. O documento de transferência será entregue no prazo máximo de 30 dias corridos após o leilão e o arrematante deverá transferir o veículo no prazo máximo de 30 dias após o preenchimento do CRV. Para arremates de veículos de passeio, de valor igual ou superior a R$ 100.000,00 o arrematante deverá providenciar o preenchimento do formulário COAF. Resolução n° 25 de 16/01/2013 do COAF: As instituições que comercializam bens móveis devem manter em arquivo os dados dos arrematantes (pessoa física ou jurídica), sendo que no caso de pessoa jurídica devem constar os dados dos sócios e/ou procuradores. Assim, ficam cientes os arrematantes que deverão fornecer estes dados no ato da compra para concretização da mesma (Lei Federal).

**- LEILOEIRO OFICIAL E RURAL: ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA FILHO - JUCEMAT 05 E FAMATO 035.
VISITAÇÃO DOS VEÍCULOS NO PÁTIO DA AJ LEILÕES CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS -NOS DIAS: DE 18/09/2024 e 19/09/2024 (VISITAÇÃO SUJEITA A LIBERAÇÃO DE LEI MUNICIPAL E DATA SUJEITA A ALTERAÇÃO) NOS HORÁRIOS DE 07:30 ÀS 11:30 E DAS 13:30 ÀS 17:00 HS.
EDITAL COMPLETO DE CUIABÁ (UF) MT E CAMPO GRANDE (UF) MS, CONDIÇÕES DE VENDA E FOTOS DOS VEÍCULOS
ACESSE OS NOSSOS SITES: www.ajleiloes.com.br
CADASTRO LEILÃO ONLINE SITE: ajleiloes.bomvalor.com.br
INFORMAÇÕES FONE:** *(65) 3665-7000 / 3665-6565 / (67) 3326-5001/ 3326-4094*

PUBLICAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL
ROSE MARY LIRA ANDREATO, 209.618.201-87, torna público que requereu à Prefeitura Municipal de Cuiabá/MT por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Urbano Sustentável – **SMADESS** a Licença Ambiental – Modalidade: Licença de Localização, Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação, para atividade comercial varejista, localizada na Trav. Hermenegildo da Cruz – Ginco Empresarial Dubai, Quadra 03, Lote 12, Bairro Ribeirão do Lipa, município de Cuiabá –MT.

CAMILA CORSO, CPF nº 414.990.258-58, torna público que requer junto a Secretária de Estado de Meio Ambiente - SEMA - MT, as **Licenças Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação (LP, LI e LO)** modalidade Trifásico, para a atividade de irrigação por Pivô Central, composta **por 4 pivôs que irrigarão uma área de 478,82 ha**. O Sistema de irrigação encontra-se na Fazenda Reunidas 13, na zona rural do município de Paranatinga-MT, Coordenadas Geográficas 13º 22' 26.52" S 54º 8' 1.60" O. **Não foi determinado EIA/RIMA.**

SINDILIMP MT - SINDICATO ESPECÍFICO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE LIMPEZA URBANA E ÁREAS VERDES DO ESTADO DE MATO GROSSO.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O SINDILIMP MT - SINDICATO ESPECÍFICO DOS EMPREGADOS EM EMPRESAS DE LIMPEZA URBANA E ÁREAS VERDES DO ESTADO DE MATO GROSSO, devidamente inscrito no CNPJ de Nº 10.908.038/0001-10, com sede na Rua L, Número: 13, Quadra 11, Bairro: Residencial Ilza Therezinha Picoli Pagot, CEP: 78.056-710, Cuiabá/MT, neste ato representado pelo Presidente WENDERSON ALVES DE FREITAS , no uso de suas atribuições legais e estatutárias vem através deste convocar TODA categoria Profissional dos empregados de empresas coletoras de lixo em vias e logradouros públicos, coleta de lixo domiciliar colocado em containers nas vias públicas (gari, varredores, capinadores, limpadores de boca-de-lobo, limpa-fossa, operadores de máquinas especializadas de limpeza pública (vassourões), no serviço de separação e classificação do lixo urbano e, ainda, no processo de industrialização para transformação de lixo em insumos e sucatas, através de máquinas de compactação ou transformação nos serviços de aterramento sanitário, limpeza em praça área verde, recuperadoras de áreas degradadas, implantadoras e mantenedoras de aterros sanitários em geral e trabalhadores e trabalhadoras que exercem as suas funções e com as suas contratações independentemente da natureza do vínculo contratual ou administrativo, pelas empresas de limpeza urbana e zeladoria, limpeza e conservação de áreas pública, limpeza e conservação de áreas verdes e ambiental, nas empresas coletoras resíduos domiciliar, urbana e rural, inclusive os acondicionados em lixeiras domiciliares ou em containers, nas vias e logradouros públicos, nas empresas de coleta seletiva de lixo, coleta de lixo fluvial, nas empresas de coleta de lixo hospitalar, resíduos hospitalares infectantes, bem como os trabalhadores nas empresas de coletas, tratamentos e destinação de resíduos dos grandes geradores, os trabalhadores e trabalhadoras que exercem as suas funções contratados por empresas que prestam serviços de limpeza urbana e zeladoria, limpeza pública, áreas verdes e ambiental, tais como, servente de usina, garis, coletores de lixo, agente de coleta, agente ambiental, varredores de ruas e logradouros, agente de conservação, serviços gerais, capinadores, limpadores de boca-de-lobo, ajudante geral, auxiliar de reciclagem e recicladores, operador de maquinas de aglutinação, operador de varredeiras mecânicas (vassourão), operador de mini carregadeiras, pás carregadeira, tratores e demais maquinários utilizados nos serviços de limpeza urbana e zeladoria, de limpeza pública, os trabalhadores nas empresas coletoras de resíduos orgânicos (óleos, ossos, substratos, rejeito), os trabalhadores nas empresas de limpa fossa, de dedetização, de sanitização de ambientes, de desentupidoras, de controles de pragas, de limpeza e higienização de caixas d'agua, lagos, piscinas, trabalhadores nas empresas de bota fora (remoção e coleta de entulhos), trabalhadores nas empresas de coletas de resíduos (perigosos, não perigosos e inertes), de eco pontos, nas estações de transferências, trabalhadores nas empresas de limpeza em praças, áreas verdes, recuperadora de áreas degradadas, nas empresas de viveiros, paisagismo, jardinagem e podas de árvores, trabalhadores nas usinas de tratamentos de resíduos sólidos infectantes, químicos, biológico, trabalhadores nas centrais de tratamento de resíduos sólidos domiciliar, comercial, industrial e da construção ou demolição, trabalhadores nas empresas de reciclagens em geral (papéis, papelão, vidros, plásticos, cartuchos, impressoras e outros produtos metálicos e não metálicos, ferroso e não ferroso, óleos e borra de óleos minerais, lubrificante, refrigerantes, combustíveis, ossos, substratos, rejeitos), nas empresas de recuperação de materiais oriundos da construção ou demolição, recuperação de material não especificado, triagem, compostagem, sucatões, recicladores, catadores de material reciclável, operador de prensa e enfardamento de materiais recicláveis, trabalhadores nas empresas coletoras de resíduos pneumáticos, inclusive nas empresas de tratamento e reciclagem de resíduos pneumáticos e seus derivados, nas empresas implantadora, mantenedora, administradoras de aterros sanitários em geral e ainda no processo de industrialização do lixo e resíduos em insumos e sucatas, através de máquinas de compactação ou transformação, e nos serviços de aterros sanitários, nas empresas implantadora, mantenedora ou administradoras de cemitérios, no Estado de Mato Grosso, para Assembleia Geral Extraordinária de Alteração Estatutária, a ser realizada no dia 19 de outubro de 2024, em primeira convocação as 09h30min ou às 10h30min em segunda e última convocação com qualquer número presentes, a ser realizada na sede da Entidade sito à: Rua L, Número: 13, Quadra 11, Bairro: Residencial Ilza Therezinha Picoli Pagot, CEP: 78.056-710, Cuiabá/MT, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: a) Ratificar a Alteração da denominação passando a seguinte nomenclatura: SINDILIMP-MT – Sindicato dos Trabalhadores de Limpeza Urbana e Zeladoria, Limpeza e Conservação de Áreas Pública, Limpeza e Conservação de Áreas Verdes e Ambiental do Estado de Mato Grosso; b) Ratificar a Alteração do endereço passando a ser o seguinte: Avenida São Paulo, s/nº, Sala C- Térreo; Quadra 24; Lote 04; Bairro Jardim Novo Horizonte, Cep 78.058-689, na cidade de Cuiabá-MT; c) Ratificar a Alteração da categoria passando a representar: trabalhadores e trabalhadoras que exercem as suas funções e com as suas contratações independentemente da natureza do vínculo contratual ou administrativo, pelas empresas de limpeza urbana e zeladoria, limpeza e conservação de áreas pública, limpeza e conservação de áreas verdes e ambiental, nas empresas coletoras resíduos domiciliar, urbana e rural, inclusive os acondicionados em lixeiras domiciliares ou em containers, nas vias e logradouros públicos, nas empresas de coleta seletiva de lixo, coleta de lixo fluvial, nas empresas de coleta de lixo hospitalar, resíduos hospitalares infectantes, bem como os trabalhadores nas empresas de coletas, tratamentos e destinação de resíduos dos grandes geradores, os trabalhadores e trabalhadoras que exercem as suas funções contratados por empresas que prestam serviços de limpeza urbana e zeladoria, limpeza pública, áreas verdes e ambiental, tais como, servente de usina, garis, coletores de lixo, agente de coleta, agente ambiental, varredores de ruas e logradouros, agente de conservação, serviços gerais, capinadores, limpadores de boca-de-lobo, ajudante geral, auxiliar de reciclagem e recicladores, operador de maquinas de aglutinação, operador de varredeiras mecânicas (vassourão), operador de mini carregadeiras, pás carregadeira, tratores e demais maquinários utilizados nos serviços de limpeza urbana e zeladoria, de limpeza pública, os trabalhadores nas empresas coletoras de resíduos orgânicos (óleos, ossos, substratos, rejeito), os trabalhadores nas empresas de limpa fossa, de dedetização, de sanitização de ambientes, de desentupidoras, de controles de pragas, de limpeza e higienização de caixas d'agua, lagos, piscinas, trabalhadores nas empresas de bota fora (remoção e coleta de entulhos), trabalhadores nas empresas de coletas de resíduos (perigosos, não perigosos e inertes), de eco pontos, nas estações de transferências, trabalhadores nas empresas de limpeza em praças, áreas verdes, recuperadora de áreas degradadas, nas empresas de viveiros, paisagismo, jardinagem e podas de árvores, trabalhadores nas usinas de tratamentos de resíduos sólidos infectantes, químicos, biológico, trabalhadores nas centrais de tratamento de resíduos sólidos domiciliar, comercial, industrial e da construção ou demolição, trabalhadores nas empresas de reciclagens em geral (papéis, papelão, vidros, plásticos, cartuchos, impressoras e outros produtos metálicos e não metálicos, ferroso e não ferroso, óleos e borra de óleos minerais, lubrificante, refrigerantes, combustíveis, ossos, substratos, rejeitos), nas empresas de recuperação de materiais oriundos da construção ou demolição, recuperação de material não especificado, triagem, compostagem, sucatões, recicladores, catadores de material reciclável, operador de prensa e enfardamento de materiais recicláveis, trabalhadores nas empresas coletoras de resíduos pneumáticos, inclusive nas empresas de tratamento e reciclagem de resíduos pneumáticos e seus derivados, nas empresas implantadora, mantenedora, administradoras de aterros sanitários em geral e ainda no processo de industrialização do lixo e resíduos em insumos e sucatas, através de máquinas de compactação ou transformação, e nos serviços de aterros sanitários, nas empresas implantadora, mantenedora ou administradoras de cemitérios, no Estado de Mato Grosso.
Cuiabá – MT, 16 de setembro de 2024.

**WENDERSON ALVES DE FREITAS
Presidente**

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DAVIT PEREIRA DE ALMEIDA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações- Programa Casa Verde e Amarela, com Recursos do FGTS, nº 8.7877.1382060-1; **registrado na margem da matrícula 114.775 referente ao imóvel: apartamento nº 308, localizado no 3º pavimento da Torre B, do Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento **nº 44- TD- Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 12.185,97 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 779,31 conforme ordem de serviço n.º 1177436 – IN01188764C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ANDRE LUIZ DE AMORIM CÂNDIDO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Apoio a Produção - Programa Carta de Crédito FGTS e Programa Minha Casa, Minha Vida - PMC/MV- Recurso FGTS Pessoa Física -Recursos FGTS, n° 855552234438; **registrado na margem da matrícula 79.532 referente ao imóvel: Rua 03, lote nº 01 da Quadra 13 do Loteamento Residencial "Aricá", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 2.724,77 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 597,32 conforme ordem de serviço n.º 1178128 – IN01188909C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **CLEITON DE SOUZA SALES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Minha Casa, Minha Vida - PMCMV - Recursos do FGTS, nº 8.7877.0036077-1; **registrado na margem da matrícula 94.071 referente ao imóvel: Rua E, lote 46 da Quadra 07, loteamento denominado 'RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE", Distrito de Coxipó da Ponte, Cuiabá-MT, com dívida no valor de R$ 5.309,25 posicionado até a data de 03/07/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 984,23 conforme ordem de serviço n.º 1183339 – IN01208577C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DIEGO FERNANDO MARINHO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento com Fiança, Alienação Fiduciaria em Garantia e Outras Obrigações- Recursos do SBPE, nº 1.7877.0174499-0; **registrado na margem da matrícula 115.263 referente ao imóvel: Apartamento nº 108, localizado no 1º Pavimento da Torre "A", Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT. Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento nº 8- TD – Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 25.374,65 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.129,34 conforme ordem de serviço n.º 1177599 – IN01188835C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **ADALGISA CARDOSO ESTEVES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde Amarela - Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS da Devedora, sob nº 8.7877.1085448-3; **registrado na margem da matrícula 111.468, referente ao imóvel: Casa 128 a ser construída no Lote 128 da Quadra 08, Localizada na Avenida D, s/n, Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Tuiuiú, Rua Interna G, nº 128, Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 13.357,60 posicionado até a data de 13/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 879,49 conforme ordem de serviço n.º 1179738 – IN01196297C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **CLEITON RIBEIRO VITÓRIA**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção de Unidade Vinculada a Empreendimento com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações – Recursos SBPE nº 1.7877.0190351-7; **registrado na margem da matrícula 116.713 referente ao imóvel: Apartamento nº 1212 localizado no 12º pavimento da Torre B, Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa nº 5635, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento uma vaga de estacionamento nº **10 -2º Pavimento do Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 21.972,15 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.697,17conforme ordem de serviço n.º 1177606 – IN01188835C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **EDELAINE ALVES GONÇALVES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Instrumento Particular de Financiamento para aquisição de Imóvel, Venda e Compra e Constituição de Alienação Fiduciária entre Outras Avenças, nº 9088079; **registrado na margem da matrícula 75.376 referente ao imóvel:** Um lote de terreno urbano sob o **LOTE 05 da QUADRA 27 do loteamento denominado RESIDENCIAL BRASIL XXI**, situados no **bairro Osmar Cabral, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 4.7369,98 posicionado até a data de 15/05/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 679,60 conforme ordem de serviço n.º 1178146 – IN01191378C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **DANIEL RODRIGUES NASSARDEN**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS, sob o nº 8.7877.0976672-0; **registrado na margem da matrícula 110.976, referente ao imóvel: Casa 287 a ser construída no Lote 287 da Quadra 13, Localizada na Avenida D, S/nº, Complexo Residencial Cuiabá 300 – Condomínio Tuiuiú, Rua Interna E, nº 287, Bairro Área de Expansão Urbana Sul, Cuiabá/MT, com dívida no valor de R$ 29.077,33 posicionado até a data de 13/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 1.279,02 conforme ordem de serviço n.º 1179476 – IN01196295C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **BIANCA CAROLINA CÔRREA SANCHES**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, sob o nº 8.7877.1331422-6; **registrado na margem da matrícula 113.931, referente ao imóvel: Apartamento 208, localizado no 2º pavimento da Torre "B", Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº 32/TD = Térreo Descoberto, com dívida no valor de R$ 15.094,40 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 829,28 conforme ordem de serviço n.º 1177428 – IN01188760C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL

**ESTADO DE MATO GROSSO COMARCA DE CUIABÁ
5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª
CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ
MARIA HELENA RONDON LUZ**
Tabeliã
JOÃO GÕMES RONDO – Tabelião Substituto
MILENA RONDON LUZ TARACHUK – Tabeliã Substituta

EDITAL
MARIA HELENA RONDON LUZ, REGISTRADORA DA SEGUNDA CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL, NA FORMA DA LEI. FAZ saber que na forma do artigo 26, Parágrafo 4º da Lei 9.514, de 20/11/1997 e do artigo 2º, item 6.8.22 do Provimento nº 26/2013-CGJ/MT, este Serviço Registral, vem intimar **EDISON FURTADO DA SILVA NETO**, para comparecer a este Serviço, na Avenida Isaac Povoas, n.º 1010 – Centro Norte, de segunda à sexta-feira, das 09:00h às 17:00h para no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a partir da data da última publicação deste em um dos jornais de circulação diária, para cumprir com as Obrigações do Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo Para Construção Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações – Programa Casa Verde e Amarela - Recursos do FGTS Com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do Devedor, nº 8.7877.1062473-9; **registrado na margem da matrícula 111.392, referente ao imóvel: Apartamento nº 1306 localizado no 13º pavimento da Torre A, do Condomínio Parque Ohara RNI, situado à Av. Fernando Correa da Costa, nº 5635, Parque Ohara, Cuiabá-MT.** Pertence a esse apartamento a vaga de garagem, localizada no estacionamento do condomínio denominado **nº nº 52/1º(Primeiro Pavimento do Edifício Garagem, com dívida no valor de R$ 9.093,37 posicionado até a data de 05/06/2024 e valor dos emolumentos de cobrança e intimação de R$ 861,59 conforme ordem de serviço n.º 1177925 – IN01188966C.** O não pagamento do débito garante o direito de consolidação da propriedade plena do imóvel em favor do credor fiduciário, nos termos do §7º, do art. 26, de Lei nº 9.514/97. Dado e passado, nesta cidade de Cuiabá, capital do Estado de Mato Grosso, aos Dezesseis (16) dias do Mês de Setembro (09) de Dois Mil e Vinte e Quatro (2024).Eu, Maria Helena Rondon Luz, conferi e assino.
MARIA HELENA RONDON LUZ - NOTÁRIA E REGISTRADORA DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA CAPITAL